



## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### NIEUWE VERVOERDER VOOR DE REGIOTAXI

Het vervoer van de Regiotaxi komt in andere handen. Per 1 augustus 2024 neemt vervoerder Willemsen de Koning dit vervoer over van vervoerder Brookhuis.

De Regiotaxi is er om inwoners die hiervoor in aanmerking komen van deur tot deur te brengen, tot een afstand van 25 kilometer.

#### Op dezelfde manier boeken

Mensen met een Regiotaxipas zijn hierover geïnformeerd. Van de nieuwe vervoerder hebben zij midden juli 2024 een welkomstbrief ontvangen.

Voor de gebruikers van de Regiotaxi verandert er weinig. Zij kunnen de ritten op dezelfde manier boeken. Ze kunnen dezelfde contactgegevens gebruiken.

#### Alleen de vervoerder van de Regiotaxi verandert

Brookhuis blijft verantwoordelijk voor leerlingenvervoer, dagbesteding vervoer en vervoer naar jeugdhulplocaties.

#### Contact

Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met de gemeente Losser via 053 – 53 77 400



## LOCATIES GFE-VERZAMELCONTAINERS

### AANWIJZINGSBESLUIT

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat zij op 23 juli 2024 20 locaties hebben aangewezen voor het plaatsen van een GFE-verzamelcontainer.

Vanaf 1 januari 2024 zijn gemeenten verplicht om bij elk huishouden het keukenafval gescheiden van het restafval in te zamelen. Dit keukenafval wordt ook wel GFE-afval genoemd (Groente, Fruit en Etenresten). Het concept plaatsingsplan voor het plaatsen van GFE-verzamelcontainers heeft van 15 april tot en met 3 juni 2024 ter inzage gelegen. Tijdens de inspraakperiode zijn 11 zienswijzen op het concept plaatsingsplan binnengekomen. De zienswijzen hadden betrekking op vier voorgenomen locaties en hebben geleid tot een aanpassing van de beoogde plek.

Het verslag van de inspraak en het plaatsingsplan zijn in te zien op [www.losser.nl](http://www.losser.nl) en liggen ter inzage in het Losserhoes. In het verslag kunt u de overwegingen van burgemeester en wethouders lezen om genoemde locaties aan te wijzen.

#### Definitief besluit

Het definitieve besluit is in te zien op de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking beroep bij de Raad van State aantekenen. Meer informatie over het instellen van beroep staat op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) Losser, 24 juli 2024



## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Bouwen van een werktuigenberging op het perceel Mekkelhorsterstraat 42, 7588 PK Beuningen, zaaknummer 0168Z2024004049.
- Kappen van bomen op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie D, nummer 5132, langs de Dene-kamperstraat in de Lutte, zaaknummer 0168Z2024004055.
- Wijzigen van een bestaande antenne opstelpunt op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie I, nummer 8211, bij de Pol, zaaknummer 0168Z2024004097.

- Kappen van een boom op het perceel Gildehauserweg 13, 7581 PE Losser, zaaknummer 0168Z2024004110.
- Kappen en aanplanten van bos en houtwallen op het perceel Lossersedijk 16, 7587 RC de Lutte, zaaknummer 0168Z2024004112.
- Aanleggen van een tijdelijke bouwplaats inrichting op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie E, nummer 3070, aan de Daminksweg 1, 7581 NK de Lutte, zaaknummer 0168Z2024004169.
- Bouwen van een bijgebouw op het perceel Hoofdstraat 244, 7586 BX Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024004191.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning aangevraagd voor:

- het houden van het evenement Landgoed Twente Marathon op 12 oktober 2024 van 07:30 uur tot 21:00 uur. Locatie Landgoedcamping Het Meuleman, Lutterzandweg 16a, 7587 LH De Lutte. zaaknummer: 24Z01626

**Datum binnenkomst: 14 juli 2024**

- het houden van het evenement Landleven fietstocht op 15 september 2024 van 10:00 uur tot 17:00 uur. Startlocatie Plechelmusstraat 14, 7587 AM De Lutte. zaaknummer: 24Z01607

**Datum binnenkomst: 10 juli 2024**

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

### ALCOHOLWET

Een aanvraag om een ontheffing op grond van artikel 35 van de Alcoholwet is aangevraagd voor:

- Het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens het evenement Landgoed Twente Fair 2024 op de volgende dagen en tijden:
    - 26 oktober 2024, van 10:00 uur tot 18:00 uur;
    - 27 oktober 2024, van 10:00 uur tot 17:00 uur.
- Locatie Landgoedcamping Het Meuleman. Lutterzandweg 16a, 7587 LH De Lutte, zaaknummer 24Z01660.

