

GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 26.O (23-06-2020)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	23-06-2020
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	C.A.M. Kroon
Aanwezigen	J. van Dam, J. van Essen, C.A.M. Kroon, H.J.M Nijhuis en A.J. Prins
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 25**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een bijgebouw, IJsvogelstraat 39B De Lutte. (20Z01423)**
Er is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een bijgebouw op het perceel IJsvogelstraat 39B De Lutte. Het bijgebouw is gesitueerd op een aangekochte strook grond van de gemeente met de bestemming “groen” gelegen in het bestemmingsplan De Lutte. Aanvraag is in strijd met de bestemming. In de in voorbereiding zijnde algehele herziening bestemmingsplan De Lutte wordt voornoemde strook bestemd tot “Wonen” en “tuin”. Vooruitlopend kan medewerking worden verleend middels een afwijking van het geldende bestemmingsplan door toepassing van artikel 2.12 1^e lid onder a, sub 2, Wabo. Er bestaan geen ruimtelijke bezwaren tegen de afwijking.

BESLUIT:
 1. Medewerking verlenen aan het bouwen van een bijgebouw op het perceel IJsvogelstraat 39B te De Lutte middels een afwijking van het geldende bestemmingsplan De Lutte met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2, van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) in samenhang met artikel 4 Bor (Besluit omgevingsrecht).
 2. Planschadeovereenkomst met aanvrager sluiten.
- 5 Ledenraadpleging VNG (20Z01235)**
De Algemene Ledenvergadering van de VNG is dit jaar in ieder geval uitgesteld tot september 2020. In het belang van de continuïteit van VNG-activiteiten en de financiering daarvan wordt in plaats daarvan een beperkt aantal voorstellen door middel van een ledenraadpleging aan de leden voorgelegd. Het gemeentelijke standpunt over deze voorstellen wordt vastgesteld.

BESLUIT:

Het standpunt over de onderwerpen die door middel van de ledenraadpleging van de VNG worden voorgelegd vaststellen.

6 Verzoek om af te wijken van bestemmingsplan voor vier woningen aan de Havezatensingel te Losser (20Z00826)

Een ontwikkelaar is gestart met de bouw van vier woningen aan de Havezatensingel te Losser in afwijking van de verleende omgevingsvergunning en deels in afwijking van het bestemmingsplan. De bouw is gestaakt toen de fout is onderkend en er is een aanvraag ingediend voor een wijziging van de verleende vergunning.

BESLUIT:

1. Afwijken van bestemmingsplan voor overschrijding voorgevelrooilijn, nokrichting en breedte erkers.
2. Afwijken van beeldkwaliteitsplan voor afwijken van voorgeschreven nokrichting
3. Procedure hogere grenswaarde geluid starten.

7 Vestiging fietsenzaak aan de Arendstraat14 te Losser met bovenwoning/realisatie 2 woningen pand Kloppenstraat 81 te Losser. (20Z00279)

Er zijn verzoeken ingekomen om medewerking voor het verplaatsen van een fietsenzaak gevestigd aan de Kloppenstraat 81 te Losser naar Arendstraat 14 te Losser en het vestigen van 2 woningen in het pand Kloppenstraat 81 te Losser.

Op de verdieping van Arendstraat 14 zal tevens een bovenwoning worden gerealiseerd. De activiteiten bestaan uit reparatie en verkoop van fietsen en zullen worden uitgevoerd binnen het bestaande pand. De geldende bestemming Arendstraat 14 is "Maatschappelijk". Kloppenstraat 81 heeft de bestemming "Detailhandel". De detailhandelsactiviteiten worden opgeheven en verplaatst naar het perceel Arendstraat 14. Voor beide verzoeken geldt dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van: het straat- en bebouwingsbeeld; de milieusituatie; de externe veiligheid; de verkeersveiligheid; de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en de sociale veiligheid. De gebruikswijzigingen voor beide locaties zijn ruimtelijk-planologisch aanvaardbaar.

BESLUIT:

1. Medewerking verlenen aan een permanente functie-wijziging middels toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 2 van de Wabo in samenhang met artikel lid 9 van bijlage II Bor voor:
 - het vestigen van een fietsenzaak (reparatie -verkoop) in het pand Arendstraat 14 te Losser met bovenwoning onder voorwaarde dat deze woning bereikbaar is met een lift.

