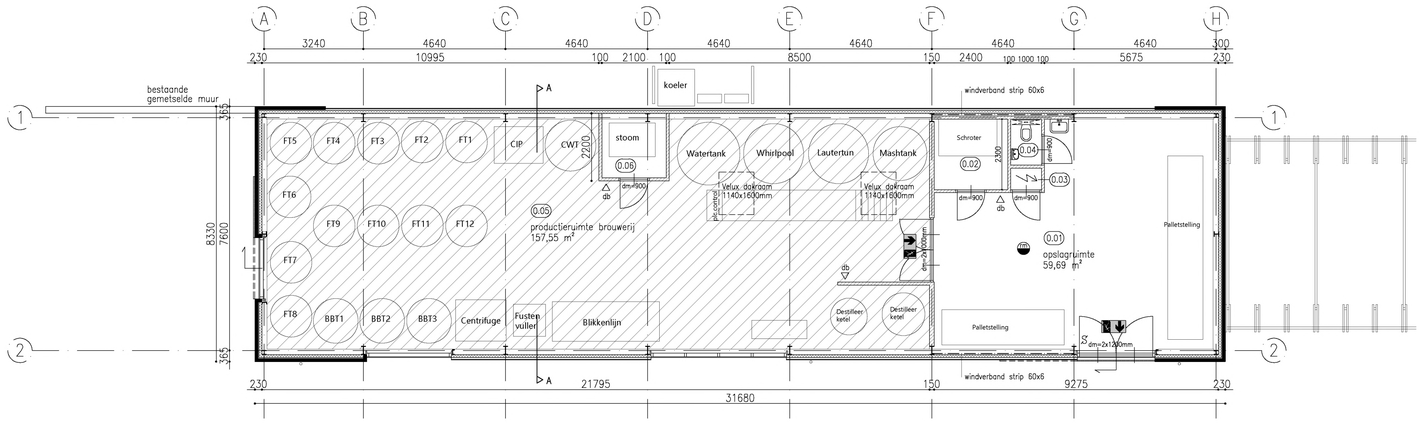
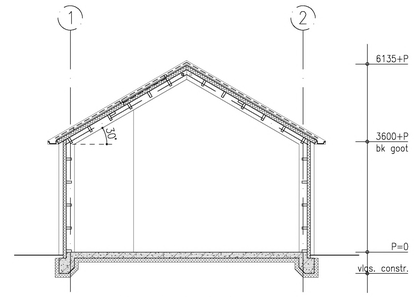




doorsnede A–A

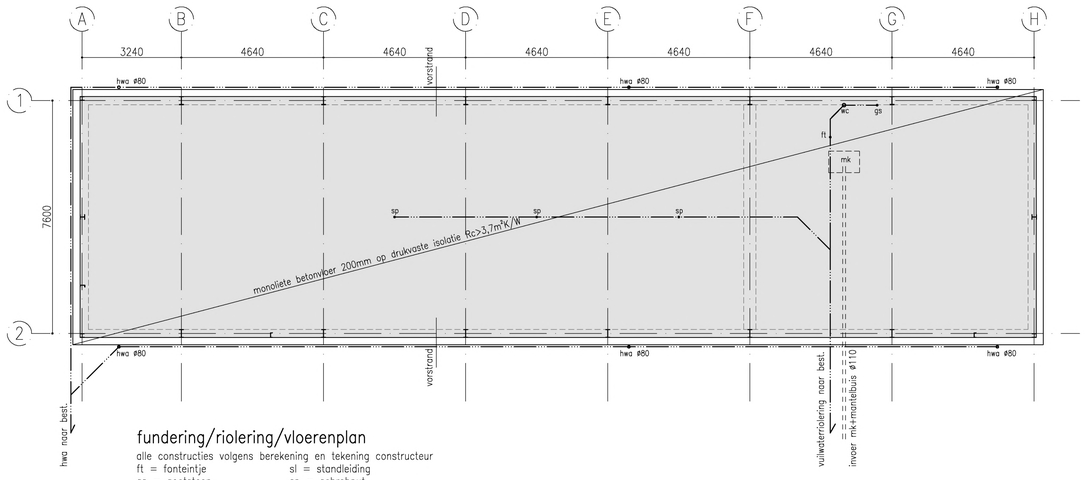
begane grond

- verblijfsgebied
- gevelmetselwerk
- kalkzandsteen
- nieuwe lichte scheidingswand
- sandwichplaten Rc>4,7m²K/W

- rookmelder op elektriciteit vlgs. NEN2555
- draagbaar blustoestel
- vluchtwegpictogram vlgs. NEN3011
- S buitendeur van binnenuit te openen met knopcilinder o.g.w.