**Datum bekendmaking: 16 juli 2024.**

De publicatie van deze aanvraag heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een erker en diverse interne aanpassingen op het perceel Sportlaan 13, 7581 BX Losser, zaaknummer 0168Z2024003241. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 27 augustus 2024.

**Datum bekendmaking 18 juli 2024.**

### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor: <sup>1</sup>

- het houden van het evenement Buurfeest Irisstraat op 7 september 2024 van 14:00 uur tot 00:00 uur. Locatie ter hoogte van de Irisstraat 11, 7581 TZ Losser, zaaknummer: 24Z01583.

**Datum bekendmaking: 17 juli 2024**

Op grond van artikel 5:13 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor:

- het houden van een collecte ten behoeve van de Stichting WensAmbulance Oost-Nederland. Datum van collecteren is 1 september 2024, zaaknummer: 24Z01588.

**Datum bekendmaking: 11 juli 2024**



## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	08.45 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur

### Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,  
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op [www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen](http://www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen)

Tijdens deze festiviteit zijn de geluidsnormen welke zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit Milieubeheer niet van toepassing

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een <sup>1</sup> moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

## BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 14 bomen (6 beuken, 7 grove dennen en 1 zomereik) op en in de omgeving van het erf Zoekerveldweg 3, 7585 PS Glane, zaaknummer 24Z01476.

**Datum bekendmaking 11 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie D, nummer 5411 met het conceptadres Paasbergweg 2 in de Lutte, zaaknummer 24Z00040.

**Datum bekendmaking 11 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een pergola op het perceel Haydnstraat 30, 7582 EW Losser, zaaknummer 0168Z2024003531.

**Datum bekendmaking 11 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een dakkapel op de percelen Dingshof 12 en 14, 7581 WP Losser, zaaknummer 0168Z2024002915.

**Datum bekendmaking 16 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een dakkapel op de percelen Hoofdstraat 261, 263 en 265, 7586 BS Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024003572.

**Datum bekendmaking 17 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 8 bomen op 7 verschillende locaties Gildehauserweg 9, 7581 PE Losser, Haweg 10, 7585 PR Glane, Richterstraat 23, 7582 BV Losser, Kloppenstraat 119, 7581 EC Losser, Beuningerstraat 24, 7587 LD de Lutte, Oude Muchteweg in Losser en Ruhenbergerweg 25, 7586 RE Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024004025.

**Datum bekendmaking 17 juli 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een Es en te weigeren voor het kappen van een Catalpa op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 6509, achter de percelen Lijsterbestraat 63 en 81 in Losser, zaaknummer 0168Z2024003902.

**Datum bekendmaking 18 juli 2024.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Een omgevingsvergunning voor het bouwen van 2 woningen op het perceel Rosmolen 8, 7587 RP de Lutte te verlenen, zaaknummer 23Z00756.

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 25 juli 2024 tot en met

woensdag 4 september 2024 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Het definitieve besluit en de bijbehorende documenten kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) worden ingezien.

### Zienschijzen

Tegen de bovengenoemde voornemens kunnen (zowel mondeling als schriftelijk) door een ieder zienschijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienschijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienschijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienschijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of (mondeling) zienschijzen wilt indienen, kunt u een afspraak maken met het team Plannen, vergunnen en handhaven. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377444.

## KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een agrarisch gebouw tot centrumgebouw en het brandveilig gebruiken hiervan op het perceel Oldenzaalsestraat 135 U, 7581 PZ Losser te verlenen, zaaknummer 23Z03107.

