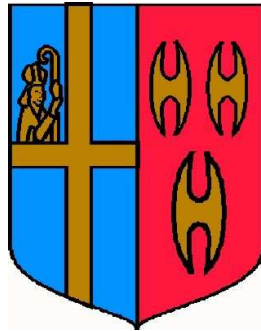


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 12.O (20-03-2018)**

Aanwezig: burgemeester Kroon, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,
locosecretaris D. Ramerman
Afwezig: secretaris Van Dam

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
1	BCO		Uitnodigingenlijst	Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
2	DV		Verslag BenW week 11.O d.d. 13-03-2018	Conform akkoord.
3	DV		Verslag BenW week 11.NO d.d. 13-03-2018	Conform akkoord.
4	BCO		Piketlijst college van BW	Conform akkoord.
5	OW	18Z00500 18.0008638 13-03-2018	Ontheffing termijn bouwplicht Melenhorst 7 Losser. INFO: Op 6 maart 2017 hebben de heer B. Kroezen en mevrouw D. Beuvink de bouwka- vel aan de Melenhorst 7 afgenomen. In de koopovereenkomst is de verplichting opgenomen dat koper, binnen 1 jaar na levering, het verkochte moet bebouwen met een woonhuis Door de economische groei zijn de geoffreerde aannemers niet in staat binnen de gestelde termijn te starten met de bouwwerkzaamheden. Koper doet een beroep op artikel 5.2 van de akte van levering, zie bijlage, waarbij zij vragen om ontheffing van de verplichting om het verkochte, binnen één jaar na levering, te bebouwen met een woonhuis. Zij verzoeken de gestelde termijn te verlengen.	In te stemmen met de ontheffing van de verplichting om het verkochte, binnen één jaar na levering, te bebouwen met een woonhuis en hierbij de volgende voorwaarden stellen: 1. Koper moet voor 6 september 2018 starten met de bouw van een woonhuis op de kavel aan de Melenhorst 7. 2. Indien niet voor 6 september 2018 gestart wordt met de bouwwerkzaamheden op de kavel aan de Melenhorst 7 is koper aan de gemeente een direct opeisbare boete verschuldigd ter grootte van 10% van de koopsom, daarnaast kan gemeente de ontbinding van de koopovereenkomst vorderen en wordt de bouwka- vel aan de Melenhorst 7 aan de gemeente terug geleverd. Koper zal in dit geval de bijkomende kosten aan de gemeente moeten vergoeden.

Aanwezig: burgemeester Kroon, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,
locosecretaris D. Ramerman
Afwezig: secretaris Van Dam

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
6	OW	18Z00587 18.0007446 02-03-2018	<p>Twentse Energiestrategie INFO: De Twentse Energiestrategie (TES) is in het najaar van 2017 ontwikkeld door 13 Twentse gemeenten in opdracht van het Portefeuillehoudersoverleg Milieu, Duurzaamheid en Afval (PHO MDA) van de gemeenten Regio Twente. Bedoeling is om kennis te nemen van bijgevoegde TES en om verder samen te gaan werken op dit thema door een warme overdracht naar de nieuwe colleges en gemeenteraden te verzorgen. Daarna het tempo en de prioritering van de uitvoering in de nieuwe collegeperiode uit te werken in een uitvoeringsagenda, waarvoor de komende maanden voorwerk wordt gedaan in afstemming met de gemeenten en regionale stakeholders. Een projectplan voor het opstellen van een uitvoeringsagenda in afstemming met de gemeenten en regionale stakeholders met een bijbehorende begroting, wordt na de verkiezingen aangeleverd.</p>	<p>1. Akkoord gaan met de aanvullende kosten van de Twentse Energiestrategie van € 28.000,- (€ 0,048 per inwoner). Voor Losser betekent dit een extra bijdrage van € 1.079,42 2. Kennis nemen van de Twentse Energiestrategie (TES). 3. De intentie uitspreken regionaal te gaan samenwerken op dit thema in samenwerking met de regionale, provinciale en nationale stakeholders. 4. Het besluitvormingsproces van de TES en de warme overdracht naar de nieuwe colleges en gemeenteraden te laten begeleiden en monitoren door de projectgroep TES. 5. In te stemmen met de opdracht aan de projectgroep TES voor de volgende fase van het TES. Besluit van 13-03-2018</p>