2. Medewerking verlenen voor 2 woningen op de begane grond in het pand Kloppenstraat 81 te Losser middels een binnenplanse afwijking bestemmingsplan Losser Dorp (artikel 8.4) van de regels van de bestemming "Detailhandel".
3. Planschadeovereenkomst met aanvragers sluiten.

8 Onderzoek armoedeval gemeente Losser 2020 (19Z03299)

Het college heeft onderzoek laten doen naar de effecten van het armoedebeleid op de inkomenspositie van minimahuishoudens in de gemeente Losser.

Hierbij ging in het bijzonder de aandacht uit naar de armoedeval: in welke situatie treedt deze op, welke huishoudens worden hierdoor getroffen? Verder heeft de gemeente een aantal scenario's door laten rekenen. Op basis van de uitkomsten besluit het college om het armoedebeleid op de huidige manier voort te zetten en op termijn de mogelijkheden van een uitstroompremie te bekijken.

BESLUIT:

1. Kennisnemen van het rapport "Onderzoek armoedeval gemeente Losser 2020" (KWIZ april 2020).
2. Op basis van de uitkomsten van het rapport het huidige armoedebeleid ongewijzigd laten.
3. De mogelijke toepassing van de uitstroompremie uitstellen tot na de coronacrisis.
4. De Raad hiervan in kennis te stellen via bijgevoegde Raadsinformatiebrief.
5. De Raad het onderzoeksrapport ter kennisname toesturen.

9 Invoeren groene leges in de Legesverordening 2020 (19Z03246)

In Noordoost Twents verband is in samenspraak met de gemeenteraden een zonneveldenbeleid opgesteld. In dit beleid is een aanpassing van de legesheffing op zonneenergie voorzien. Tevens zijn bezwaren bekend van

bewoners gericht tegen het betalen van leges voor duurzame maatregelen, zoals de plaatsing van zonnepanelen in hun tuin/op particuliere grond. Eén en dezelfde systematiek voor 'groene leges' in Noordoost Twente is vanwege uniformiteit in de richting van ondernemers en inwoners in dit gebied belangrijk. Het bijgevoegde raadsvoorstel met de aanpassing van de legesverordening geeft hier nu invulling aan. In de tarieventabel behorende bij de Legesverordening wordt de teruggaveregeling en een maximum aan leges voor duurzaamheidsmaatregelen opgenomen (zie bijlage).

BESLUIT:

1. Instemmen met het invoeren van 'groene leges'.
2. De raad voorstellen:
3. akkoord te gaan met de invoering van 'groene leges'.
4. hiertoe een wijziging van de Legesverordening 2020 vast te stellen (eerste wijziging).

10 Sportakkoord Losser (19Z00931)

De gemeente Losser neemt vanaf 2019 deel aan de regeling Lokale/regionale Sportakkoorden. Onder begeleiding van de sportformateur is in de afgelopen maanden in samenwerking met diverse lokale (sport-)organisaties een sportakkoord op hoofdlijnen opgesteld. Om in aanmerking te komen voor het uitvoeringsbudget 2020 moet dit sportakkoord uiterlijk 26 juni ingediend worden.

Geadviseerd wordt het Sportakkoord Losser vast te stellen en in te dienen.

BESLUIT:

Het Sportakkoord Losser vaststellen en indienen.

11 Digitaal participatieplatform voor de gemeente Losser (17Z03311)

Met ingang van dit jaar geven wij als organisatie volop inhoud aan inwonerparticipatie. Dit kan op verschillende manieren op verschillende momenten binnen een proces. De nota inwonerparticipatie, die in december 2019 door de raad is vastgesteld, biedt ons hiervoor een aantal handvatten.

De situatie waarin we ons nu, ten tijde van de corona-crisis, bevinden, vraagt in de meeste gevallen om een andere aanpak en andere vorm van participatie dan we tot nu toe gewend zijn. Voorgesteld wordt over te gaan tot het inzetten van het digitale participatieplatform "Citizen-Lab".

BESLUIT:

Instemmen met de inzet van het digitaal participatieplatform "Citizen-Lab".