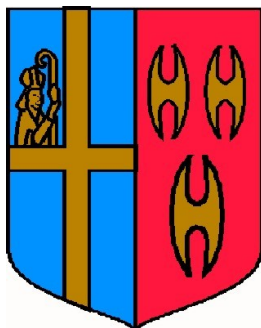


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 49.O (02-12-2025)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	02-12-2025
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	Jeroen Diepemaat
Aanwezigen	Esther Apperloo, Jeroen Diepemaat, Jan Engels, Milad Lahdo en Marian Oosterbroek
Afwezigen	Alwin Oortgiesen
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 48**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Vergadering Algemeen Bestuur Omgevingsdienst Twente 5 december 2025(25Z02874)**
Voor de vergadering van het Algemeen bestuur van de Omgevingsdienst Twente is een advies voorbereid. Dit advies geeft richting aan de door de betrokken bestuurder in te brengen standpunten.
Geadviseerd wordt akkoord te gaan met de vaststelling van de beslispunten in het kader van de Kadernota, Accountant, Normenkader 2025 en Intern controleplan, en de actualisatie van de Financiële verordening. Voor wat betreft de Kadernota 2027 hebben wij in ons advies enkele kanttekeningen geplaatst.

BESLUIT:
1. Vast te stellen de gemeentelijke standpunten zoals opgenomen in het advies (Corsa doc. nr. 25.0018653) voor de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Omgevingsdienst Twente op 5 december 2025, behorend bij het voorliggend besluitvormingsonderwerp.
- 5 Stand van zaken Centrumplan Losser(25Z02840)**
Met de raadsinformatiebrief informeert het college de gemeenteraad over de stand van zaken van het centrumplan Losser fase II. De voorbereidingen van fase II van het centrumplan Losser zijn inmiddels gestart. Fase II is een uitwerking van het parapluplan, vastgesteld door de gemeenteraad in 2017. Door de jaren heen zijn er diverse ontwikkelingen geweest en is nieuw beleid aangenomen. Dit vraagt om een doorontwikkeling van het parapluplan. Hier wordt nu aan gewerkt. In Q2 2026 wordt de doorontwikkeling voorgelegd aan de gemeenteraad in een addendum. Dit zal dan integraal onderdeel uitmaken van het parapluplan.
De uitvoering vindt in verschillende fases plaats. Elke fase kent een eigen communicatie- en participatietraject voor het ontwerpproces. Voor de uitvoering van de aanpassingen in de openbare ruimte is een Bouwteam geformeerd.

BESLUIT:
Besloten wordt de raad te informeren over de stand van zaken van het Centrumplan Losser fase II doormiddel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

- 6 Bekrachtiging bezwaarschrift Leader vaststellingsbeschikking(25Z02766)**
De gemeente Losser is namens de Noordoost Twentse gemeenten penvoerder voor het Leader programma (subsidieprogramma plattelandontwikkeling). Recent heeft De Rijksdienst voor ondernemend Nederland (RVO) namens de provincie in het kader van dit programma een beschikking afgegeven. Met de beschikking is een correctie van € 84.934,34 doorgevoerd op de gedeclareerde kosten (van MARB Consultancy). De gemeente is het niet eens met deze correctie en maakt hiertegen bezwaar. Ambtelijk is dit al aan de provincie kenbaar gemaakt. Formeel moet het college van burgemeester en wethouders dit bezwaarschrift als bevoegd orgaan bekrachtigen.

BESLUIT:

Het indienen van het pro-forma bezwaar en de aanvullende gronden bij Gedeputeerde staten van Overijssel tegen de herziene vaststelling POP3 subsidie Regeling Lopende kosten en dynamisering LEADER (LAG Noordoost Twente) te bekrachtigen.

- 7 Incidentele subsidie technische en financiële ondersteuning Deluttewint(25Z02669)**
De benodigde technische en financiële expertise om op gelijkwaardig niveau met de projectontwikkelaar te kunnen onderhandelen en om de risico's van het project in kaart te brengen voor het verkrijgen van ontwikkelfinanciering, heeft de coöperatie niet zelf en moet worden ingehuurd. De coöperatie heeft niet de benodigde financiële middelen om deze expertise in te huren. Daarvoor is deze incidentele subsidie bestemd.

Wanneer de ontwikkelfinanciering is verkregen zal de coöperatie de helft van de subsidie terugbetalen.

BESLUIT:

Een incidentele subsidie te verlenen op basis van artikel 4.23, lid 3, onder d van de Algemene wet bestuursrecht ter hoogte van maximaal € 29.850,- aan coöperatie Deluttewint.

- 8 Verslag gemeentearchivaris over het gemeentelijk informatie- en archiefbeheer in 2024(25Z01489)**
Het doel van de Archiefwet is om belangrijke overheidsinformatie te behouden en toegankelijk te maken, zodat de overheid verantwoording kan afleggen over de uitvoering van publieke taken. In deze rapportage wordt de stand van zaken van het informatie- en archiefbeheer binnen de gemeente Losser over 2024 beschreven. De gemeentearchivaris constateert dat er stappen zijn gezet richting verbetering, maar dat op enkele punten verdere actie noodzakelijk is om volledig te voldoen aan de wettelijke eisen. Het college wordt gevraagd het verslag ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad.

