



## OPENBARE VERGADERINGEN

### BESLUITVORMENDE RAADSVERGADERING 6 APRIL 2021



Op **dinsdag 6 april** wordt de (besluitvormende) digitale raadsvergadering gehouden. Aanvang vergadering **19.30 uur**.

Deze is digitaal en is te volgen via de website: [www.losser.nl/bestuur](http://www.losser.nl/bestuur).

Tijdens deze vergadering debatteren de raadsleden over de besprekingsstukken, niet over de hamerstukken en nemen zij een besluit over alle voorstellen die op de agenda staan.

Op de website van de gemeente [www.losser.nl](http://www.losser.nl) staan de verschillende vergaderstukken bij het onderdeel Bestuur.

#### Agenda:

1. Opening;
2. Vaststelling agenda;
3. Vaststelling verslag vorige vergadering;
4. Ingekomen stukken;
5. Partiële herziening Bestemmingsplan Glane 2016, Gronausestraat 467-471;
6. Omgevingsvergunning percelen Koppelboerweg 18 te De Lutte;
7. Bestemmingsplan Gronausestraat 150: vestiging supermarkt;
8. Sluiting.

#### Live-uitzending vergaderingen

De Oordeelsvormende en Besluitvormende vergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: [www.losser.nl](http://www.losser.nl) bij het onderdeel Bestuur.

Nieuw vergadermodel gemeenteraad

Gemeente Losser



### 3. Besluitvormende fase

- Tijdens de Besluitvormende fase neemt de Raad een besluit over het voorstel
- Ook deze vergadering is openbaar en kunt u bijwonen in 't Lossershoes, of via de website live volgen en later terugkijken

#### MEEPRATEN OVER DE RES MAG .....

De raad is gevraagd een besluit te nemen over de RES (Regionale Energie Strategie) Twente 1.0. Dit gaat in een zgn. twee-traps-raket. Eerst in april over het Voorlopig ontwerp RES Twente 1.0 en daarna in juni over de definitieve versie RES Twente 1.0.



De RES beschrijft onze bijdrage aan de energietransitie in Nederland; de hoeveelheid energie die we in onze regio duurzaam moeten opwekken met zon en wind.

Naast besluitvorming over de RES voor de zomervakantie staat ook de vaststelling van het Windbeleid, na de zomer, op de planning. Dit beleid beschrijft de voorwaarden die we stellen aan het plaatsen van windmolens in Noordoost Twente om die duurzame opwek mogelijk te maken, zoals mogelijke zoeklocaties en participatie. Ook over het Windbeleid kunt u natuurlijk t.z.t. in gesprek gaan met de raad.

Zoals gezegd neemt de gemeenteraad in april een besluit over het Voorlopig ontwerp van de RES. Het Voorlopig ontwerp staat op de website van de gemeente bij het Onderdeel Bestuur en de bijeenkomst van 8 april: [www.losser.nl/bestuur](http://www.losser.nl/bestuur)

Inwoners kunnen hierover meepraten. Deze gesprekken vinden in principe digitaal plaats in kleine setting, met een vertegenwoordiging van de fracties. U mag ook schriftelijk reageren. Heeft u behoefte om mee te praten over de RES dan kunt u contact opnemen met de griffie ([griffie@losser.nl](mailto:griffie@losser.nl)). Dit kan tot **6 april a.s.**

De gesprekken zijn **donderdagavond 8 april**.



## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### BASISREGISTRATIE PERSONEN (BRP)

**De personen hieronder staan niet meer ingeschreven in de Basisregistratie personen (BRP)**

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

Naam	Geboortedatum	Uitgeschreven per
T. Schloßstein	21-05-1997	11-02-2021
M. Mascara	15-12-1993	11-02-2021
J.V. Perea Almenar	27-04-1991	11-02-2021
A. de Jong	07-03-1962	16-02-2021
M.W.W. Bok	04-10-1991	17-02-2021
D. Steffens	03-09-1974	22-02-2021
L.G. Seliştean	24-06-1972	22-02-2021

#### Bent u uitgeschreven en bent u het er niet mee eens?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest [enschede.nl/bezwaar](http://enschede.nl/bezwaar). Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar [adresonderzoek@enschede.nl](mailto:adresonderzoek@enschede.nl).



## BESTEMMINGSPLANNEN

### ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "BUITENGEBIED PARTIËLE HERZIENING BENTHEIMERSTRAAT 53-55 DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 1 april 2021 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied partiële herziening Bentheimerstraat 53-55 de Lutte", met ID nummer NL.IMRO.0168.p008vzp17023-0301.

#### Omschrijving plan

Het bestemmingsplan betreft het voornemen om aan de Bentheimerstraat 53-55 de bouw van twee vrijstaande woningen mogelijk te maken. Hierdoor vervalt voor deze percelen de geldende bestemming "Detailhandel", waarbinnen de bouw van ca 400 m2 aan winkelvloeroppervlakte en een dienstwoning mogelijk was.

#### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied partiële herziening Bentheimerstraat 53-55 de Lutte" kan met ingang van donderdag 1 april 2021 tot en met woensdag 12 mei 2021 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### Zienschrijven

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienschrijven indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienschrijven moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienschrijving kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

### ONTWERP-BESLUIT HOGERE GRENSSWAARDEN WET GELUIDHINDER BENTHEIMERSTRAAT 53-55

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 1 april 2021 het ontwerp-besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder Bentheimerstraat 53-55 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het plan is om voor de geluidsbelasting op de gevel van twee nieuw te bouwen woningen op het perceel Bentheimerstraat 53-55 een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder vast te stellen. Die hogere grenswaarde bedraagt maximaal 55 dB (voor de te bouwen woning Bentheimerstraat 53) en maximaal 54 dB (voor de te bouwen woning Bentheimersstraat 55). De hoogst mogelijke waarde waarvoor ontheffing kan worden verleend bedraagt 63 dB.

#### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

#### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444. Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

#### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn  
Maandag 09.00 - 16.30 uur  
Woensdag 09.00 - 16.30 uur

#### Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

#### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

#### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)



Vaststelling van de hogere grenswaarden is nodig omdat uit onderzoek is gebleken dat niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde van 48 dB ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de Bentheimerstraat.

### Inzien ontwerp-besluit

Het ontwerp besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 1 april 2021 tot en met woensdag 12 mei 2021 voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. De stukken zijn tevens te raadplegen op [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

### Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een belanghebbende schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerp-besluit.

Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Als u uw reactie mondeling kenbaar wilt maken, kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.



## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie K, nummer 6648 aan de Sniedersplas in Overdinkel.
- Herbouwen van een kapschuur op het perceel Beuningerfeldweg 9, 7588 RJ Beuningen.
- Bouwen van 2 woningen op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie G, nummer 2947 aan de Wipmolen in de Lutte.
- Renoveren en wijzigen van een dakkapel op het perceel Oldenzaalsestraat 55, 7581 AT Losser.
- Kappen van bomen op het perceel Hogeboekelweg 60, 7582 PR Losser.
- Afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het bouwen van een bijgebouw op het perceel Zandhuizerweg 7, 7587 LA de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een schuur op het perceel Goormatenweg 1, 7586 RT Overdinkel. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 3 mei 2021.

### Datum bekendmaking 19 maart 2021.

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het plaatsen van een slaapkamer op de achterbouw en het bouwen van een carport op het perceel Spinnersweg 49, 7586 CE Overdinkel. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 12 mei 2021. Datum bekendmaking 24 maart 2021.

### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

### BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een overkapping op het perceel Windmolen 4, 7587 RW de Lutte.

### Datum bekendmaking 22 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een carport en een schuur op het perceel Lakerinksweg 6, 7586 RS Overdinkel.

### Datum bekendmaking 23 maart 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).



## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het deels vervangen van een aanbouw en het bouwen van een nieuwe aanbouw op het perceel Kerkhofweg 205, 7586 AD Overdinkel.

### Datum bekendmaking 18 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het restaureren/verbouwen van een boerderij op het perceel Mensmanweg 1, 7588 PG Beuningen.

### Datum bekendmaking 19 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 10294, toekomstig adres Boxbergen 14, 7581 WS Losser.

### Datum bekendmaking 19 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een aanbouw, dakkapel en een carport aan/bij de woning op het perceel Tulpstraat 45, 7581 TN Losser.

### Datum bekendmaking 19 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 2-onder-1 kap woningen met de toekomstige adressen Glanerbrugstraat 32 en 34, 7585 PL Glane.

### Datum bekendmaking 22 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het herbouwen van een garage en een schutting met overkapping en het plaatsen van een carport op het perceel G J ter Kuilestraat 19, 7582 ZV Losser.

### Datum bekendmaking 22 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het toekomstige adres Grimberge 10, 7581 WR Losser.

### Datum bekendmaking 24 maart 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het restaureren/verbouwen van een boerderij op het perceel Mensmanweg 1, 7588 PG Beuningen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 20Z01974.

Het bovengenoemde besluit ligt met bijbehorende bescheiden met ingang van donderdag 1 april 2021 tot en met woensdag 12 mei 2021 ter inzage in 't Losser hoes, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser.

### Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepsschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

### VERLEENDE STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2020/2021 voor het volgende perceel:

- Nijenhaerweg 19, 7588 RA Beuningen, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie A, nummer 3123.

### Datum bekendmaking 23 maart 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



## MELDINGEN

### SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Saneren van asbest uit een school op het perceel Hoofdstraat 68, 7586 BV Overdinkel.
- Slopen van een schuurtje op het perceel Lutterkerkpad 4, 7587 NS de Lutte.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Bakkerskamp 33, 7582 HD Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

### Volg de gemeenteraad op Twitter Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.