



OPENBARE VERGADERINGEN

MEEPRATEN MAG



De leden van de gemeenteraad nodigen inwoners van Losser graag uit om mee te praten over beleid en besluiten. Dit om de toegankelijkheid van de politiek te vergroten. De gesprekken vinden plaats in kleine setting, met een vertegenwoordiging van de fracties.

Ook de komende tijd neemt de gemeenteraad de nodige besluiten. Als u dat wilt kunt u daarover meepraten. U kunt zich hiervoor aanmelden tot en met **vrijdag 24 februari** door contact op te nemen met de griffie via griffie@losser.nl of door te bellen met 053 - 53 77 444.

De gesprekken zijn op **dinsdagavond 28 februari 2022** vanaf 19:00 uur in de raadszaal van 't Lossers Hoes (Raadhuisplein 1, Losser).

De komende periode neemt de gemeenteraad besluiten over de volgende onderwerpen:

1. **Financiële bijdrage steenfabriek de Werklust**
2. **Vaststelling Omgevingsvisie gemeente Losser**

Via de website van de gemeente kunt u de raadsvoorstellen en de bijbehorende bijlagen vinden op: www.losser.nl/bestuur/gemeenteraad



BESTEMMINGSPLANNEN

RECTIFICATIE PUBLICATIE

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "OVERDINKEL 2014, PARTIËLE HERZIENING SCHOOLSTRAAT ONG."

Op 11 januari 2023 is bekend gemaakt dat het ontwerp-bestemmingsplan "Overdinkel 2014, partiële herziening Schoolstraat ong." met ID nummer NL.IMRO.0168.01BP0010 PH06-0301 met ingang van donderdag 12 januari 2023 voor iedereen ter inzage zou liggen. Vanwege een technisch probleem, is het ontwerp-bestemmingsplan niet zichtbaar geweest op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Om deze reden wordt het ontwerp-bestemmingsplan met ingang van donderdag 23 februari 2023 opnieuw gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage gelegd.

Omschrijving plan

Met het bestemmingsplan wordt het mogelijk om op een onbebouwd perceel langs de Schoolstraat in Overdinkel (achter de bebouwing aan de Hoofdstraat 207) vier doelgroepenafhankelijke woningen te bouwen. Als gevolg van deze ontwikkeling moet de openbare ruimte ter hoogte van het plangebied heringericht worden.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan kan met ingang van donderdag

23 februari 2023 tot en met 5 april 2023 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via de website www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Zienschijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienschijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienschijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 22 februari 2023

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "HERZIENING SNIPPERGROEN 2022"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag **23 februari 2023** gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Herziening Snippergroen 2022" met ID nummer NL.IMRO.0168.SNIPPERGROEN22-0301.

Omschrijving plan

In 2016 en de jaren daarna zijn door de gemeente, op grond van de voorwaarden zoals opgenomen in de beleidsnota "Snippergroen 2016" of de beleidsnota "Snippergroen 2021", percelen snippergroen verkocht. Met dit bestemmingsplan wordt aan deze percelen snippergroen een passende bestemming toegekend.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan kan met ingang van donderdag 23 februari 2023 tot en met 5 april 2023 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Zienschijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienschijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienschijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 22 februari 2023



WIJZIGINGSPLAN

"BUITENGEBIED, AUSTWEG 7 DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat zij op 14 februari 2023 het wijzigingsplan "Buitengebied, Austweg 7 De Lutte" hebben vastgesteld. Het vastgestelde wijzigingsplan met ID nummer NL.IMRO.0168.BP008 v2p20wp004-0401 ligt met ingang van donderdag **23 februari 2023** gedurende 6 weken ter inzage.

Omschrijving plan

Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om op het perceel Austweg 7 in De Lutte een extra woning te bouwen. In ruil hiervoor wordt aan de Denekamperstraat 14/14a in De Lutte en aan de Beuningerstraat 27/27a in Beuningen in totaal 1.228 m2 landchapsontsierende bebouwing gesloopt.

