

GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 14.O (02-04-2024)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	02-04-2024
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	G.J. (Gerrit Jan) Kok
Aanwezigen	J. van Dam, Jan Engels, G.J. (Gerrit Jan) Kok, M. (Milad) Lahdo en M.J.H. (Marian) Oosterbroek
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 13**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Vergadering Algemeen Bestuur GBTwente 4 april 2024(24Z00725)**
Voor de vergadering van het Algemeen Bestuur van het GBTwente neemt het college een standpunt in voor de inhoudelijke agendapunten. De standpunten van de gemeente Losser worden met dit voorstel vastgesteld door het college. In dit voorstel zijn de agendapunten van het algemeen bestuur van 4 april 2024 samengevat.

BESLUIT:
Overeenkomstig dit voorstel de standpunten van de gemeente Losser in de vergadering van het Algemeen Bestuur van GBTwente van 4 april 2024 kenbaar maken.
- 5 Besluit Wet Bibob ten behoeve van de inkoop Jeugdhulp en ondersteuning vanuit de Wmo(24Z00704)**
In juni 2023 is het Kwaliteit en Integriteitsinstrument Twente (KIT) vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders en het Algemeen Bestuur van SamenTwente. Dit instrument zorgt ervoor dat zorgaanbieders goede en rechtmatige zorg verlenen aan inwoners. Onderdeel van KIT is een Bibob onderzoek naar de zorgaanbieders die in aanmerking wensen te komen voor de opdracht. Om dit mogelijk te maken en hiertoe de benodigde gegevens te kunnen uitvragen dient hiertoe een mandaat, volmacht en machtiging afgegeven te worden.

BESLUIT:
Het bijgaande besluit vast te stellen waarin voor de inkoop en contractering Jeugdhulp en de ondersteuning vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo), mandaat, volmacht en machtiging wordt verleend om een Bibob-onderzoek te (laten) verrichten, zoals bedoeld in de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob).
- 6 Vergadering algemeen bestuur Omgevingsdienst Twente (ODT) (24Z00675)**
Voor de vergadering van het Algemeen bestuur van de Omgevingsdienst Twente (en voor het portefeuillehouders overleg VTH) is een advies voorbereid. Dit advies geeft richting aan het door betrokken bestuurder in te brengen standpunt.

BESLUIT:

De gemeentelijke standpunten ten aanzien van de stukken voor de vergadering van het Algemeen Bestuur (AB) van de Omgevingsdienst Twente 5 april 2024 vast te stellen.

7 Beleidsregel Wet Bibob gemeente Losser 2024 (24Z00502)

De Beleidsregel Wet Bibob van de gemeente Losser wordt gewijzigd, omdat de Wet Bibob (Wet tot Bevordering Integriteitsbeoordeling door het Openbaar Bestuur) op een aantal onderwerpen is gewijzigd.

Het is van belang om deze wijzigingen in de nieuwe beleidsregel op te nemen, zodat de gemeente Losser alle mogelijkheden benut om te voorkomen dat de gemeente onbewust criminele activiteiten faciliteert. De beleidsregel wordt door zowel de burgemeester als door het college vastgesteld.

BESLUIT:

1.1 De 'Beleidsregel Wet Bibob gemeente Losser 2024' vast te stellen, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft.

1.2 In te stemmen met de raadsbrief Vastgestelde Beleidsregel Wet Bibob gemeente Losser 2024.

8 ENSIA verantwoording(24Z00199)

Inwoners en ondernemers verwachten een betrouwbare overheid die zorgvuldig met informatie omgaat. Het gaat daarbij om het waarborgen van beschikbaarheid, integriteit en vertrouwelijkheid van informatie(systemen). Dat zorgt niet alleen voor betrouwbaarheid, maar ook voor een goede kwaliteit en continuïteit van de bedrijfsvoerings- en dienstverleningsprocessen. Daarom verantwoorden gemeenten zich over de informatiebeveiliging en -kwaliteit.

BESLUIT:

1. De verantwoordingsrapportage BAG, BGT en BRO vast te stellen en aan te bieden aan Directoraat-generaal Bestuur, Ruimte en Wonen.

