

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7723513
Aanvraagnaam	bouwen woonhuis EEPSCHOER 2
Uw referentiecode	23_LAKO
Ingediend op	01-08-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het bouwen van een woonhuis op Eepschoer 2 te Overdinkel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Losser
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser
Postadres:	postbus 90, 7580 AB Losser
Telefoonnummer:	053-5377391
Faxnummer:	053-5377317
E-mailadres:	gemeente@losser.nl
Website:	www.losser.nl
Contactpersoon:	WABO administratie

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	L
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kortenschijl

2 Verblijfsadres

Postcode	7586AW
Huisnummer	36
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Julianastraat
Woonplaats	Overdinkel

3 Correspondentieadres

Adres	Julianastraat 36 7586AW Overdinkel
-------	---------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	06085704
Vestigingsnummer	000002701928
(Statutaire) naam	Bouwburo Olde Meierink B.V.
Handelsnaam	bouwburo Olde Meierink bv

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	H.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Olde Meierink
Functie	dir

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7586RW
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Goormatenweg
Woonplaats	Overdinkel

4 Correspondentieadres

Adres	Goormatenweg 42 7586RW Overdinkel
-------	--------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Losser
Kadastrale gemeente	Losser
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	6735
Bouwplannaam	De Geurmei Eepschoer 2
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning Zorgwoning Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 623

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 156
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 124

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	houtspaandersysteem	western red cedar Rh
- Plint gebouw	houtspaandersysteem	western red cedar Rh
- Gevelbekleding	western Red cedar	Rhombus 18 x 68
- Borstweringen	---	---
- Voegwerk	---	---
Kozijnen	kunststof	zwart
- Ramen	kunststof	zwart
- Deuren	kunststof	zwart
- Luiken	---	---
Dakgoten en boeidelen	aluminium	zwart
Dakbedekking	dakpanelen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. op dak PV panelen en op platdak wit kunststof

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23_KOR_LA_kleurimpressie_pdf	23_KOR_LA_kleurimpressie-.pdf	Anders	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_701b_pdf	23_KOR_LA_701b-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_701d_pdf	23_KOR_LA_701d-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	01-08-2023	In behandeling
23_KORT_LA_703_pdf	23_KORT_LA_703-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_701e_pdf	23_KOR_LA_701e-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_701f_pdf	23_KOR_LA_701f-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_702a_pdf	23_KOR_LA_702a-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_703a_pdf	23_KOR_LA_703a-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_BB01_pdf	23_KOR_LA_BB01-.pdf	Anders	01-08-2023	In behandeling
epschoer_2_Constructierapport_Rev0_.pdf	23-103 Eepschoer 2 Constructierapport Rev0 .pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	01-08-2023	In behandeling
DA_-_Catalogo_Prodotti_-_affiancate_.pdf	OLANDA - Catalogo Prodotti - affiancate .pdf	Anders	01-08-2023	In behandeling
PR19776_-_Eepschoer_2_-_BENG_.pdf	PR19776 - Eepschoer 2 - BENG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	01-08-2023	In behandeling
PR19776_-_Eepschoer_2_-_MPG_.pdf	PR19776 - Eepschoer 2 - MPG.pdf	Gezondheid	01-08-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Eepschoer_2_-_Voorlopig_energielabel_pdf	PR19776 - Eepschoer 2 - Voorlopig energielabel.pdf	Energiezuinigheid en milieu	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_705a_pdf	23_KOR_LA_705a-.pdf	Anders	01-08-2023	In behandeling
23_KOR_LA_706_pdf	23_KOR_LA_706.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-08-2023	In behandeling
_Warmtepomp_ltho_Daalderop_Amber_95__pdf	23_KOR_LA Warmtepomp ltho Daalderop Amber 95 .pdf	Gezondheid	01-08-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 288500

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 317500