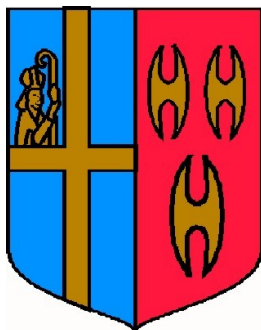


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 23.O (03-06-2025)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	03-06-2025
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	Marian Oosterbroek
Aanwezigen	Jan Engels, Milad Lahdo en Hanneke Uit het Broek
Afwezigen	Jeroen Diepemaat en Jelmer van Dam
Toelichting	

- 1 **Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 **Verslag BenW week 22**
Conform akkoord.
- 3 **Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 **Pre-mantelzorgwoningen (24Z01056)**
In de Woonvisie 2021-2031 is het beleidsuitgangspunt opgenomen dat pre-mantelzorgwoningen ongewenst zijn. Met het toestaan van pre-mantelzorgwoningen kan een bijdrage worden geleverd aan de woonbehoefte en worden ingespeeld op een toekomstige zorgbehoefte. De gemeenteraad wordt voorgesteld om dit beleidsuitgangspunt te laten vervallen en pre-mantelzorgwoningen toe te staan.

Besluit:

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. Het beleidsuitgangspunt uit paragraaf 5.7 van de Woonvisie 2021 – 2031 om geen premantelzorgwoningen toe te staan te laten vervallen.

- 5 **Vragen Burgerforum over leegstaande panden en woningbouw in Glane (25Z01168)**
De fractie van Burgerforum heeft schriftelijk vragen gesteld over enkele leegstaande panden en woningbouw in Glane. Op grond van artikel 39 van het Reglement van orde van de raad moet het college van burgemeester en wethouders deze vragen schriftelijk beantwoorden.

Besluit:

1. De vragen van de fractie Burgerforum beantwoorden met bijgaande brief.

- 6 **Ledenraadpleging onderhandelingsresultaat cao Gemeenten 2025 – 2027 (25Z01026)**
De VNG heeft namens de gemeentelijke werkgevers met de vakbonden

onderhandeld over de cao Gemeenten 2025 – 2027. De gemeente Losser stemt in met het onderhandelingsresultaat cao Gemeenten met een aantal kanttekeningen zoals bij de argumenten genoemd.

Besluit:

1. In de ledenraadpleging van de VNG instemmen met het door de VNG bereikte onderhandelingsresultaat ten aanzien van het principeakkoord over de cao Gemeenten 2025 – 2027 met een aantal kanttekeningen.
2. Hoofd P&O gemeente Enschede te mandateren om namens het college het reactieformulier in te vullen en te versturen.

7 Vragen van Burgerforum over de rattenoverlast (25Z01178)

De fractie van Burgerforum heeft schriftelijk vragen gesteld. Op grond van artikel 39 van het Reglement van orde van de raad moet het college van burgemeester en wethouders deze vragen schriftelijk beantwoorden.

Besluit:

De vragen van de fractie van Burgerforum beantwoorden met bijgaande conceptbrief.

8 Aanwijzing vierde loco-secretaris (25Z01316)

In verband met het vertrek van de gemeentesecretaris wordt het aantal plaatsvervangers uitgebreid om te borgen dat er bij afwezigheid van de overige loco-secretarissen altijd een formeel aangewezen vervanger beschikbaar is.

Besluit:

Een vierde loco-secretaris aanwijzen volgens het bijgaande besluit.

9 Motie versterken ondernemersklimaat (24Z01643)

Op 9 juli 2024 heeft de gemeenteraad de motie Versterken ondernemersklimaat aangenomen. De raad droeg hierbij het college op:

•

In aanloop naar de begrotingsbehandeling te onderzoeken welke wensen ten aanzien van het vestigings- en ondernemersklimaat er leven bij (vertegenwoordigende organisaties van) het bedrijfsleven in de gemeente Losser; •

De uitkomsten van dit onderzoek, voorzien van een dekkingsvoorstel, in Q2 van 2025 te presenteren en de raad hierover te informeren; •

Om een meer proactieve rol aan te nemen teneinde samenwerking met, maar ook tussen ondernemers, en specifiek ZZP'ers, te stimuleren door middel van goed accountmanagement en een goede (digitale) informatievoorziening. De raadsinformatiebrief geeft antwoord op de

genoemde onderwerpen in de motie.

Besluit:

In te stemmen met de raadsinformatiebrief ter afhandeling van de motie Versterken ondernemersklimaat van 9 juli 2024.

10

Herontwikkeling Gronausestraat 467, 469 en 471, Glane (24Z01740)

Op de locatie Gronausestraat 467, 469 en 471 in Glane bevinden zich enkele gebouwen die al enkele jaren leeg staan, slecht worden onderhouden en afbreuk doen aan de uitstraling en ruimtelijke kwaliteit. Verzocht wordt om de locatie te herontwikkelen met vier vrijstaande woningen. De bestaande bebouwing wordt daarbij gesloopt. Herontwikkeling van deze locatie leidt tot een forse kwaliteitsverbetering.

Besluit:

In principe medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de locatie Gronausestraat 467, 469 en 471 te Glane met vier vrijstaande woningen, onder de voorwaarden dat:

1. binnen 3 maanden na verzenddatum van het principebesluit aan aanvrager, de bestaande gebouwen gesloopt worden;
2. met de eigenaar/ aanvrager een overeenkomst nadeelcompensatie gesloten wordt;
3. in het plan rekening wordt gehouden met het bestaande recht van overpad aan de noord- en zuidzijde van de planlocatie.

11

Jaarverantwoording handhaving kinderopvang 2024 (25Z00360)

Het college van burgemeester en wethouders moet jaarlijks informatie aan de Inspectie van het Onderwijs verstrekken over de uitvoering van een aantal taken op het terrein van toezicht en handhaving in de kinderopvang. Deze jaarverantwoording heeft als doel de Inspectie van het Onderwijs te informeren over de uitvoering van de taken door de gemeenten. Dezelfde verantwoordingsinformatie dient te worden gebruikt bij de jaarlijkse verantwoording van het college van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad.

Besluit:

1. De jaarverantwoording handhaving kinderopvang 2024 vast te stellen.
2. De gemeenteraad door middel van een raadsinformatiebrief over de jaarverantwoording kinderopvang te informeren.