



NIEUWS VAN DE GEMEENTE

UITSCHRIJVING BASIS REGISTRATIE PERSONEN (BRP)

De gemeente heeft uitgebreid onderzoek gedaan naar de plek waar deze personen wonen. Uit dit onderzoek blijkt dat wij dit niet weten. De gemeente schrijft daarom deze personen uit (artikel 2.22 Wet BRP). Deze personen staan niet meer ingeschreven in Nederland. Dit kan gevolgen hebben voor bijvoorbeeld uitkeringen, toeslagen, pensioen en zorg. Omdat wij niet weten waar deze personen wonen informeren wij de personen in deze krant.

| Naam | Geboortedatum | Uitgeschreven per |
|------------|---------------|-------------------|
| A. Sadeghi | 28-04-1989 | 18-10-2023 |
| H. Rouihem | 13-02-1962 | 18-10-2023 |

Bent u uitgeschreven en bent u het er niet mee eens?

Dan kunt u binnen 6 weken, na de datum van deze bekendmaking, bezwaar maken. Informatie over hoe u dit kunt doen leest u op [enschede.nl/bezwaar](https://www.enschede.nl/bezwaar). Heeft u vragen of een opmerking? Mail dan uw vraag naar adresonderzoek@losser.nl



MEDEDELING VOORNEMEN TOT RUILING (GEMEENTE) GROND

TUSSEN DE GEMEENTE EN NEJBOER- HANZE B.V.

De gemeente Losser heeft de volgende redenen om grond te ruilen met de beoogde koper.

- De gemeente Losser en Nejboer- Hanze B.V hebben een exploitatieovereenkomst gesloten ten behoeve van de ontwikkeling van Gronausestraat 199;
- Door de grondruil verkrijgt Nejboer- Hanze B.V. de grond welke gelegen is binnen het ontwikkelingsgebied van de Gronausestraat 199 te Losser;
- De Gemeente Losser verkrijgt middels de grondruil de grond welke onderdeel zal uitmaken van het openbaar gebied en waarin kabels en leidingen aanwezig zijn.

Het betreft de navolgende kadastrale percelen:

- een gedeelte ter grootte van circa 21 m² van de percelen kadastraal bekend gemeente Losser, sectie N nummer 2168,3650 en 3724;
- een gedeelte ter grootte van circa 7 m² van de percelen kadastraal bekend gemeente Losser, sectie N nummer 4511 en 4696.

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Uit dit arrest volgt onder andere dat de gemeente onroerende zaken/registergoederen openbaar moet aanbieden, zodat iedere serieuze gegadigde kenbaar kan maken dat hij in aanmerking wenst te komen voor een koopovereenkomst of andere overeenkomsten tot vestiging of overdracht van zakelijke rechten.

Deze mededingingsruimte hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de gronduitgifte. Er is voor de gemeente geen aanleiding om aan te nemen dat er sprake is van concurrentie en/of om mededingingsruimte te bieden, omdat vaststaat dat gezien haar grondpositie, de beoogde partij de enige serieuze kandidaat is om een dergelijke ruiling te realiseren.

Tegen de voorgenomen ruiling kunnen geen zienswijzen, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet Bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld.

Als u zich niet kunt verenigen met dit hiervoor beschreven voornemen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente Losser, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht om tegen het voornemen op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan

ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Losser en haar contractspartij onredelijk worden benadeeld als derden na voornoemde vervaltermijn nog tegen het aangaan van de ruiling zouden kunnen opkomen. De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente Losser uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).



VERKEERSMAATREGEL

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten een individuele invalidenparkeerplaats in te richten ter hoogte van het adres Veldkamp 2 in Overdinkel. Dit verkeersbesluit wordt op woensdag 14 februari bekend gemaakt in het digitale Gemeenteblad (www.officielebekendmakingen.nl).

Het besluit ligt met ingang van 14 februari ook voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser.

Inzage is mogelijk op tijden wanneer de publieksbalie is opengesteld voor publiek dan wel volgens afspraak op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van digitale bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.



VERKEERSBESLUIT

HET AANWIJZEN VAN 2 PARKEERPLAATSEN AAN HET BENTMAN TE LOSSER VOOR HET OPLADEN VAN ELEKTRISCHE VOERTUIGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten om aan het Bentman te Losser twee parkeerplaatsen aan te wijzen als locatie met als specifiek doel het opladen van elektrische voertuigen.

Tot dit besluit is gekomen op basis van de GO-RAL (Gelders-Overijsselse Regionale aanpak laadinfrastructuur), de Integrale Laadvisie (en het bijbehorende plaatsingsbeleid) van de gemeente Losser.

Het besluit is per 12 februari 2024 te raadplegen in het gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.