Inzien wijzigingsplan

Het vastgestelde wijzigingsplan kan met ingang van donder-

dag 23 februari 2023 tot en met 6 april 2023 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende kan gedurende de periode van terinzagelegging tegen dit besluit per brief beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 22 februari 2022



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon:	(053) 537 7444
E-mailadres:	gemeente@losser.nl
Website:	www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	09.00 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Elke werkdag van 09.00-16.30, zonder afspraak.
Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?
Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebaliel. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Aanleggen van een uitrit op het perceel Wipmolen 14, 7587 RS de Lutte, zaaknummer 23Z00417.
- Uitbreiden van café 't Raedthuys op het perceel Sint Maartenstraat 57, 7581 AK Losser, zaaknummer 23Z00418.
- Verbouwen van een woonhuis op het perceel Bredenhorst 9, 7581 RM Losser, zaaknummer 23Z00420.
- Uitbreiden van een woonhuis op het perceel Hogeweg 77, 7582 CB Losser, zaaknummer 23Z00431.
- Kappen van 4 bomen op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie D, nummer 4073 op percelen gelegen tussen het fietspad en de Bentheimerstraat, zaaknummer 23Z00439.
- Kappen van 3 bomen op percelen kadastraal bekend sectie H, nummer 5765, sectie Q, nummer 806 en sectie N, nummer 731, fietspaden langs de Hoofdstraat en de Oldenzaalsestraat, zaaknummer 23Z00441.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Het bouwen van een erker op het perceel Hofkamp 211, 7582 GS Losser, zaaknummer 22Z02359.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE EN INGETROKKEN VERGUNNINGEN

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een berkenboom op het perceel JS Bachstraat 24, 7582 EN Losser, zaaknummer 23Z00351.

Datum bekendmaking 10 februari 2023.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een populier en te weigeren voor het kappen van een zomereik op het perceel Beuningerstraat 4, 7587 LD de Lutte, zaaknummer 23Z00308.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een overkapping op het perceel Dorpstraat 47, 7587 AB de Lutte, zaaknummer 22Z02694.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 2 woningen op het perceel Rosmolen 8, 7587 RP de Lutte, zaaknummer 22Z01912.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

- De omgevingsvergunning beperkte milieutoets voorheen revisievergunning Wet milieubeheer van 23 januari 2001 in te trekken voor het perceel aan de Ruhenbergerweg 6, 7586 RG Overdinkel, zaaknummer 22Z02988.

Datum bekendmaking 13 februari 2023.

- De omgevingsvergunning beperkte milieutoets voorheen revisievergunning Wet milieubeheer van 18 oktober 1994 in te trekken voor het perceel aan de Invalsweg 15, 7586 RB Overdinkel, zaaknummer 22Z02994.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2022/2023 voor de volgende percelen:

- Snoeyinksweg 2, 7581 PX Losser, kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 6631, zaaknummer 23Z00397.

Datum bekendmaking 10 februari 2023.

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2023, voor het volgende perceel:

- Nabij Belvedereweg 6, 7587 LV de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie D, nummer 5294, zaaknummer 23Z00402.

Datum bekendmaking 10 februari 2023.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar

2022/2023 en een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2023, voor het volgende perceel:

- Nijenhaerweg 19, 7588 RA Beuningen, kadastraal bekend LSR00, sectie A, nummer 3123, zaaknummer 23Z00344.

Datum bekendmaking 9 februari 2023.

- Nabij Lutterzandweg 11, 7587 LH de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie P, nummer 708, zaaknummer 23Z00391.

Datum bekendmaking 10 februari 2023.

- Nabij Glanestraat 8, 7586 RX Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 925, zaaknummer 23Z00410.

Datum bekendmaking 14 februari 2023.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een schuur en een gedeelte van de woning op het perceel Havikstraat 5, 7581 EG Losser, zaaknummer 23Z00382.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Beëindigen van het bedrijf aan de Oldenzaalsestraat 123, 7581 PZ Losser, zaak 23Z00032.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.