2. Het uittreksel BRP te ondertekenen en aan te bieden aan de Rijksdienst voor Identiteitsgegevens en Autoriteit Persoonsgegevens.

3. De collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet vast te stellen, te ondertekenen en aan te bieden aan Logius en Bureau Keteninformatisering Werk en Inkomen.

4. De rapportage zelfevaluatie informatiebeveiliging vast te stellen.

5. Geheimhouding op te leggen op de collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet inclusief bijbehorende bijlagen, het assurancerapport en de rapportage zelfevaluatie informatiebeveiliging op grond van artikel 87 Gemeentewet.

6. De gemeenteraad per brief te informeren over de resultaten van de ENSIA-verantwoording over het jaar 2023 met inachtneming van de geheimhouding als opgenomen in beslispoint 5.

9 Bestuurlijk overleg Recreatieschap Twente van 4 april 2024 (24Z00122)

Voor de vergadering van het bestuur van het Recreatieschap Twente neemt het college een standpunt in voor de inhoudelijke agendapunten. De standpunten van gemeente Losser worden door de gemeentelijk vertegenwoordiger ingebracht in de vergadering.

BESLUIT:

1. Het gemeentelijk standpunt voor de vergadering van het bestuur van het Recreatieschap van 4 april 2024 vast te stellen.

2. Dit standpunt mee te geven aan wethouder Lahdo als gemeentelijk vertegenwoordiger in het bestuur.

10 Vaststellen bestemmingsplan Dorpstraat ong. (nabij nr. 47), De Lutte(23Z03157)

Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van een voormalige monumentale schuur naast Dorpstraat 47 in De Lutte. De herontwikkeling voorziet in de bouw van 3 woningen. Eén woning wordt een doelgroep onafhankelijke woning en de overige woningen zijn met name geschikt voor starters. Met de ontwikkeling wordt rekening gehouden met de historische context en de waardevolle bomengroep op het perceel.

BESLUIT:

De gemeenteraad met bijgevoegd concept-raadsvoorstel en -besluit voor te stellen om:

1. het bestemmingsplan "Dorpstraat ong. (nabij nr. 47), De Lutte" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.03ABP00PH004-0401 met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1 genoemde bestemmingsplan.
3. het beeldkwaliteitsplan "Dorpstraat ong (nabij nr. 47) – De Lutte" vast te stellen.

12 Afwijzen verzoek nadeelcompensatie(23Z00595)

Er is een verzoek ingediend om een vergoeding van schade in het kader van nadeelcompensatie. Dit verzoek wordt afgewezen omdat er geen sprake is van schadeveroorzakende besluiten door of handelingen van de gemeente. Verder is de relatie tussen de uitbreiding van het nabijgelegen bedrijf en de vermeende schade niet aangetoond.

BESLUIT:

Het verzoek om nadeelcompensatie niet te honoreren.

13 Vervolgonderzoek sporthal De Lutte(23Z00267)

De wens is een nieuwe sporthal te realiseren in de kern De Lutte. In 2023 is een verkennend onderzoek verricht naar de benodigde zaalcapaciteit en mogelijke sporthalvarianten. In de afgelopen periode heeft Bureau Synarchis aanvullend onderzoek verricht naar mogelijke sporthalvarianten. Daarnaast is een locatiestudie uitgevoerd. Hierin is beoordeeld welke locaties in De Lutte denkbaar zijn voor de bouw van een nieuwe sporthal. Met een raadsinformatiebrief ontvangt de raad inzicht in de uitkomsten van het aanvullend onderzoek.

BESLUIT:

1. In te stemmen met de uitwerking van een sporthalvariant conform scenario 3 (geïntegreerde voorziening waarin een sporthal met 3 zaaldelen wordt uitgebreid met een nieuw clubgebouw van SV De Lutte) op locatie 3 (Stockakker t.p.v. clubgebouw SV de Lutte, ontsluiting via Bentheimerstraat).
2. De raad te informeren via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

14 Subsidie BOEi ten behoeve van de Steenfabriek(22Z02383)

In de vergadering van 19 december 2023 heeft de gemeenteraad een bedrag beschikbaar gesteld van € 125.000,- voor de onderhoud, restauratie en verduurzaming van Steenfabriek De Werklust. De bedoeling was om dit bedrag

in de vorm van eenmalige subsidie beschikbaar te stellen aan de eigenaar, BOEi b.v. Op 7 februari 2024 heeft BOEi de aanvraag voor deze subsidie ingediend. De subsidie wordt verstrekt met daaraan verbonden een aantal verplichtingen. Daarnaast wordt de gemeenteraad ingelicht over de verstrekte subsidie.