ANTERIEURE OVEREENKOMST

GRONAUSESTRAAT 199 LOSSER

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat zij een anterieure overeenkomst, als bedoeld in artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening, heeft gesloten met de exploitant van Gronausestraat 199 in Losser.

Beschrijving

Exploitant is voornemens om de huidige bebouwing aan de Gronausestraat 199 te Losser te slopen en een appartementencomplex te realiseren met 15 appartementen.

Omschrijving

In de overeenkomst zijn de voorwaarden geregeld waaronder de gemeente Losser bereid is geweest het geldende bestemmingsplan te wijzigen.

Ter inzage

Een zakelijke beschrijving van de overeenkomsten kan met ingang van donderdag 15 februari 2024 gedurende zes weken tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser en kan ook via www.losser.nl/bekendmakingen worden bekeken.

Tegen het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders tot goedkeuring van de overeenkomsten kan geen bezwaar worden gemaakt.

Losser, 14 februari 2024



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

| | |
|--------------|--|
| Telefoon: | (053) 537 7444 |
| E-mailadres: | gemeente@losser.nl |
| Website: | www.losser.nl |

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Bezoekadres gemeentehuis: | Raadhuisplein 1, Losser |
| Postadres: | Postbus 90, 7580 AB Losser |

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

| | |
|-----------|--|
| Maandag | 08.45 - 16.30 uur |
| Donderdag | 11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur |

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur, Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van een vlaggenmast bij het herdenkingsmonument in Glane op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie I, nummer 9264, zaakdossiernummer 0168Z2024000870.
- Kappen van 2 beuken en 6 sparren op het perceel Foksweg 13A, 7588 PM Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024000877.
- Plaatsen van een reclame lichtbord aan het pand op het perceel Brinkstraat 35, 7581 GB Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024001015.
- Kappen van een dode eik in het kader van bos- en landschapsonderhoud op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie A, nummer 2478 nabij Beuningerfeldweg 2, 7588 RJ Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024001088.
- Wijzigen van gebruik snippergroen om gebruik als tuin mogelijk te maken op het perceel Tjaskermolen 36, 7587 RM de Lutte, zaakdossiernummer 0168Z2024001089.
- Plaatsen van een kap op de uitbouw aan de achterzijde op het perceel Hannekerveldweg 15, 7581 BC Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024001123.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning aangevraagd voor:

- het houden van het evenement 100 jarig jubileum schuttersvereniging St. Märten aan de Bookholtlaan 19 in Losser, op de volgende dagen en tijdstippen:
 - vrijdag 24 mei 2024, van 18:00 uur tot 01:30 uur;
 - zaterdag 25 mei 2024, van 13:00 uur tot 01:00 uur;
 - zondag 26 mei 2024, van 11:30 uur tot 00:00 uur.Zaaknummer: 24Z00307

Datum binnenkomst: 5 februari 2024.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het aanleggen van beplanting, een blusvijver en noodweg op het perceel Lossersestraat 75, 7587 PW de Lutte, zaaknummer 23Z03329. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 15 maart 2024.

Datum bekendmaking 2 februari 2024.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een paardenstal, aanleggen van een paardrijbak, het dempen van een sloot en het vellen van bomen op het per-

ceel Tiekerveenweg 8, 7586 SC Overdinkel, zaaknummer 23Z02986. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 12 maart 2024.

Datum bekendmaking 7 februari 2024.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het verbouwen van een vrijstaande woning op het perceel Kruisseltlaan 7, 7587 NM de Lutte, zaaknummer 23Z03365. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 18 maart 2024.

Datum bekendmaking 7 februari 2024.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Incidentele festiviteit

Op grond van artikel 4:3 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende kennisgeving incidentele festiviteit ontvangen:

- voor het ten gehore brengen van live muziek tijdens een bruiloft op 13 april van 20:00 uur tot en met 24:00 uur aan Denekamperdijk 59, 7581 PX in Losser.

Tijdens deze festiviteit zijn de geluidsnormen welke zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit Milieubeheer niet van toepassing

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een glazen overkapping en een tuinschuurtje op het perceel Dorpstraat 52B, 7587 AD de Lutte, zaaknummer 23Z03431. Datum bekendmaking 2 februari 2024.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzie-

ningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2023/2024 voor de volgende percelen:

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2024, voor het volgende perceel:

- Beuningerstraat 25, 7587 LC de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie D, nummer 5228, zaaknummer 24Z00276.

Datum bekendmaking 5 februari 2024.

- Ruhenbergerweg 19, 7586 RE Overdinkel, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie Q, nummer 1239, zaaknummer 24Z00259.

Datum bekendmaking 5 februari 2024.

- Lossersedijk 26, 7587 RC de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 9857, zaaknummer 24Z00312.

Datum bekendmaking 8 februari 2024.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel G.J. ter Kuilestraat 4, 7582 ZT Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024000833.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.