



OPENBARE VERGADERINGEN

OORDEELSVORMENDE VERGADERING 29 SEPTEMBER



Op **dinsdag 29 september a.s.** wordt een Oordeelsvormende vergadering gehouden door de gemeenteraad en deze begint om **19.30 uur**.

Deze vergadering is te volgen via de website: www.losser.nl/bestuur

Tijdens deze vergadering gaan raads- en commissieleden met elkaar in gesprek over de op de agenda staande voorstellen. Dit ter voorbereiding op de (besluitvormende) raadsvergadering van 6 oktober a.s.

Agenda:

1. Opening;
2. Vaststelling agenda;
3. Vragenkwartier;
4. Detailhandelsvisie;
5. Bezwaar tegen Voorbereidingsbesluit Gronausestraat 467 469 te Glane;
6. Partiële herziening Bestemmingsplan Overdinkel Hoofdstraat 63;
7. Verordening Uitsluitend recht SW Bedrijven
8. Beleidsplan Veiligheidsregio
9. Actieve informatie door het college;
10. Sluiting.

Live-uitzending vergaderingen

De Oordeelsvormende en Besluitvormende vergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: www.losser.nl bij het onderdeel Bestuur.

Nieuw vergadermodel gemeenteraad

Gemeente Losser



2. Oordeelsvormende fase

- in de Oordeelsvormende fase discussiëren Fracties over de voor- en nadelen van een voorstel, waarna de collegeleden hierop reageren
- De vergadering is openbaar en kunt u bijwonen in 't Lossershoes
- U kan deze fase via de website ook live volgen, of achteraf terugkijken

Fractievergaderingen

De verschillende fracties (politieke partijen) bereiden zich in de week voor de Oordeelsvormende vergadering van 29 september voor op deze vergadering. De meeste fracties op **dinsdag 22 september, vanaf 19.30 uur** en in 't Lossers Hoes. Ze doen dat tijdens de zogenaamde fractievergaderingen.

Als u vragen, standpunten of opmerkingen heeft over zaken die de gemeenteraad aangaan en u vindt dat de fracties dit

moeten weten dan kunt u deze bijeenkomsten bezoeken. Dit moet wel op afspraak. U kunt hiervoor de fractievoorzitters telefonisch benaderen:

Burgerforum	Lies ter Haar	06-13052895
CDA	Ellen Visschedijk	06-81454379
VVD	Harry Heegen	06-48136488
D66	Ronald Ringenoldus	06-53794680
PvdA	Jimme Nordkamp	06-28622351

Uiteraard kunt u zich ook rechtstreeks wenden tot een raadslid dat u kent.



BESTEMMINGSPLANNEN

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "DE LUTTE 2020"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 17 september 2020 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "de Lutte 2020" met ID nummer NL.IMRO.0168.03ABP00-0301.

Omschrijving plan

In het bestemmingsplan wordt het geldende bestemmingsplan uit 2008 geactualiseerd. Dit betekent dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt maar dat de geldende rechten uit dit bestemmingsplan worden overgenomen. Dit met uitzondering van een aantal kleinschalige aanpassingen:

- o In het centrum van de Lutte wordt de openbare ruimte in het kader van de kwaliteitsimpuls de komende jaren heringericht. Waar mogelijk wordt hierop vooruit gelopen door op een aantal plekken de bestemming 'Verkeer-verblijfsgebied' alvast op te nemen.
- o Daarnaast wordt, ten oosten van een aantal woningen aan de IJsvogelstraat, de bestemming 'Agrarisch' gewijzigd in de bestemming 'Wonen' en 'Tuin' om de planologische situatie in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie ter plaatse,
- o De mogelijkheid om een deel van de bestemming 'Maatschappelijk' van de Plechelmusschool aan de Plechelmusstraat 9 te wijzigen voor de vestiging van een supermarkt, wordt geschrapt.

De begrenzing van het plangebied wordt grofweg gevormd door de Bentheimerstraat aan de noordzijde, het Luttermolenveld aan de oostzijde, de Rijksweg A1 aan de zuidzijde en de sportvelden aan de westzijde.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "de Lutte 2020" kan met ingang van donderdag 17 september 2020 tot en met woensdag 28 oktober 2020 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 16 september 2020



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGE-DIEND VOOR HET:

- Verbouwen van 2 woningen tot 1 woning op de percelen Kerkhofweg 227-229, 7586 AE Overdinkel.

- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie A, nummer 3473 aan de Lomanskamp in Beuningen.
- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie G, nummer 3889 aan de Wipmolen in de Lutte.
- Uitbouwen van een woning op een aan de achterzijde gelegen aanbouw op het perceel Hannekerveldweg 15, 7581 BC Losser.
- Plaatsen van een dakkapel op de voorgevel van de woning op het perceel Andersonstraat 4 7582 AZ Losser.
- Kappen van 1 den en 1 conifeer op het perceel Sportlaan 12, 7581 BX Losser.
- Wijzigen van de voorgevel op het perceel Lossersestraat 6, 7587 PX de Lutte.
- Bouwen van een overkapping op het perceel Dr Ariënsstraat 1, 7586 EL Overdinkel.
- Plaatsen van een schutting op het perceel Spinnersweg 126, 7586 CL Overdinkel.
- Uitbreiden van een woning met een erker aan de voorzijde op het perceel Beatrixstraat 82, 7587 AH de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon:	(053) 537 7444
E-mailadres:	gemeente@losser.nl
Website:	www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis:	Raadhuisplein 1, Losser
Postadres:	Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn met ingang van vrijdag 17 juli 2020

Maandag	09.00 - 16.30 uur
Woensdag	09.00 - 16.30 uur
Vrijdag	09.00 - 12.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Op maandag- en woensdagmiddag: van 13.00 - 16.30 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

TER INZAGE LEGGING ONTWERPBESCHIKKING DRANK- EN HORECAVERGUNNING

Een aanvraag voor een drank- en horecaverunning is ingediend voor de:

- Horeca-exploitatie van Stichting Sportkantine Losser gevestigd aan Gronausestraat 107, 7581 CE Losser. Het zaaknummer van de aanvraag is 20Z00934.

De ontwerpbeslissing drank- en horecaverunning ligt vanaf 17 september 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het team Plannen, vergunnen en handhaven. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden in verband met de voorgenomen verlening van de drank- en horecaverunning hun zienswijze kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 3473 aan de Lomanskamp in Beuningen. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 21 oktober 2020.

Datum bekendmaking 4 september 2020.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 30b 1e lid van de Wet op de kansspelen is de volgende vergunning verleend aan:

- De heer J. Scheffer, Wiggerbosweg 36, 7525 PR Enschede voor het plaatsen van 2 kansspelautomaten in het horecabedrijf 't Spoortje op het perceel Gronausestraat 70, 7581 CH Losser.

Datum bekendmaking 3 september 2020.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

VERLEENDE VERGUNNINGEN OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET

Op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet is de volgende Drank- en Horecaverunning verleend aan:

- De heer J. Scheffer, Wiggerbosweg 36, 7525 PR Enschede voor het uitoefenen van het horecabedrijf 't Spoortje op het perceel Gronausestraat 70, 7581 CH Losser.

Datum bekendmaking 3 september 2020.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning op het perceel Lutterstraat 74A, 7581 BW Losser.

Datum bekendmaking 4 september 2020.

- Een omgevingsvergunning tweede fase te verlenen voor het appartementencomplex Dinkelstaete gelegen op de hoek van de Oldenzaalsestraat en de Lutterstraat in Losser, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 9900.

Datum bekendmaking 3 september 2020.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het tijdelijk plaatsen van een woonunit op het perceel Hannekerveldweg 6, 7581 BE Losser.

Datum bekendmaking 4 september 2020.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een tijdelijke unit op het perceel Bentheimerstraat 80, 7587 NJ de Lutte.

Datum bekendmaking 4 september 2020.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een dakopbouw op de huidige lage achterbouw op het perceel Dubbeleweg 27, 7586 RA Overdinkel.

Datum bekendmaking 7 september 2020.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

STOOKONTHEFFING

VERLEENDE STOOKONTHEFFINGEN

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2020/2021 voor het volgende perceel:

- Hogeboekelweg 77A, 7582 PP Losser, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie Q, nummer 84.

Datum bekendmaking 8 september 2020.

- Kampbrugweg 11, 7588 RK Beuningen, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie A, nummer 2907.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

- Fleerdersweg 4, 7587 PK de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 4614.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

- Postweg 18A, 7587 PD de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 8714.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

- Nabij Duivelsdijk 1, 7587 PH de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie F, nummer 3244.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

WEIGERING STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing geweigerd van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer voor het houden van een Paasvuur voor het volgende perceel:

- Oldenzaalseveenweg ongenummerd in Losser, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 7763.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

- Nabij Duivelsdijk 1, 7587 PH de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie F, nummer 3244.

Datum bekendmaking 9 september 2020.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een bijgebouw op het perceel Kerkenbospad 5, 7587 NH de Lutte.
- Verwijderen van asbest op het perceel Hogeboekelweg 56, 7582 PR Losser.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Hyacinthstaat 7, 7581 TJ Losser.
- Verwijderen van asbest uit een woning inclusief bijgebouwen/berging op het perceel Valkstraat 29, 7581 EJ Losser.
- Slopen van 2 woningen op de percelen Scholtinkstraat 38 en 40, 7581 GR Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Veranderen van het bedrijf op het perceel Postweg 56, 7587 PE de Lutte.
- Veranderen van het bedrijf op het perceel De Pol 18A, 7581 CZ Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

Volg de gemeenteraad op Twitter

Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