De bovengenoemde besluiten liggen met bijbehorende bescheiden met ingang van donderdag 25 juli 2024 tot en met woensdag 4 september ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Het definitieve besluit en de bijbehorende documenten kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) worden ingezien.

### Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepsschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienschijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienschijze bij het college naar voren te brengen;

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.



## BEKENDMAKINGEN

### ONTWERP "EERSTE WIJZIGING BELEIDSNOTITIE BUITENGEBIED MET RUIMTELIJKE KWALITEIT"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat het ontwerp "Eerste wijziging beleidsnotitie Buitengebied met ruimtelijke kwaliteit" ter inzage ligt. De beleidsnotitie

"Buitengebied met ruimtelijke kwaliteit" (vastgesteld d.d. 15 maart 2022) bevat verschillende beleidsinstrumenten om verschillende opgaven in het buitengebied te faciliteren. Uit een evaluatie is gebleken dat de sloopnorm en compensatiemogelijkheden zoals uitgewerkt in het Rood voor rood beleid om aanpassingen vragen. In het ontwerp zijn redactionele wijzigingen verwerkt als gevolg van inwerkingtreding van de Omgevingswet. De eerste wijziging van de beleidsnotitie "Buitengebied met ruimtelijke kwaliteit" voorziet in deze aanpassingen.

### Ter inzage

Het ontwerp beleid ligt op grond van de "Inspraakverordening Losser 2004" met ingang van donderdag 25 juli 2024 gedurende een periode van vier weken ter inzage. Het ontwerpbeleid kan tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser en kan ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) worden bekeken.

### Inspraakmogelijkheid

Gedurende de termijn dat het ontwerp beleid ter inzage ligt kunnen ingezetenen (inwoners van de gemeente Losser) en belanghebbenden (degenen wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken) nog mondeling of schriftelijk een zienschijze indienen. U kunt uw zienschijze richten aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser, onder vermelding van "zienschijze beleidsnotitie Buitengebied met ruimtelijke kwaliteit". Uw zienschijze zal door de gemeenteraad worden betrokken bij de vaststelling. Losser, 24 juli 2024

### VOORNEMEN TOT BRUIKLEENOVEREENKOMST

In het kerkdorp Overdinkel bevindt zich een perceel tuingrond in de openbare ruimte ter hoogte van Julianastraat 53.

Het betreft het navolgende kadastrale perceel: Een gedeelte ter grootte van circa 101 m<sup>2</sup> van het perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie K, nummer 6539.

### Beschrijving:

Voornoemd perceel bevindt zich direct achter Julianastraat 53. De gemeente Losser heeft de wens dit perceel aan de eigenaren van Julianastraat 53 tijdelijk in bruikleen te geven als tuingrond. De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Uit dit arrest volgt onder andere dat de gemeente onroerende zaken/registergoederen openbaar moet aanbieden, zodat iedere serieuze gegadigde kenbaar kan maken dat hij in aanmerking wenst te komen voor een koopovereenkomst of andere overeenkomsten tot vestiging of overdracht van zakelijke rechten.

Deze mededingingsruimte hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de gronduitgifte. Dit perceel grond behoort tot de strategische voorraad van de gemeente Losser en deze grond komt, in verband met toekomstige ontwikkeling, slechts in aanmerking voor tijdelijke bruikleen. Gezien het feit dat het betreffende perceel thans al bij de eigenaren van Julianastraat 53 in gebruik is, door hen wordt onderhouden en direct in het verlengde van dit adres ligt, wensen partijen hierover afspraken met elkaar vast te leggen. De gemeente Losser meent dat deze partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde en tijdelijke) bruikleenovereenkomst.

Tegen de voorgenomen overeenkomst kunnen geen zienschijzen, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet Bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Als u van mening bent dat u ook als mogelijke gegadigde meegenomen moet worden, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente Losser, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht om tegen het voornemen op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Losser en haar contractspartij onredelijk worden benadeeld als derden na voornoemde vervaltermijn nog tegen het aangaan van de bruikleenovereenkomst zouden kunnen opkomen. De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente Losser uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).