



OPENBARE VERGADERINGEN

OORDEELSVORMENDE VERGADERING DINSDAG 1 JULI 2025



Op **dinsdag 1 juli 2025** wordt een oordeelsvormende vergadering gehouden door de gemeenteraad. Deze begint om **19.30 uur** in de raadszaal van 't Lossers Hoes (Raadhuisplein 1, Losser). De vergadering is live te volgen via de website van de gemeente en ook de vergaderstukken kunt u raadplegen via: https://channel.royalcaster.com/losser/#!/losser/20250701_1

In 't Lossers Hoes is op de leestafel een map neergelegd met daarin de raadsvoorstellen op papier.

Belangstellenden zijn ook van harte welkom om op de publieke tribune plaats te nemen.

Tijdens deze vergadering gaan raads- en commissieleden met elkaar en met het college in debat over de op de agenda staande voorstellen. Dit ter voorbereiding op de besluitvormende raadsvergadering van 8 juli.

Agenda

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Vaststelling verslag vorige vergadering 27-05-2025
4. Vragenkwartier
5. Pre mantelzorgwoningen
6. Aanwijzing accountant
7. Verlengen Integraal Veiligheidsplan
8. Garantstelling club accommodatie SV Losser
9. Reglement verordening raadscommissie
10. Raadsvoorstel Herinrichting raadzaal
11. Toekomstvisie 2040
12. Actieve informatie door het college
13. Sluiting



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Verplaatsen van een paardrijbak op het adres Holtweg 6, 7588 PC Beuningen, zaaknummer 0168Z2025002928.
- Plaatsen van een tijdelijk leslokaal op het adres Hoofdstraat 68, 7586 BV Overdinkel, zaaknummer 0168Z2025002845.
- Kappen van 24 bomen langs wandelpaden en wegen op de percelen Alleeweg, Kerkpad en Paasbergweg, zaaknummer 0168Z2025002940.

- Plaatsen van een stacaravan tijdens de verbouwing van de woning op het adres Paandersdijk 9, 7588 PZ Beuningen, zaaknummer 0168Z2025002948.
- Wijzigen van een reeds vergunde gevel op het adres Brinkstraat 1, 7581 GB Losser, zaaknummer 0168Z2025002951.
- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie K, nummer 6754 aan de Geurmeij in Overdinkel, zaaknummer 0168Z2025002960.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning aangevraagd voor:

- Het plaatsen van objecten voor het inrichten van een bouwplaats. Locatie ter hoogte van de Wethouder Hassingstraat 48A, 7586 CR Overdinkel, zaaknummer 25Z01500

Datum binnenkomst: 17 juni 2025

- Het plaatsen van objecten voor het inrichten van een bouwplaats. Locatie ter hoogte van Van Deinsestraat 6, 7582 ZN Losser, zaaknummer 25Z01503.

Datum binnenkomst: 17 juni 2025

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijenstal op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie Q, nummer 177, nabij de Kranen- goorweg in Losser. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 30 juli 2025, zaaknummer 0168Z2025001578.

Datum bekendmaking 18 juni 2025.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor: ¹

- Het houden van het evenement WAK Kunstmarkt-Johma Schalen Event-Infomarkt gemeente op 28 juni 2025, van 10:00 uur tot 16:00 uur. Locatie het Raadhuisplein en Martiusplein in Losser. Zaaknummer 25Z01117.

Datum bekendmaking: 18 juni 2025.

- Het houden van het evenement WAK 2025 op de volgende dagen en tijden:

- 28 juni 2025, van 12:00 uur tot 16:00 uur;
- 29 juni 2025, van 12:00 uur tot 17:00 uur;
- 3 juli 2025, van 19:30 uur tot 21:15 uur.

Diverse locaties in Losser; Raadhuisstraat, De Brink, Teylers plein, Bookholtlaan 25, Nilantpad 3. Zaaknummer 25Z00956.

Datum bekendmaking: 19 juni 2025.

- Het houden van het evenement Schutters- en Dorpsfeest Glane op de volgende dagen en tijden:

- 4 juli 2025, van 20:00 uur tot 01:00 uur;
- 5 juli 2025, van 10:00 uur tot 01:00 uur;
- 6 juli 2025, van 13:00 uur tot 00:00 uur.

Locatie het terrein ter hoogte van Gronausestraat 330A, 7585 PE Glane.

Zaaknummer 25Z000741.

