



Besluit Wet geluidhinder Enschedesestraat naast 20 te Losser

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

overwegende dat:

het gewenst is om op het perceel Enschedesestraat 21 te Losser de bouw van zeven woningen mogelijk te maken;

het geldende bestemmingsplan deze ontwikkeling niet mogelijk maakt, maar dat daarvoor een wel een bestemmingsplanherziening in procedure wordt gebracht;

dat op basis van artikel 77 van de Wet geluidhinder bij de herziening van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek wordt ingesteld;

deze woningen op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) als geluidgevoelig object wordt aangemerkt;

de geplande woningen in binnenstedelijk gebied liggen binnen de wettelijk vastgestelde geluidzone als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder van de Enschedesestraat;

de voorkeursgrenswaarde van 48 dB aan de gevels van een deel van de woningen wordt overschreden als gevolg van het verkeer op de Enschedesestraat;

ter plaatse van de te realiseren woningen de geluidsbelasting inclusief reductie maximaal 58 dB bedraagt, gemeten op de noordgevel van de noordelijke woning;

ook ter plaatse van de oostgevel en de westgevel van de noordelijke woning de maximale geluidbelasting respectievelijk 51 en 49 dB bedraagt

de belasting ten aanzien van de noordgevel van de zuidelijke woning 49 dB bedraagt;

bij de overige gevels aan de voorkeurswaarde wordt voldaan;

daarmee niet de uiterste grenswaarde (maximaal 63 dB) wordt overschreden, maar wel de voorkeursgrenswaarde van 48dB;

het vaststellen van hogere waarden als genoemd voor wegverkeerslawaai als gevolg van de Enschedese straat nodig is om te zijner tijd de gewenste woningen te kunnen realiseren;

de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is op het besluit;

Dat het ontwerpbesluit hogere grenswaarde vanaf 25 november 2021 zes weken ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor een ieder om een zienswijze op het ontwerpbesluit kenbaar te maken;

Dat gedurende deze periode wel / geen reacties op het ontwerpbesluit hoger grenswaarde zijn ingebracht;

BESLUIT:

1. Een hogere waarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï van de Enschedesestraat vast te stellen van respectievelijk 58, 51 en 49 dB voor de bouw van woningen op het perceel Enschedesestraat 21 te Losser, conform het "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Losser, Enschedesestraat 21" met projectnummer 2021-010 d.d. juli 2021;
2. Het onder vorengenoemd punt 1 vermelde akoestisch rapport deel uit te laten maken van dit besluit;
3. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers;

Losser, **PM** 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

secretaris,

burgemeester,

drs. J. van Dam

S. Kroon