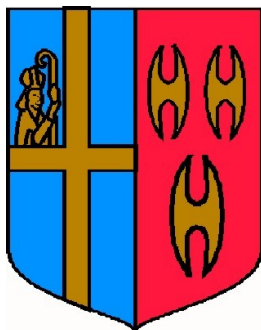


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 39.O (23-09-2025)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	23-09-2025
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	Jeroen Diepemaat
Aanwezigen	Jeroen Diepemaat, Jan Engels, Milad Lahdo, Alwin Oortgiesen en Marian Oosterbroek
Toelichting	,

- 1 **Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 **Verslag BenW week 38**
Conform akkoord.
- 3 **Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 **Normenkader 2025 (25Z02268)**
Voor een goede uitvoering van de rechtmatigheidscontrole is het van belang dat de geldende regelgeving duidelijk en actueel is vastgelegd. Het normenkader vormt de set van wet- en regelgeving die het college hanteert bij de toetsing van financiële beheershandelingen. Omdat het college verantwoordelijk is voor de rechtmatigheidsverantwoording, is het essentieel dat er permanent zicht is op het relevante normenkader. In lijn met de kadernota rechtmatigheid van de commissie BBV wordt het normenkader jaarlijks geactualiseerd en ter vaststelling aan de raad voorgelegd. Voor 2025 zijn enkele inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het normenkader 2024. Een belangrijke aanvulling is de opname van de Jeugdwet, die in 2024 nog ontbrak. Dit is relevant voor rechtmatigheidstoetsing binnen het sociaal domein. Daarnaast zijn diverse interne beleidsdocumenten geactualiseerd naar de meest recente versies. Deze aanpassingen zorgen ervoor dat het normenkader weer volledig en actueel is voor het controlejaar 2025.

BESLUIT:
1. Het normenkader voor de rechtmatigheidsverantwoording over het verslagjaar 2025 vast te stellen.
- 5 **Artikel 39 vragen BF (25Z02143)**
Burgerforum heeft artikel 39 vragen gesteld over verschillende

onderwerpen. Deze onderwerpen omvatten de Twente Board, regionale samenwerkingen, de omgevingsvisie van Oldenzaal en mobiliteit

BESLUIT:

1. De reactie van het college op de artikel 39 vragen vast te stellen.
2. De reactie versturen aan Burgerforum.

6 Financiële verordening 2025 (25Z02102)

In de Financiële verordening worden de uitgangspunten voor het financieel beleid alsmede de regels voor het financieel beheer en voor de inrichting van de financiële organisatie van de gemeente Losser vastgelegd. Om te blijven voldoen aan de relevante wet- en regelgeving is actualisering van de Financiële Verordening noodzakelijk. De wijzigingen zijn met name ingegeven door de geactualiseerde Kadernota Rechtmatigheid 2024 van de commissie BBV en door aanpassingen in het Besluit accountantscontrole decentrale overheden (Bado)

BESLUIT:

De gemeenteraad voor te stellen de Financiële verordening gemeente Losser 2025 vast te stellen.

7 Beantwoording schriftelijke vragen fractie CDA ex artikel 39 RvO inzake ontsluiting Luttermolen tijdens werkzaamheden Kroepsweg (25Z02049)

De fractie van CDA heeft schriftelijke vragen gesteld, op grond van artikel 39 van het Reglement van Orde van de raad der gemeente Losser, over de ontsluiting van de wijk Luttermolen in De Lutte, tijdens de werkzaamheden aan de Kroepsweg. Door middel van bijgaande brief wordt de fractie van CDA geïnformeerd over de beantwoording van de vragen.

BESLUIT:

De fractie van CDA met bijgaande brief antwoorden op de door hen gestelde vragen over de ontsluiting van de wijk Luttermolen gedurende de werkzaamheden aan de Kroepsweg

8 Intentieovereenkomst realisatie rioolgemaal t.b.v. recreatiepark (25Z01744)

Parqs De Lutte B.V. –hierna te noemen “ontwikkelaar” is voornemens een recreatiepark met 73 chalets te ontwikkelen op de percelen gemeente Losser, sectie C, nummers 1291 en 1292. De ontwikkeling leidt tot een extra belasting van het gemeentelijke rioleringsstelsel. De gemeente Losser en de ontwikkelaar hebben overeenstemming bereikt

over de realisatie van een nieuw rioolgemaal met grotere capaciteit, ter vervanging van twee bestaande gemalen. De gemeente Losser voert de regie over de realisatie en wordt eigenaar van het nieuwe gemaal. Zowel de gemeente als ontwikkelaar hebben de wens gemaakte afspraken in een intentieovereenkomst vast te leggen.

BESLUIT:

In te stemmen met de intentieovereenkomst tussen de gemeente Losser en Parqs De Lutte B.V. m.b.t. de voorbereiding en realisatie van een nieuw rioolgemaal ten behoeve van het te ontwikkelen recreatiepark.

