



## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### UITSCHRIJVING BASIS REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

Naam	Geboortedatum	Uitgeschreven per
D. Wilmink	05-02-1981	07-12-2022
C. Osretkar	17-09-1999	20-12-2022
U. Firat	06-07-1977	19-12-2022

### Bent u uitgeschreven en bent u het er niet mee eens?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op [enschede.nl/bezwaar](https://enschede.nl/bezwaar). Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar [adresonderzoek@losser.nl](mailto:adresonderzoek@losser.nl)



## WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

### VOORLOPIGE AANWIJZING EX ARTIKEL 6 WET VOORKEURSRECHT GEMEENTEN

#### Bekendmaking

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (hierna: Wvg) bekend dat het bij besluit van 7 maart 2023 op grond van artikel 6 Wvg gronden voorlopig heeft aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummers 9362, 9363, 10503. Een en ander zoals weergegeven op de bij het besluit bijgevoegde kadastrale overzichtstekening en perceelslijst. De percelen zijn nu nog in gebruik zijn als agrarische cultuurgrond. Om in de verdere toekomst regie te kunnen blijven houden op uitbreiding van woningbouw aan de noordzijde van de kern Losser, is het gewenst om een voorkeursrecht te vestigen als bedoeld in de Wvg. Op grond van artikel 6 Wvg kunnen burgemeester en wethouders gronden voorlopig aanwijzen, mits bij het hiertoe strekkend besluit aan die gronden een niet-agrarische bestemming is toegedacht en het gebruik afwijkt van de toegedachte bestemming. Het planologisch voornemen betreft het realiseren van een uitbreidingslocatie voor grootschalige woningbouw. De betreffende percelen zoals opgenomen in de kadastrale overzichtstekening en perceelslijst hebben op grond van het geldende bestemmingsplan voor het buitengebied nu nog de bestemming 'Agrarisch - 1'. Het gebruikt wijkt hiermee af van de toegedachte bestemming. Gezien het planologisch voornemen betreft de toegedachte bestemming een niet-agrarische bestemming.

Het besluit treedt in werking de dag na dagtekening van het gemeentebblad waarin het is bekendgemaakt.

#### Ter inzage

Het collegebesluit ligt tezamen met bijbehorende bijlagen, bevattende het kadastrale overzicht en een lijst met daarop de aangewezen percelen, met ingang van 16 maart 2023 gedurende zes weken ter inzage in 't Lossers hoes.

#### Gevolgen

Het besluit van burgemeester en wethouders heeft onder andere tot gevolg dat de aanbiedingsplicht van artikel 10 Wvg van toepassing is. Dit houdt in dat de eigenaren van en de eventuele beperkt gerechtigden tot de aangewezen grond, wanneer zij hun (recht op het) eigendom willen overdragen, dit eerst aan de gemeente Losser te koop moeten aanbieden.

Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als een rechthebbende op het perceel tot verkoop willen overgaan. De eigenaren ontvangen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

#### Zienschijzen

De gemeenteraad dient binnen drie maanden na de vestiging van het voorkeursrecht een besluit tot aanwijzing van de gronden op basis van artikel 3, 4 of 5 Wvg te nemen. Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om gedurende een termijn van zes weken over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling, hun zienschijzen naar voren te brengen. Schriftelijke zienschijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

#### Bezwaar, beroep, voorlopige voorziening

Naast de mogelijkheid om tegen het voorgenomen besluit van de gemeenteraad zienschijzen naar voren te brengen, staat er tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders bezwaar en beroep open. Gedurende een termijn van zes weken kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaarschrift (de motivering). Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Als de gemeenteraad een definitief besluit inzake het voorkeursrecht neemt, kunnen belanghebbenden eveneens bezwaar maken tegen dat raadsbesluit. Indien belanghebbenden ervoor kiezen om nu reeds bezwaar te maken tegen het besluit van burgemeester en wethouders tot voorlopige aanwijzing, dan wordt dat bezwaarschrift, zodra het besluit van de gemeenteraad tot aanwijzing in werking is getreden, op grond van artikel 6, lid 3 Wvg aangemerkt als te zijn gericht tegen het besluit van de raad tot (definitieve) aanwijzing. Met deze regeling wordt voorkomen dat een belanghebbende twee maal bezwaar dient te maken. Het maken van bezwaar schorst de werking van het besluit niet.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Losser, 15 maart 2023



## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET

- Kappen van een eikenboom op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 378, tegenover Glanerbrugstraat 44, 7585 PL Glane, zaaknummer 23Z00597.
- Kappen van bomen in een houtwal op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummers 616 en 617 op landgoed Het Zwaferink, zaaknummer 23Z00619.
- Kappen van bomen en grote coniferen in een houtwal op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1050, Goormatenweg 44, 7586 RW Overdinkel, zaaknummer 23Z00618.
- Bouwen van een garage op het perceel Meidoornstraat 90, 7581 XG Losser, zaaknummer 23Z00622.
- Bouwen van een gezamenlijke dakkapel op het perceel Molenaarstraat 89 en 91, 7581 BN Losser, zaaknummer 23Z00631.