BESLUIT:

Het verslag ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad, conform de bijgaande conceptbrief.

- 9 Raadsinformatiebrief motie omwonendenoverleg Dinkeloord(25Z01190)**
De gemeenteraad heeft middels een motie verzocht de omwonenden overleggen rondom de noodopvang Dinkeloord te evalueren. Deze evaluatie heeft plaatsgevonden via een schriftelijke uitvraag onder betrokken omwonenden en via bespreking tijdens het overleg van 15 juli. De uitkomsten van deze evaluatie worden besproken in de raadsinformatiebrief.

BESLUIT:

De raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief over de uitkomsten van de evaluatie van de omwonenden overleggen

10

TAM-omgevingsplan Lossersestraat 75, De Lutte(25Z00676)

Loon- en grondverzetbedrijf Volker wil haar bedrijfsperceel uitbreiden met circa 8.250 m² en circa 2.000 m² extra oppervlakte aan bedrijfsgebouwen. De uitbreiding is noodzakelijk vanwege de toegenomen behoefte aan specialistische machines, opslag van vrijkomende grond, bouwstoffen, materialen, overige interne afvalstoffen uit eigen werkzaamheden maar ook vanwege de huidige beperkte manoeuvreerruimte op het terrein. Daarnaast kunnen met de uitbreiding de bedrijfsactiviteiten worden geconcentreerd op één locatie. Onderdeel van het plan is de landschappelijke inpassing van het bedrijf en een forse aanvullende investering in het kader van de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving.

BESLUIT:

1. Het ontwerp omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, Buitengebied, Lossersestraat 75 te De Lutte' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0168.TAM22D-0301 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen;
2. Besluiten tot het aangaan van de 'Overeenkomst nadeelcompensatie Lossersestraat 75, De Lutte'.

11

Ontwerp TAM-omgevingsplan, Hoofdstuk 22h, Buitengebied, Nijenhaerweg 16 te Beuningen(25Z02723)

Op het perceel Nijenhaerweg 16 in Beuningen, wordt in het kader van de Rood voor Rood regeling 1.801 m² aan landschapontsierende voormalige agrarische bebouwing gesloopt. De sloop van deze bebouwing en de inzet van een deel van een sloopvoucher van 150 m² geeft recht op de bouw van twee compensatiewoningen. Deze woningen worden gesitueerd op het bestaande erf aan de Nijenhaerweg 16. Daarnaast wordt aan een karakteristieke schuur op het erf een woonfunctie toegekend.

BESLUIT:

1. Het ontwerp omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan, Hoofdstuk 22h, Buitengebied, Nijenhaerweg 16 te Beuningen' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0168.TAM22H-0301 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen;
2. Besluiten tot het aangaan van de 'Overeenkomst nadeelcompensatie Rood voor Rood Nijenhaerweg 16, Beuningen'.

12

Instellen nieuw Centraal Stembureau(25Z02969)

Voor elke gemeenteraadsverkiezing moet er een onafhankelijk centraal stembureau zijn. Dit stembureau controleert politieke partijen en kandidatenlijsten en stelt de uitslag vast. De burgemeester is automatisch voorzitter; andere leden worden persoonlijk benoemd voor vier jaar. Zo wordt gegarandeerd dat de verkiezingen eerlijk en volgens de regels verlopen.

BESLUIT:

1. Het Centraal Stembureau in te stellen volgens artikel E15 en E19 van de Kieswet.
2. De volgende personen aan te wijzen als lid van het Centraal Stembureau van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2029:

1. Voorzitter: Burgemeester
2. Lid en plaatsvervangend voorzitter: Esther Apperloo – Drop
3. Lid: Bert Nijholt
- Reserveleden*
4. Tijn Tempel-Dekens
5. Tom de Vries
6. Berdien Knottenbelt

13 Artikel 35 vragen participatie binnen de uitvoering van de Omgevingswet(25Z02801)

De fractie van Burgerforum heeft schriftelijke vragen gesteld, op grond van artikel 35 RvO van de gemeenteraad, over de toepassing en evaluatie van participatie binnen de uitvoering van de Omgevingswet. Beantwoording vindt plaats binnen de gestelde termijn.

BESLUIT:

De artikel 35 vragen van Burgerforum over de toepassing en evaluatie van participatie binnen de uitvoering van de Omgevingswet via bijgevoegd format te beantwoorden.

14 Correctie Legesverordeningen 2026 - legespercentages(25Z02672)

Het college wordt verzocht akkoord te gaan met het doorvoeren van een tweetal correcties in de Legesverordening 2026, zodat de raad bij de besluitvormende vergadering de juiste versie van de Legesverordening 2026 kan vaststellen.

BESLUIT:

1. In te stemmen met de correctie van de percentages zoals in dit voorstel vermeld.
2. De rectificatiebrief aan de raad aan te bieden.