9 Samenwerkingsafspraken groepsaanpak jongeren (25Z01513)

Criminaliteit, overlast, en andersoortige verstoringen vormen een bedreiging voor de openbare orde in de woon- en leefomgeving in de gemeente Losser. Door middel van samenwerking met verschillende partners wil de gemeente Losser voorbereid zijn op problematisch groepsgedrag en wil daarmee een veilige en leefbare woon- en leefomgeving tot stand brengen en behouden. Om aan deze samenwerking vorm te kunnen geven zijn er samenwerkingsafspraken gemaakt en vastgelegd in een convenant.

BESLUIT:

Het aangaan van het Convenant groepsaanpak Oost-Nederland, waarin samenwerkingsafspraken voor de jeugdgroepsaanpak zijn vastgelegd

10 Herijking van de regionale visie Beschermd Wonen (BW) en Maatschappelijke Opvang (MO) (25Z01374)

De gemeente Losser is onderdeel van de regio Enschede voor de uitvoering van de taken Maatschappelijke Opvang (MO) en Beschermd Wonen (BW). Deze regio bestaat uit 8 gemeenten waarvoor gemeente Enschede de centrumgemeente is. De 8 gemeenten hebben de visie op maatschappelijk opvang en beschermd wonen, samen met maatschappelijke partners, herzien. Dit is nodig omdat in de visie die in 2018 was opgesteld de nieuwe ontwikkelingen en uitdagingen niet zijn meegenomen. Inmiddels hebben de bewonersadviesraden van de gemeenten hun advies kunnen geven en wordt de visie door de 8 colleges voorgelegd aan de 8 gemeenteraden voor vaststelling van het beleid. Uitgangspunt in de visie is dat inwoners zo zelfstandig mogelijk wonen en meedoen in de samenleving. Dit betekent dat inwoners in de toekomst, nog meer dan nu het geval is, langer zelfstandig kunnen blijven wonen in de wijk, met de benodigde ondersteuning. Of weer sneller zelfstandig (al dan niet met ondersteuning) kunnen gaan wonen nadat ze tijdelijk in een woning van een zorgaanbieder verbleven. Dat

willen de acht gemeenten samen met de betrokken partners mogelijk maken voor hun inwoners. De gemeenten dragen gezamenlijke verantwoordelijkheid voor deze visie. De visie sluit aan op de huidige stand van zaken, op landelijke vertrekpunten en op lokale en regionale ontwikkelingen. Zes pijlers vormen de basis voor de visie: bestaanszekerheid, er eerder bij zijn, wonen, doen wat nodig is, normaliseren/ begrip/ acceptatie en aandacht voor passende ondersteuning.

BESLUIT:

1. In te stemmen met de herijkte regionale visie op maatschappelijke opvang (MO) en Beschermd wonen (BW) 'Een huis voor iedereen' en in te stemmen met het nader concretiseren van deze visie in een regionale uitvoeringsagenda op Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen.
2. De raad voor te stellen om de herijkte regionale visie op Maatschappelijke Opvang (MO) en Beschermd Wonen (BW) vast te stellen
3. De reactie op de ingediende zienswijzen van de adviesraden van de gemeenten Haaksbergen, Oldenzaal, Enschede, Hof van Twente en Losser vast te stellen

11 Herontwikkeling Hoofdstraat 278–286 te Overdinkel (25Z00904)

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het herontwikkelen van de percelen Hoofdstraat 278– 286 in Overdinkel met in totaal 14 nieuwe woningen. De twee bestaande woningen aan de Hoofdstraat 282 en 284 blijven staan. De woningbouwontwikkeling is niet mogelijk binnen de kaders van het omgevingsplan. Medewerking kan worden verleend door af te wijken van de regels in het omgevingsplan met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

BESLUIT:

1. Op basis van artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet, en onder de voorwaarde dat de gemeenteraad positief adviseert als bedoeld in lid 3, de omgevingsvergunning te verlenen voor het toestaan van een woningbouwontwikkeling op het perceel Hoofdstraat 278–286 te Overdinkel;
2. Besluiten tot het aangaan van de "Overeenkomst herontwikkeling Hoofdstraat 278–286";
3. De gemeenteraad voor te stellen om positief te adviseren op de aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld onder lid 1.

12 TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, Buitengebied, Gronausestraat 328a te Glane (24Z02306)

Het plan maakt het mogelijk om een deel van het bouwvlak op het perceel aan de Gronausestraat 328a te Glane te verplaatsen. Op dit perceel is een agrarisch bedrijf gevestigd. Door het bouwvlak te verplaatsen, kan initiatiefnemer met een omgevingsvergunning 16 camperplaatsen realiseren. Onderdeel van deze ontwikkeling is de landschappelijke inpassing van de camperplaatsen.

BESLUIT:

1. De gemeenteraad voor te stellen om het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, Buitengebied, Gronausestraat 328a te Glane” gewijzigd vast te stellen.
2. De ingekomen zienswijzen te beantwoorden conform de Nota van zienswijzen.