

Zaaknr : 17Z01104
Documentnr : 18.0035468

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

Overwegende dat:

- De milieueffectrapportage (m.e.r.) een hulpmiddel is om bij diverse procedures het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven;
- Een m.e.r. verplicht is bij de voorbereiding van plannen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben;
- De m.e.r. wettelijk verankerd is in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer en het Besluit m.e.r.;
- In onderdeel C en D van de bijlagen van het Besluit m.e.r. is aangegeven bij welke plannen sprake is van een activiteit waarvoor een m.e.r. moet worden doorlopen;
- Een vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig is als een besluit wordt voorbereid over activiteiten die voorkomen op de D-lijst en die onder de drempelwaarden liggen;
- In het kader van de voorbereiding van het "bestemmingsplan Buitengebied vzw16, partiële herziening Landgoed Oldenzaalsestraat De Lutte" is gebleken dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig is;
- Voor elk initiatief waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is, een aanmeldingsnotitie opgesteld moet worden;
- Namens initiatiefnemer op 22 oktober 2018 een aanmeldingsnotitie is aangeleverd en op basis hiervan is beoordeeld of belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu als gevolg van de ontwikkeling kunnen worden uitgesloten;
- Op basis van de aangeleverde aanmeldnotitie voldoende aannemelijk is gemaakt dat volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling in de vervolprocedure en aldus géén m.e.r.-procedure doorlopen hoeft te worden;
- Op grond van artikel 7.17, lid 1 van de Wet milieubeheer het bevoegd gezag verplicht is een beslissing te nemen omtrent de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt;
- Zowel het college als de raad op grond van artikel 7.1, vierde lid, van de Wet milieubeheer bevoegd zijn om het m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen;
- Het college in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan het bevoegd gezag kan zijn omtrent het nemen van het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit;

BESLUIT:

1. dat voor de ontwikkeling van landgoed Ulenkotte géén m.e.r.-procedure doorlopen hoeft te worden.

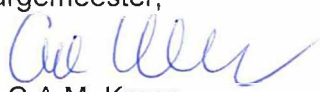
Losser, 4 december 2018

Het college van burgemeester en wethouders van Losser,

secretaris,


drs. J. van Dam

burgemeester,


ir. C.A.M. Kroon