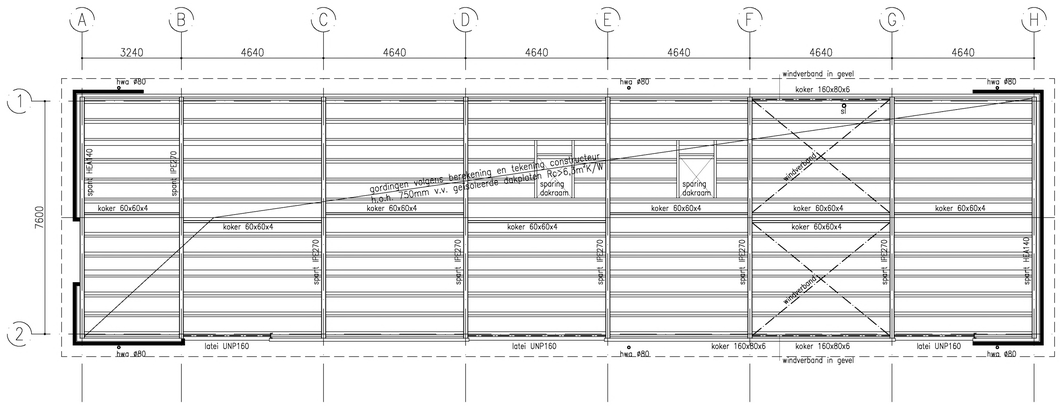
renvooi ruimtes

ruimte	omschrijving	gebruik	bezettingsgraad	GO (m2)	VO (m2)	daglichteis	ventilatie vereist
begane grond							
0.01	magazijn	bergruimte	–	59,69 m2	–	–	–
0.02	schroter	industriefunctie	–	5,52 m2	–	–	–
0.03	meterkast	technische ruimte	–	0,70 m2	–	–	2 dm3/s
0.04	toilet	toiletruimte	–	1,50 m2	–	–	7 dm3/s
0.05	productieruimte	industriefunctie	–	157,55 m2	157,55 m2	–	–
0.06	stoomapparaat	industriefunctie	–	4,03 m2	–	–	–
			Totaal:	228,99 m2	157,55 m2	(G.O./V.O. = 68,8 %>voldoet)	



