



OPENBARE VERGADERINGEN

MEEPRATEN MAG



De leden van de gemeenteraad nodigen inwoners van Losser graag uit om mee te praten over beleid en besluiten. Dit om de toegankelijkheid van de politiek te vergroten. De gesprekken vinden plaats in kleine setting, met een vertegenwoordiging van de fracties.

Ook de komende tijd neemt de gemeenteraad de nodige besluiten. Als u dat wilt kunt u daarover meepraten. U kunt zich hiervoor aanmelden tot en met **vrijdag 26 mei** door contact op te nemen met de raadsgriffie via griffie@losser.nl of door te bellen met 053 - 53 77 444.

De gesprekken zijn op **dinsdagavond 30 mei 2023** vanaf 19:00 uur in de raadszaal van 't Lossers Hoes (Raadhuisplein 1, Losser).

De komende periode neemt de gemeenteraad besluiten over de volgende onderwerpen:

1. **Begrotingen gemeenschappelijke regelingen**
2. **Actualisatie zonneveldenbeleid "Ontwikkelingsmogelijkheden grootschalige zonnevelden in Noordoost-Twente"**
3. **Wijzigen voorbereidingsbesluit kampeerterreinen**
4. **Vaststellen bestemmingsplan "Herziening Snippergroen 2022"**
5. **Vaststellen bestemmingsplan "Overdinkel 2014, partiële herziening Schoolstraat ong." (22Z02002)**

Via de website van de gemeente kunt u de raadsvoorstellen en de bijbehorende bijlagen vinden:
[www.losser.nl/ Bestuur_en_organisatie/Gemeenteraad](http://www.losser.nl/Bestuur_en_organisatie/Gemeenteraad)



NIEUWS VAN DE GEMEENTE

LINTJESREGEN

Woensdag 26 april was het weer zover: de jaarlijkse uitreiking van de Koninklijke Onderscheidingen aan een achttal bijzondere Lossenaren. Zij hebben zich vele jaren vaak belangeloos ingezet voor de samenleving.

Kent u ook zo iemand?

Kent u zo iemand in uw omgeving die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor een vereniging, instelling of maatschappelijke organisatie? En vindt u dat deze persoon een lintje verdient, meld hem of haar dan aan en vul het voorstel-formulier in.

UITSCHRIJVING BASIS REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

Naam	Geboortedatum	Uitgeschreven per
J.G.W.R. Middel	14-09-1967	15-03-2023
S.R. Chmiel	06-11-1988	15-03-2023
A.Pool	13-01-1995	15-03-2023
M. Ghaout	16-12-1994	15-03-2023
M. Smits	07-11-1988	22-03-2023
A. Wysmyk	07-10-1976	15-03-2023
M. Ezzahidi	12-06-2000	22-03-2023
M.M. Leunenberg	10-09-1985	16-03-2023
C.D. Roncone	09-11-2018	16-03-2023
C.R. Roncone	17-03-2016	16-03-2023

Bent u uitgeschreven en bent u het er niet mee eens?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op enschede.nl/bezwaar. Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar adresonderzoek@losser.nl



WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

BEKENDMAKING VAN AANWIJZING EX ARTIKEL 2 JUNCTO 5 WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

Bekendmaking

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad van Losser bij besluit van 16 mei 2023 op grond van artikel 2 juncto 5 Wvg gronden heeft aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Ligging, huidig gebruik en toegedachte bestemming Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummers 9362, 9363, 10503. Een en ander zoals weergegeven op de bij het besluit bijgevoegde kadastrale overzichtstekening en perceelslijst. De percelen zijn nu nog in gebruik zijn als agrarische cultuurgrond. Om in de verdere toekomst regie te kunnen blijven houden op uitbreiding van woningbouw aan de noordzijde van de kern Losser, is het gewenst om een voorkeursrecht te vestigen als bedoeld in de Wvg. Het planologisch voornemen betreft het realiseren van een uitbreidingslocatie voor grootschalige woningbouw. De betreffende percelen zoals opgenomen in de kadastrale overzichtstekening en perceelslijst hebben op grond van het geldende bestem-

mingsplan voor het buitengebied nu nog de bestemming 'Agrarisch - 1'. Het gebruikt wijkt hiermee af van de toegedachte bestemming. Gezien het planologisch voornemen betreft de toegedachte bestemming een niet-agrarische bestemming.

Gevolgen

Het raadsbesluit heeft onder andere tot gevolg dat de aanbiedingsplicht van artikel 10 Wvg van toepassing is. Dit houdt in dat de eigenaren van en de eventuele beperkt gerechtigden tot de aangewezen gronden, wanneer zij hun (recht op het) eigendom willen overdragen, dit eerst aan de gemeente Losser te koop moeten aanbieden. Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als de rechthebbenden op het perceel tot verkoop willen overgaan. Een aantal rechtshandelingen is uitgezonderd van deze verplichting, zoals verkoop aan bepaalde familieleden of executieverkoop (artikel 10 lid 2 Wvg). De eigenaren en rechthebbenden ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444

E-mailadres: gemeente@losser.nl

Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser

Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 08.45 - 16.30 uur

Donderdag 11.45 - 17.00 uur

17.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur, Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan. Het besluit vervalt van rechtswege drie jaar na dagtekening van het besluit, of zoveel eerder als een structuurvisie of bestemmingsplan/omgevingsplan wordt vastgesteld.

Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt tezamen met het raadsvoorstel, de bij het besluit behorende kadastrale kaart en een lijst met de daarop de aangewezen gronden, de namen van de gerechtigden en overige relevante gegevens tezamen met bijbehorende bijlagen, bevattende het kadastrale overzicht en een lijst met daarop het aangewezen perceel, de grootte en de naam van de eigenaar, met ingang van 25 mei 2023 gedurende zes weken ter inzage in 't Lossers hoës.

Bezwaar, beroep, voorlopige voorziening

Tegen het besluit van de gemeenteraad staat bezwaar en beroep open. Gedurende een termijn van zes weken, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Losser (Postbus 90, 7580 AB Losser).

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Losser, 24 mei 2024

AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van zonnepanelen op de grond op het perceel Denekampdijk 52, 7581 PJ Losser, zaaknummer 23Z01412.
- Kappen van een boom op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie I, nummer 2752 nabij Erve Copshof in Losser, zaaknummer 23Z01414.
- Bouwen van een woning op het perceel Nijenhaerweg 5, 7588 RA Beuningen, zaaknummer 23Z01436.
- Plaatsen van zonnepanelen op de grond op het perceel Tiekerveenweg 15, 7586 SB Overdinkel, zaaknummer 23Z01439.
- Plaatsen van een erfafscheiding tussen de percelen Rosmolen 3D, 7587 RP de Lutte en Kroepsweg 2, 7587 RP de Lutte, zaaknummer 23Z01440.
- Bouwen van een veranda op het perceel Pelmolen 14, 7587 SG de Lutte, zaaknummer 23Z01441.
- Kappen van een rij berken op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 165 aan de Kranengoorweg in Losser, zaaknummer 23Z01442.
- Uitbreiden van een recreatiewoning en het legaliseren van een uitbreiding van een bijgebouw op het perceel Beuningstraat 58, 7588 RH Beuningen, zaaknummer 23Z01472.
- Verbouwen van een woning tot 2 appartementen op het perceel Hoofdstraat 172, 7586 BW Overdinkel, zaaknummer 23Z01474.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT OMGEVINGS-VERGUNNING ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2.20 VAN HET ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Maatwerkvoorschriften te stellen voor het bedrijf Dijk 59, Denekampdijk 59, 7581 PX Losser. Deze maatwerkvoorschriften hebben betrekking op de geluidbelasting en welke regels in acht moeten genomen worden en gelden naast de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Zaaknummer 23Z00213.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht de dag na publicatie ter inzage gelegd. Een ieder kan gedurende zes weken na de start van de ter inzage termijn eventuele zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbesluit indienen bij info@odtwente.nl.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienswijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

GEWEIGERDE VERGUNNING

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Speelautomaat aanwezigheidsvergunning:

Op grond van artikel 30b 1e lid van de Wet op de kansspelen is de volgende vergunning geweigerd:

- Het plaatsen van twee kansspelautomaten aan de Zandhuizerweg 19, 7587 LA in de Lutte, zaaknummer 23Z00953.

Datum bekendmaking 12 mei 2023.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het dunnen en kappen van bospercelen op Landgoed Het Meuleman, kadastraal bekend LSR00, sectie C, nummer 153, zaaknummer 23Z01122.

Datum bekendmaking 12 mei 2023.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 4 bomen op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie 6455, bij de Bleek in Losser, zaaknummer 23Z01400.

Datum bekendmaking 16 mei 2023.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Wethouder Hassingstraat 47, 7586 CN Overdinkel, zaaknummer 23Z01409.
- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Lepelaarstraat 20, 7581 SV Losser, zaaknummer 23Z01405.
- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Kloppenstraat 4, 7581 ED Losser, zaaknummer 23Z01374.
- Slopen van een voormalige boerderij en het verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Holtweg 6, 7588 PC Beuningen, zaaknummer 23Z01353.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

GEBRUIKSMELDINGEN

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Starten van een activiteit, een autoschadeherstelbedrijf op het perceel Industriestraat 4, 7582 CR Losser, zaaknummer 23Z00653.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

Volg de gemeenteraad op Twitter Account:

RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.