BESLUIT:

1. Aan BOEi b.v. een subsidie in de vorm van een begrotingssubsidie te verstrekken van € 125.000 voor onderhoud, restauratie en verduurzaming van het complex Steenfabriek De Werklust.
2. Aan de subsidie een aantal verplichtingen te verbinden.
3. De raad door middel van bijgevoegde raadinformatiebrief te informeren over het verstrekken van de subsidie.

15 Principeverzoek kleinschalig loon- en grondverzetbedrijf Honingloweg 30(22Z01350)

Op de locatie Honingloweg 30-30a in Losser is een agrarisch bedrijf met een kinderopvang/BSO gevestigd. Verzocht wordt om naast deze activiteiten tevens een kleinschalig loon- en grondverzetbedrijf toe te staan. Tevens is verzocht om een uitbreiding van de kinderopvang/BSO door in een voormalig agrarisch bedrijfsgebouw een berging/ opslagruimte te realiseren.

BESLUIT:

Medewerking te verlenen aan het toestaan van een kleinschalig loon- en grondverzetbedrijf aan de Honingloweg 30 in Losser, onder de voorwaarden dat:

1. Voor de m2 werktuigenberging die benodigd zijn voor het kleinschalige loon- en grondverzetbedrijf elders een veelvoud m2 landschapsontsierende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen wordt gesloopt en wordt voldaan aan de overige in dit kader relevante voorwaarden van de Schuur voor Schuur regeling;
2. De kleinschaligheid van het loon- en grondverzetbedrijf wordt geborgd en alle machines binnen worden gestald;
3. Het gehele erf landschappelijk wordt ingepast op basis van een concreet erfinrichtingsplan;
4. Voorafgaand aan de ruimtelijke procedure een planschade overeenkomst wordt gesloten met aanvrager.

16 Regionale woonzorgvisie en afsprakenkader ouderenhuisvesting(23Z02982). Besluit van 26-03-2024

In de 'Wet Versterking regie volkshuisvesting' krijgen het Rijk, de provincies en gemeenten de wettelijke instrumenten om samen via regionale afstemming regie te voeren op de volkshuisvesting. Hierdoor hebben de overheden meer grip op hoeveel, waar en voor wie er wordt gebouwd. Zo kan ook sneller gebouwd worden en krijgen kwetsbare mensen met urgentie een woning. In de landelijke programma's 'Een thuis voor iedereen' en 'Wonen en Zorg voor ouderen' is daarom opgenomen dat alle gemeenten vanaf 2023 een start gaan maken met integrale _regionaal_ afgestemde woonzorgvisies voor alle aandachtsgroepen en voor ouderen. In 2024 worden deze meerjarige woonzorgvisies verder uitgewerkt.

In de hieruit voortvloeiende *lokale* woonzorgvisie van de gemeente Losser worden vervolgens de fysieke en sociale opgave van de gemeente met elkaar verbonden.

De gemeenten in de regio Twente hebben, in afstemming met de Provincie Overijssel, een regionale woonzorgnota en een afsprakenkader

ouderhuisvesting Twente opgesteld. Tijdens het extra bestuurlijke overleg wonen en zorg op 28 maart 2024 worden beide stukken voorgelegd voor bestuurlijk akkoord. Het college van burgemeester en wethouders neemt hiermee haar standpunt hierover in.

BESLUIT:

1. In te stemmen met het geven van een bestuurlijk akkoord op de regionale woonzorgvisie tijdens het extra BO Wonen & Zorg op 28 maart 2024
2. In te stemmen met het geven van een bestuurlijk akkoord op het afsprakenkader ouderenhuisvesting tijdens het extra BO Wonen & Zorg op 28 maart 2024
3. De raad hierover te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief