



AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Veranderen van de uitstraling van de woning op het adres Leeuwerikstraat 4, 7587 BA de Lutte, zaaknummer 0168Z2025003211.
- Kappen van een boom op het adres Ficksweg 2, 7586 RD Overdinkel, zaaknummer 0168Z2025003222.
- Vellen Van 2 naaldbomen op het adres Deppenbroekweg 14, 7582 RD Losser, zaaknummer 0168Z2025003265.
- Kappen van een afgestorven houtopstand op locatie van ‘t Oldenzaalse Veen op een perceel gelegen aan de Enschedestraat, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 4794, zaaknummer 0168Z2025003272.
- Vergroten van de woning door het plaatsen van een dak opbouw op het adres Houtstraat 29, 7581 BH Losser, zaaknummer 0168Z2025003282.
- Dunnen van een bos van Landgoed het Oldenzaalse Veen kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie H, met de volgende nummers: 9215, 4054, 1799, 6416, 7133, 2001, 2002, 1850, 1849, 1848, 1847, 1846, 4958, 7409, 4794, 4791 en 4802. Dit gebied is gelegen tussen Enschedestraat en Nederzettingweg in Losser, zaaknummer 0168Z2025003283.
- Bouwen van een tuinberging op het adres Zweermanstraat 12, 7582 AN Losser, zaaknummer 0168Z2025003303.
- Plaatsen van een tijdelijke unit (leslokaal) op het adres Hoofdstraat 68, 7586 BV Overdinkel, zaaknummer 0168Z2025003330.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.
N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het uitbouwen van een woning (woning met inwonings situatie) en het gebruiken van een garage/werktuigenberging voor stalruimte voor dieren en/of opslag van materieel op het adres Denekamperstraat 39-39A, 7588 PV Beuningen, zaaknummer 0168Z2025002490. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 20 augustus 2025.

Datum bekendmaking 10 juli 2025.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het aanleggen van twee poelen en een natuurvriendelijke oever/sloot op het adres Hanhofweg 21, 7587 LK de Lutte, zaaknummer 0168Z2025002590. De beslisdatum is verlengd tot 29 augustus 2025.

Datum bekendmaking 10 juli 2025.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- het bouwen van een schutting op het adres Bentheimerstraat 24, 7587 NH de Lutte, zaaknummer 0168Z2025001688.

Datum bekendmaking 8 juli 2025.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie K, nummer 6860, conceptadres Achterveld 12 in Overdinkel, zaaknummer 0168Z20250024945.

Datum bekendmaking 4 juli 2025.

- Een omgevingsvergunning (technische bouwactiviteit) te verlenen voor het herbouwen van een bijgebouw en het realiseren van een kelder op het adres Zoekerweg 2, 7582 PX Losser, zaaknummer 0168Z20205002583.

Datum bekendmaking 4 juli 2025.

- Een omgevingsvergunning (omgevingsplanactiviteit) te verlenen voor het herbouwen van een bijgebouw en het realiseren van een kelder op het adres Zoekerweg 2, 7582 PX Losser, zaaknummer 0168Z2025001799.

Datum bekendmaking 4 juli 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een dode berk op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie E, nummer 3275 aan de Tankenbergweg in de Lutte, zaaknummer 0168Z2025003141. Het gaat hierbij om een noodkap.

Datum bekendmaking 9 juli 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom op het adres Ficksweg 2, 7586 RD Overdinkel, zaaknummer 0168Z2025003222.

Datum bekendmaking 9 juli 2025.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van inwoning op het adres Bentheimerstraat 61, 7587 NE de Lutte, zaaknummer 0168Z2025002429.

Datum bekendmaking 10 juli 2025.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl
Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.
Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie ‘t Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn
Maandag 08.45 - 16.30 uur
Donderdag 11.45 - 17.00 uur
17.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in ‘t Lossers hoes
Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.
Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?
Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris
Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenieuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen

www.losser.nl