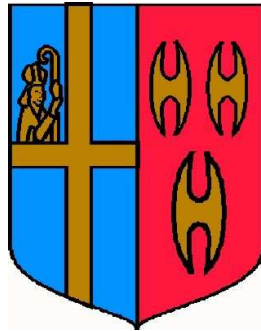


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 13.O (27-03-2018)**

Aanwezig: burgemeester Kroon, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,
secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
1	BCO		Uitnodigingenlijst	Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
2	DV		Verslag BenW week 12.O d.d. 20-03-2018	Conform akkoord.
3	DV		Verslag BenW week 12.NO d.d. 20-03-2018	Conform akkoord.
4	BCO		Piketlijst college van BW	Conform akkoord.
5	BSP	17Z03511 18.0006563 21-02-2018	Principeverzoek Smalmaatstraat 42 te Losser INFO: Het adviesbureau BJZ.nu vraagt namens de eigenaresse van de tennishal de Lage Esch aan de Smalmaatstraat 42 te Losser een uitbreiding van horecavoorziening van 150 m2. Uitbreiding wordt noodzakelijk geacht in verband met het verhuren van een aantal tennisbanen, gekoppeld aan het exclusief gebruik van de horecavoorziening.	Geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek.
6	BSP	18Z00763 18.0008072 19-03-2018	Partiele herziening bestemmingsplan Overdinkel 2014, ten behoeve van de bouw van één woning op het perceel naast Invalsweg 8a. INFO: Op 4 september 1997 heeft de raad van de gemeente Losser besloten 1,3 ha aan te kopen ten behoeve van het uitbreidingsplan Overdinkel-Noord. In het schrijven van 22 april 2010 is richting de voormalige eigenaar aangegeven dat de gemeente voornemens is af te zien van het uitbreidingsplan Overdinkel-Noord, maar dat wel het voornemen bestaat om op het perceel aan de Invalsweg één woning mogelijk te maken. Met dit voorstel wordt het voornemen om op het perceel aan de Invalsweg één woning mogelijk te maken geëffectueerd. Daarnaast is in hetzelfde gebied een aanpassing van het bestemmingsplan nodig. De woningen Vosbultkamp 23 tot en met 39 hebben in het verleden grond	1. In te stemmen met het wijzigen van het bestemmingsplan Overdinkel 2014 om: a. de bouw van een woning naast Invalsweg 8a mogelijk te maken; b. voor een tweetal percelen achter de Vosbultkamp 25 39 de agrarische bestemming te wijzigen in een tuinbestemming, behorende bij deze woningen.

Aanwezig: burgemeester Kroon, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,
secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
7	BSP	17Z00306 18.0008028 07-03-2018	<p>(met een agrarische bestemming) van ons aangekocht om bij de tuin te trekken. De bestemming van die gronden achter Vosbultkamp 25 en 39 is echter nog niet aangepast naar een woonbestemming. Met dit voorstel wordt ook deze omissie rechtgezet. Om de woning planologisch mogelijk te maken en de gronden achter de Vosbultkamp 25 en 39 een woonbestemming te geven dient een bestemmingsplan te worden opgesteld.</p> <p>Eerste Wijzigingverordening Starterslening gemeente Losser INFO: Op 17 oktober 2017 heeft de gemeenteraad de Verordening Starterslening gemeente Losser vastgesteld. De SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten) heeft ons op 2 maart 2018 geadviseerd een administratieve lastenverlichting door te voeren. Met dit voorstel adviseren wij u de raad voor te stellen de Verordening Starterslening gemeente Losser aan te passen.</p>	De raad voor te stellen de Eerste Wijzigingsverordening Starterslening gemeente Losser vast te stellen.
8	BSP	15Z02085 18.0008691 13-03-2018	<p>Formele projectafwijkingsprocedure-vergunningverlening t.b.v. een drietal burgerwoningen INFO: Uw college heeft op 18-07-2017 besloten om op basis van toen geldende inbreidingsbeleid aan een zestal particulieren in principe medewerking te verlenen voor de bouw van een woonhuis middels een projectafwijkingsbesluit. Door een drietal aanvragers is inmiddels een definitieve aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend en is een goede ruimtelijke onderbouwing opgesteld. De formele projectafwijkingsprocedure en vergunningverlening kan worden afgerond.</p>	<p>1. Instemmen met het nemen van een definitief projectafwijkingsbesluit voor de bouw van een woning op de percelen Hoge Boekelweg 6, Hogeboekelweg 8 en hoek Kopshofweg-Scholtinkstraat, in lijn met het collegebesluit 18-07-2017. 2. Vergunningverlening inzake de onder 1 genoemde aanvragen mandateren aan het hoofd van de afdeling Vergunningen en handhaving.</p>