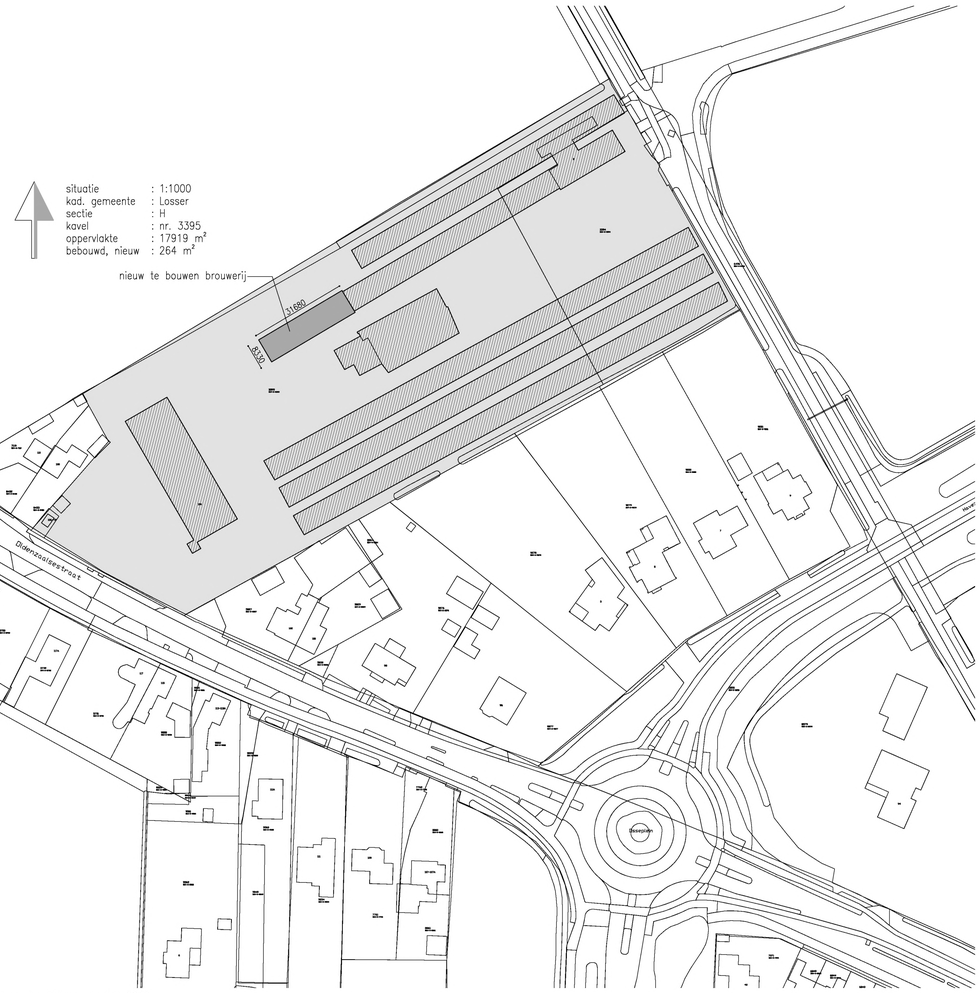
fundering/riolering/vloerenplan

alle constructies volgens berekening en tekening constructeur
ft = fonteintje
gs = gootsteen
hwa = hemelwaterafvoer
mk = meterkast
sl = standleiding
sp = schrobput
wc = watercloset



kapplan

alle constructies volgens berekening en tekening constructeur
hwa = hemelwaterafvoer
sl = ontspanning standleiding



renvooi

- Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012
- Alle glas uit te voeren als dubbele isolerende beglazing
- Ventilatie volgens bouwbesluit afdeling 3.6, NEN 1087 en NEN 2757
- Voorzieningen voor elektriciteit voldoen aan de normen volgens NEN 1010
- Voorzieningen voor gas voldoen aan de normen volgens NEN 1078 en NEN 2768
- Voorzieningen voor water en warm water voldoen aan de normen volgens NEN 1006
- Beperking van het ontstaan en ontwikkeling van een brandgevaarlijke situatie volgens bouwbesluit afd. 2.8 t/m. 2.11. NEN 6061 t/m NEN 6064 en NEN 6088
- Vluchten bij brand volgens bouwbesluit afdeling 2.12 NEN 1775, NEN 6065/6066 en 6075
- Doorvoeringen door de begane grondvloeren dienen luchtdicht te worden uitgevoerd
- Openingen t.b.v. ventilatie spouw dienen muiswerend te zijn
- Alle kozijnen bedoeld voor vrije doorgang naar verblijfsgebieden hebben een minimale dagmaat van 850x2300mm
- Wering van vocht volgens bouwbesluit
  - uitwendige scheidingsconstructie van verblijfsruimte, toilet en badkamer volgens NEN 2778
  - inwendige scheidingsconstructie van verblijfsruimte, toilet en badkamer is bepaald overeenkomstig NEN 2778 waterdicht
- Warmte–isolatiewaarde uitwendige scheidingsconstructies (buitenwanden, begane grondvloer en dak) minimaal Rc>3,7m²K/W (vloer), Rc>4,7m²K/W (wanden) en Rc>6,3m²K/W (dak)
- Alle bouwkundige constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en) van de constructeur
- Alle installaties volgens opgave installateur
- Alle maten in het werk controleren

Ontwerpstudio concept

Brouwerij Steenfabriek	
Vergunningaanvraag	
Oldenzaalsestraat, Losser	
1:100	A1 (841x594mm)
MV	29-06-2023
blad 1/1	B-02