



## Ontwerp-besluit Wet geluidhinder Hoofdstraat 118 te Overdinkel

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

Overwegende dat;

Het gewenst is om op het perceel Hoofdstraat 118 de bouw van 10 appartementen mogelijk te maken;

het bestemmingsplan Overdinkel 2014 deze ontwikkeling niet mogelijk maakt, maar dat daarvoor een wel een bestemmingsplanherziening in procedure wordt gebracht;

dat op basis van artikel 77 van de Wet geluidhinder bij de herziening van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek wordt ingesteld;

deze appartementen op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) als geluidgevoelig object worden aangemerkt;

de geplande appartementen in binnenstedelijk gebied liggen binnen de wettelijk vastgestelde geluidzone als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder van de Hoofdstraat;

Akoestisch onderzoek is uitgevoerd waaruit is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde is overschreden;

de voorkeursgrenswaarde van 48 dB aan de gevel van de appartementen wordt overschreden als gevolg van het verkeer op de Hoofdstraat;

de maximaal optredende geluidbelasting bedraagt 61 dB en overschrijdt daarmee de uiterste grenswaarde niet, maar is wel meer dan de voorkeursgrenswaarde van 48dB;

het vaststellen van een hogere waarde voor wegverkeerslawaai nodig is om te zijner tijd het gewenste bouwplan te kunnen realiseren en de vast te stellen hogere grenswaarde voor wegverkeerslawaai 61 dB is ten gevolge van de Hoofdstraat;

de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is op het besluit;

Dat het ontwerpbesluit hogere grenswaarde vanaf 17 juni 2021 zes weken ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor een ieder om een zienswijze op het ontwerp-besluit kenbaar te maken;

Dat gedurende deze periode <wel / geen> reacties op het ontwerpbesluit hoger grenswaarde zijn ingebracht;

BESLUIT:

1. Een hogere waarde tengevolge van wegverkeerslawaaï van de Hoofdstraat vast te stellen voor het perceel Hoofdstraat 118 te Overdinkel van 61 dB conform het "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Hoofdstraat 118, Overdinkel" van februari 2021;
2. Het onder vorengenoemd punt 1 vermelde akoestisch rapport deel uit te laten maken van dit besluit;
3. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers;

Losser, PM 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Losser;

secretaris,

burgemeester,

drs. J. van Dam

S. Kroon