- Bouwen van een mono mestvergister op het perceel Haweg 5, 7585 PR Glane, zaaknummer 23Z00666.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### VERLENGEN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfshal op het perceel Broekhoekweg 36 - 36A, 7582 PT Losser, zaaknummer 22Z02983. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 26 april 2023.

**Datum bekendmaking 2 maart 2023.**

### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;



## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon:	(053) 537 7444
E-mailadres:	<a href="mailto:gemeente@losser.nl">gemeente@losser.nl</a>
Website:	<a href="http://www.losser.nl">www.losser.nl</a>

Bezoekadres gemeentehuis:	Raadhuisplein 1, Losser
Postadres:	Postbus 90, 7580 AB Losser

### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	09.00 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 20.00 uur

### Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Elke werkdag van 09.00-16.30, zonder afspraak. Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan? Dan haalt u het in Enschede op.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebaliel](http://www.losser.nl/Digitalebaliel). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)

- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een overkapping, de opbouw van een verdieping en zolder inclusief dakkapellen op het perceel Havikstraat 5, 7581 EG Losser, zaaknummer 22Z02984.  
**Datum bekendmaking 1 maart 2023.**
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een dakkapel op de achtergevel van een woning op het perceel Enschedesestraat 50A, 7582 PN Losser, zaaknummer 22Z02995.  
**Datum bekendmaking 2 maart 2023.**
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning op het perceel Bredenhorst 9, 7581 RM Losser, zaaknummer 23Z00420.  
**Datum bekendmaking 2 maart 2023.**
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een woning op het perceel Hannekerveldweg 25, 7581 BC Losser, zaaknummer 23Z00277.  
**Datum bekendmaking 2 maart 2023.**
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Waterradmolen 21, 7587 SJ de Lutte, zaaknummer 23Z00145.  
**Datum bekendmaking 3 maart 2023.**
- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanbrengen van handelsreclame op diverse gevels van de PLUS

supermarkt op het perceel Hoofdstraat 163, 7586 BP Overdinkel, zaaknummer 23Z00280.

**Datum bekendmaking 3 maart 2023.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een landhuis op het perceel Daminksweg 1, 7587 NK de Lutte, zaaknummer 22Z02982.

**Datum bekendmaking 7 maart 2023.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verduurzamen en uitbreiden van een woning op het perceel Markedal 1, 7582 BR Losser, zaaknummer 22Z02736.

**Datum bekendmaking 2 februari 2023.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## VERLEENDE ONTHEFFING

### STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2022/2023 voor de volgende percelen:

- Lossersedijk 24, 7587 RC de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 9585, zaaknummer 23Z00611.

**Datum bekendmaking 7 maart 2023.**

- Tiekerveenweg 15, 7586 SB Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1035, zaaknummer 23Z00614.

**Datum bekendmaking 7 maart 2023.**

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2023, voor het volgende perceel:

- Goormatenweg 16, 7586 RW Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1054, zaaknummer 23Z00583.

**Datum bekendmaking 2 maart 2023.**

- Ruhenbergerweg 19, 7586 RE Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1239, zaaknummer 23Z00589.

**Datum bekendmaking 6 maart 2023.**

- Beerninksweg 9, 7586 RK Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 849, zaaknummer 23Z00592.

**Datum bekendmaking 6 maart 2023.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

## MELDINGEN

### SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een woon/winkelpand en 2 schuren op het perceel Bentheimerstraat 53-55, 7587 NE de Lutte, zaaknummer 23Z00606.
- Verwijderen van een asbesthoudend dakbeschot van een woning op de percelen Voswinkelweg 1 en 1A, 7582 PG Losser, zaaknummer 23Z00605.
- Verwijderen van asbesthoudende golfplaten van een schuur op het perceel Oldenzaalsestraat 129, 7581 PZ Losser, zaaknummer 23Z00598.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.