Datum bekendmaking: 18 juni 2025.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon:	(053) 537 7444
E-mailadres:	gemeente@losser.nl
Website:	www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser

Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	08.45 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/ rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenieuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen

- Het houden van het evenement Dorpsfeest Overdinkel op de volgende dagen en tijden:
 - 4 juli 2025, van 16:00 uur tot 01:00 uur;
 - 5 juli 2025, van 11:00 uur tot 01:00 uur;
 - 6 juli 2025, van 11:00 uur tot 19:00 uur.Locatie bij 't Trefhuus Prins Hendrikstraat 1, 7586 BG Overdinkel.
Zaaknummer 25Z01207.

Datum bekendmaking: 20 juni 2025.

- Het houden van het evenement Openluchtconcert De Wilmersberg op 31 augustus 2025, van 12:30 uur tot 18:00 uur. Locatie ter hoogte van Rhododendronlaan 7, 7587 NL de Lutte. Zaaknummer 25Z01060.

Datum bekendmaking: 18 juni 2025.

Op grond van artikel 4:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende ontheffing verleend voor:

- Het ten gehore brengen van geluid tijdens een besloten bruiloftsfeest op 23 augustus 2025 van 14:00 uur tot 01:00 uur. Locatie ter hoogte van de Veendijk 11, 7587 PJ de Lutte. Zaaknummer 25Z01121.

Datum bekendmaking: 18 juni 2025.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom en uitvoeren van dunningen op meerdere locaties op percelen kadastraal bekend als gemeente Losser sectie Q, nummers 473, 689 en 1679, sectie I, nummers 9260 en 8573. De locaties bevinden zich nabij de Mullermansbrug aan de Gronausestraat, De Zoeker Esch en de Gronausestraat. Zaaknummer 0168Z2025002239.

Datum bekendmaking 13 juni 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een herdenkingsmonument op het adres Glanerbrugstraat 33, 7585 PK Glane, zaaknummer 0168Z2025002443.

Datum bekendmaking 17 juni 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verplaatsen van een inrit en het verwijderen van houtopstanden op het adres Snippertweg 8, 7582 PC Losser, zaaknummer 0168Z2025002273.

Datum bekendmaking 18 juni 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een verdieping op de garage op het adres Hofkamp 21, 7582 GK Losser, zaaknummer 0168Z2024002320.

Datum bekendmaking 18 juni 2025.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

BEKENDMAKINGEN

BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING

Er is een meldingsformulier op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving ingediend voor het:

- Realiseren van een nieuw aan te leggen gesloten bodem energiesystemen op het adres Grimberge 12, 7581 WR Losser, zaaknummer 0168Z2025002649.
- Wijzigen van de dierenverblijven (deelname LBV-regeling) op het adres Postweg 28, 7587 PD de Lutte, zaaknummer 0168Z2025002532.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

VOORNEMEN TOT BRUIKLEENOVEREENKOMST VAN CA. 101 M2 TUINGROND

In het kerkdorp Overdinkel bevindt zich een perceel tuingrond in de openbare ruimte ter hoogte van Julianastraat 53. Het betreft het navolgende kadastrale perceel:

Een gedeelte ter grootte van circa 101 m² van het perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie K, nummer 6539.

Beschrijving:

Voornoemd perceel bevindt zich direct achter Julianastraat 53. De gemeente Losser heeft de wens dit perceel aan de eigenaren van Julianastraat 53 tijdelijk in bruikleen te geven als tuingrond. De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Uit dit arrest volgt onder andere dat de gemeente onroerende zaken/registergoederen openbaar moet aanbieden, zodat iedere serieuze gegadigde kenbaar kan maken dat hij in aanmerking wenst te komen voor een koop-overeenkomst of andere overeenkomsten tot vestiging of overdracht van zakelijke rechten. Deze mededingingsruimte hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de gronduitgifte. Dit perceel grond behoort tot de strategische voorraad van de gemeente Losser en deze grond komt, in verband met toekomstige ontwikkeling, slechts in aanmerking voor tijdelijke bruikleen. Gezien het feit dat het betreffende perceel thans al bij de eigenaren van Julianastraat 53 in gebruik is, door hen wordt onderhouden en direct in het verlengde dit adres ligt, wensen partijen hierover afspraken met elkaar vast te leggen. De gemeente Losser meent dat deze partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde en tijdelijke) bruikleenovereenkomst.

Tegen de voorgenomen overeenkomst kunnen geen zienswijzen, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet Bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Als u van mening bent dat u ook als mogelijke gegadigde meegenomen moet worden, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente Losser, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht om tegen het voornemen op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Losser en haar contractspartij onredelijk worden benadeeld als derden na voornoemde vervaltermijn nog tegen het aangaan van de bruikleenovereenkomst zouden kunnen opkomen. De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente Losser uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).