



OPENBARE VERGADERINGEN

OORDEELSVORMENDE VERGADERING 9 MAART 2021



Op **dinsdag 9 maart** wordt de (besluitvormende) digitale raadsvergadering gehouden. Aanvang vergadering **19.30 uur**. De vergadering is digitaal en te volgen via de website van de gemeente: www.losser.nl/bestuur.

Tijdens deze vergadering debatteren de raadsleden over de besprekingsstukken, niet over de hamerstukken en nemen zij een besluit over alle voorstellen die op de agenda staan.

Op de website van de gemeente www.losser.nl staan de verschillende vergaderstukken bij het onderdeel Bestuur.

Agenda:

1. Opening;
2. Vaststelling agenda;
3. Vaststelling verslag vorige vergadering;
4. Ingekomen stukken;
5. Bestemmingsplan Buitengebied;
6. Structuurversterking Regio Twente;
7. Bekrachtiging ENSIA-verantwoording;
8. Maatregelen ondernemers Coronatijd;
9. Sluiting.

Live-uitzending vergaderingen

De Oordeelsvormende en Besluitvormende vergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: www.losser.nl bij het onderdeel Bestuur.



NIEUWS VAN DE GEMEENTE

BASISREGISTRATIE PERSONEN

De personen hieronder staan niet meer ingeschreven in de Basisregistratie personen (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

Naam	Geboortedatum	Uitgeschreven per
J. Wongkit	21-08-2008	13-01-2021
K. Brüning	11-07-1991	13-01-2021
C.A.J. Wuite	30-05-1969	13-01-2021
G. Houwert	02-05-2001	27-01-2021
T.M. Houwert	04-03-1965	27-01-2021

Bent u uitgeschreven en bent u het er niet mee eens?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op enschede.nl/bezwaar. Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar adresonderzoek@enschede.nl.



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Herbouwen van een garage en een schutting en het plaatsen van een carport G J ter Kuilestraat 19, 7582 ZV Losser.
- Kappen van 1 esdoorn op het perceel Irisstraat 34, 7581 TV Losser.
- Plaatsen van een mast voor telecommunicatiedoeleinden op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie D, nummer 4659 nabij de Beverborgsweg 10/12, 7588 PA Beuningen.
- Afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van detailhandel en wonen op het perceel Arendstraat 14-16, 7581 ET Losser.
- Plaatsen van een verplaatsbare zonnepaneelinstallatie op het perceel Paandersdijk 11, 7588 PZ Beuningen.
- Kappen van 2 bomen op het perceel Borgbosweg 8, 7588 PN Beuningen.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een bedrijfswoning met een woonsituatie op het perceel Beuningerveldweg 9, 7588 RJ Beuningen.

Datum bekendmaking 22 februari 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning en een vrijstaande bijgebouw op het perceel Mekkelhorsterstraat 34A, 7588 PK Beuningen.

Datum bekendmaking 22 februari 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een carport op het perceel Hannekerveldweg 14, 7581 BE Losser.

Datum bekendmaking 22 februari 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een zwembad op het perceel Heideveldweg 23, 7586 GT Overdinkel.

Datum bekendmaking 22 februari 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Een omgevingsvergunning voor het brandveilig gebruiken van een gebouw op het perceel Bentheimerstraat 84D, 7587 NJ de Lutte te verlenen.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444

E-mailadres: gemeente@losser.nl

Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser

Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 09.00 - 16.30 uur

Woensdag 09.00 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Op maandag- en woensdagmiddag: van 13.00 – 16.30 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

Nieuw vergadermodel gemeenteraad

Gemeente Losser



3. Besluitvormende fase

- Tijdens de Besluitvormende fase neemt de Raad een besluit over het voorstel
- Ook deze vergadering is openbaar en kunt u bijwonen in 't Lossershoës, of via de website live volgen en later terugkijken

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden met ingang van donderdag 4 maart tot en met woensdag 14 april 2021 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Zienswijzen

Tegen de bovengenoemde voornemens kunnen (zowel mondeling als schriftelijk) door een ieder zienswijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienswijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of (mondeling) zienswijzen wilt indienen, kunt u een afspraak maken met het team Plannen, vergunnen en handhaven. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377444.

VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2020/2021 en een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2021, voor het volgende perceel:

- Lossersedijk 2, 7587 RC de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 9578.

Datum bekendmaking 24 februari 2021.

- Goormatenweg 16, 7586 RW Overdinkel, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie Q, nummer 1054.

Datum bekendmaking 24 februari 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een woning met bijgebouwen op het perceel S choltinkstraat 43, 7581 GG Losser.

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Talmplein 29, 7586 EK Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

BEKENDMAKINGEN

WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

Voorlopige aanwijzing ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten

Bekendmaking

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat het bij besluit van 26 februari 2021 op grond van artikel 6 Wvg gronden voorlopig heeft aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het betreft percelen aan de Raadhuisstraat te Losser. Deze gronden zijn thans in gebruik als groenopstand en bestemd tot 'Maatschappelijk'. Aan deze gronden wordt een, nader bij bestemmingsplan uit te werken, niet-agrarische bestemming toegedacht, namelijk 'Wonen'

Het besluit van het college van burgemeester en wethouders treedt in werking één dag na publicatie in de Staatscourant en geldt voor een termijn van drie maanden.

Ter inzage

Het collegebesluit ligt tezamen met bijbehorende bijlagen, bevattende het kadastrale overzicht en een lijst met daarop de aangewezen percelen en perceelsgedeelten, de grootte, de namen van de eigenaren en rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, met ingang van 4 maart 2020 gedurende zes weken ter inzage op het gemeentehuis van Losser.

Gevolgen

Het besluit van burgemeester en wethouders heeft onder andere tot gevolg dat de aanbiedingsplicht van artikel 10 Wvg van toepassing is. Dit houdt in dat de eigenaren van en de eventuele beperkt gerechtigden tot de aangewezen gronden, wanneer zij hun (recht op het) eigendom willen overdragen, dit eerst aan de gemeente Losser te koop moeten aanbieden. Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als de rechthebbenden op het perceel tot verkoop willen overgaan. De eigenaren en beperkt gerechtigden ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Zienswijzen

De gemeenteraad dient binnen drie maanden na de vestiging van het voorkeursrecht een besluit tot aanwijzing van de gronden op basis van artikel 3, 4 of 5 Wvg te nemen. Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om gedurende een termijn van zes weken over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling, hun zienswijzen naar voren te brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Ge-

meenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Bezwaar, beroep, voorlopige voorziening

Naast de mogelijkheid om tegen het voorgenomen besluit van de gemeenteraad zienswijzen naar voren te brengen, staat er tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders bezwaar en beroep open. Gedurende een termijn van zes weken, vanaf 4 maart 2021 kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaarschrift (de motivering). Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Als de gemeenteraad een definitief besluit inzake het voorkeursrecht neemt, kunnen belanghebbenden eveneens bezwaar maken tegen dat raadsbesluit. Indien belanghebbenden ervoor kiezen om nu reeds bezwaar te maken tegen het besluit van burgemeester en wethouders tot voorlopige aanwijzing, dan wordt dat bezwaarschrift, zodra het besluit van de gemeenteraad tot aanwijzing in werking is getreden, op grond van artikel 6, lid 3 Wvg aangemerkt als te zijn gericht tegen het besluit van de raad tot (definitieve) aanwijzing. Met deze regeling wordt voorkomen dat een belanghebbende twee maal bezwaar dient te maken. Het maken van bezwaar schorst de werking van het besluit niet.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Losser, 26 februari 2021

BESLUIT LOZEN BUITEN INRICHTINGEN

Er is een meldingsformulier op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen ingediend om grondwater afkomstig van ontwatering ten behoeve van rioolwerkzaamheden op het schoonwaterriool te lozen in de periode tussen 26 februari 2021 en 8 maart 2021 ter hoogte van Melkweg 3, 7582 CS Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

Volg de gemeenteraad op Twitter Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

