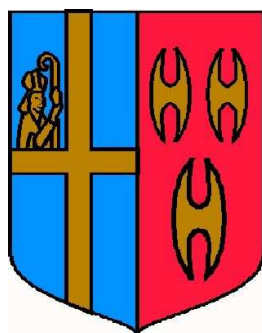


# **GEMEENTE LOSSER**



**Vergadering Burgemeester en Wethouders  
Besluitenlijst week 12.O (21-03-2017)**

Aanwezig: burgemeester Sijbom, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,  
secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
1	BCO		<b>Uitnodigingenlijst</b>	Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
2	DV		<b>Verslag BenW week 11.O d.d. 14-03-2017</b>	Conform akkoord.
3	DV		<b>Verslag BenW week 11.NO d.d. 14-03-2017</b>	Conform akkoord.
4	BSP	16Z03487 17.0007660 08-03-2017	<b>Principeverzoek herontwikkeling perceel hoek Gronausestraat - Dr. Frederikstraat te Losser</b> <b>INFO:</b> Voor het perceel hoek Gronausestraat - Dr. Frederikstraat te Losser is een principeverzoek ingediend voor het realiseren van een vrijstaande woning. Op grond van het geldende bestemmingsplan "Losser dorp" is de locatie bestemd tot 'Horeca', waarbinnen de bouw van één bedrijfswoning is toegestaan. De bouw van een reguliere burgerwoning is in strijd met de geldende bestemming. De ontwikkeling is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening. Medewerking kan worden verleend met een partiële herziening van het bestemmingsplan. Voorgesteld wordt medewerking te verlenen mits de noodzakelijke onderzoeken geen belemmering geven en met aanvrager een verhaalscontract planschade wordt gesloten.	1. Instemmen met het verzoek om medewerking te verlenen aan de bouw van een vrijstaande woning op de hoek Gronausestraat - Dr. Frederikstraat te Losser; 2. Artemas Vastgoed BV infomeren overeenkomstig bijgaande concept- brief; 3. Verhaalscontract planschade sluiten met aanvrager.

Aanwezig: burgemeester Sijbom, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,  
secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
5	WIZ	17Z00072 17.0007632 08-03-2017	<p><b>Eenmalige compensatie zorgaanbieders Huishoudelijke ondersteuning voor 2017</b></p> <p><b>INFO:</b> Aanbieders huishoudelijke ondersteuning geven al lange tijd aan niet uit te komen met het tarief. Zij worden geconfronteerd met een toename van de personeelskosten als gevolg van de afgesloten cao VVT 2016-2018. Daarnaast wordt extra inzet aan hun gevraagd als gevolg van snel opeenvolgende ontwikkelingen binnen de HO. In het collegevoorstel van 24-01-2017 heeft het college ingestemd vast te houden aan de verhoging van het tarief van 0,33% conform de consumentenprijsindex. Aanbieders geven aan dat het per 1 januari 2017 geïndexeerde tarief HO niet toereikend is voor een gezonde bedrijfsvoering.</p>	<p>1. In te stemmen om de aanbieders HO in 2017 eenmalig financieel tegemoet te komen in de extra kosten die voortvloeien uit de implementatie van het Beleidskader HO 2018;</p> <p>2. De hoogte van de eenmalige financiële tegemoetkoming vast te stellen op € 12,50 per cliënt met een zorg in natura indicatie.</p>
6	OW	17Z00729 17.0007998 15-03-2017	<p><b>Vaststelling uitgifteplan 'De Geurmeij' Overdinkel en gewijzigd (model) verkoopovereenkomst.</b></p> <p><b>INFO:</b> Op 12 april 2017 start de verkoop van de bouwkavels in het plan 'De Geurmeij' te Overdinkel. De wijze waarop deze verkoop geschiedt, wordt toegelicht in bijgevoegd uitgifteplan. Met bijgaand uitgifteplan wordt uitvoering gegeven aan het uitgiftebeleid met betrekking tot de verkoop van bouwkavels voor particulier opdrachtgeverschap. Voorgesteld wordt het uitgifteplan 'De Geurmeij' vast te stellen. Op 14 februari 2017 is een (model) verkoopovereenkomst door het college van Burgemeester en Wethouders vastgesteld. Ervaring leert dat de (model) verkoopovereenkomst op één onderdeel aangepast moet worden. Voorgesteld wordt de (model) verkoopovereenkomst gewijzigd vast te stellen.</p>	<p>1. Vaststellen uitgifteplan 'De Geurmeij'.</p> <p>2. Vaststellen gewijzigd (model) verkoopovereenkomst.</p>

Aanwezig: burgemeester Sijbom, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut,  
secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
7	Control	17Z00334 17.0008713 17-03-2017	<p><b>Vaststellen herzien normenkader 2016</b> <b>INFO:</b> In de raadsvergadering van 7 maart 2017 heeft de gemeenteraad het Normen- en toetsingskader 2016 voor kennisgeving aangenomen. Dit kader is een overzicht met daarin de van toepassing zijnde wet- en regelgeving, op basis waarvan de accountant de rechtmatigheidscontrole zoals vastgelegd in artikel 213 Gemeentewet uitvoert. Onderdeel van het normenkader is het Twents Inkoop- en aanbestedingsbeleid, dat door de raad op 4 februari 2014 is vastgesteld. In de Financiële werkgroep heeft Deloitte het volgende bij de raadsleden aan de orde gesteld. Het Twents Inkoop- en aanbestedingsbeleid is bij het overgrote deel van de gemeenten door het college vastgesteld en ter kennis van de gemeenteraden gebracht. In de gemeente Losser heeft de raad dit beleid vastgesteld. Consequentie hiervan is dat beleid hiermee onderdeel uitmaakt van de regelgeving waar Deloitte bij de controle van de jaarrekening 2016 van dient uit te gaan. Dit betekent dat bij de controle geconstateerde fouten en/of onzekerheden op dit onderdeel bij kunnen dragen aan de overschrijding van goedkeuringstoleranties.</p>	<p>1. Stellen het herzien normenkader 2016 vast; 2. Sturen bijgevoegde raadsinformatie aan de gemeenteraad.</p>