

Gemeente Losser



Aanvraag Blijverslening

Met dit formulier verzoekt u als eigenaar/bewoner van een woning in de gemeente Losser waarvoor u een Blijverslening aanvraagt om een toewijzingsbesluit. Een toewijzingsbesluit van de gemeente hebt u nodig om een Blijverslening aan te kunnen vragen bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten. De Blijverslening is bedoeld om maatregelen uit te voeren aan een eigen woning waarin u zelf woont en die uw woning verbeteren met het doel om langer thuis te kunnen blijven wonen.

Voor vragen over dit formulier kunt u tussen 9.30 – 15.30 uur contact opnemen met de gemeente Losser, telefoon (053) 5377400 of e-mail wijz@losser.nl. Ook kunt u elke werkdag tussen 9.30 – 15.30 uur terecht bij de afdeling WIJZ in het Kulturhus in Losser.

U kunt gratis advies krijgen over het opstellen van de voor u passende maatregelen bij de wooncoaches van Duurzaam (t)huis Twente (DTT). Dit zijn Willy Nijhuis (06 – 40 86 97 38), Agnes Kersten (06 – 40 27 92 93) en Bennie Brueker (06 – 36 11 18 14). Bekijk ook de website www.duurzaamthuiswente.nl of de website www.langzultuwonen.nl.

1. Gegevens van de aanvrager

Naam en voorletters

Geboortedatum

Adres

Postcode

Plaats

Telefoon

E-mailadres

2. Uit te voeren maatregel(en), zie bijgevoegde inspiratielijst woningaanpassingen

Geef een beknopte beschrijving van maatregelen die u gaat nemen en welke aannemer of installateur dit gaat uitvoeren. Aanvrager verklaart dat maximaal 20% van de gevraagde Blijverslening wordt benut voor energie beperkende maatregelen of energie opwekkende maatregelen.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kosten (inclusief btw)

Totale kosten maatregelen (minimaal € 2.500,=) €

Gevraagd bedrag Blijverslening €

Soort Blijverslening:

- Consumptief krediet (minimaal € 2.500,= en maximaal € 10.000,=). Aanvrager verklaart hierbij dat één van beide eigenaar-bewoners of huurder jonger is dan 71 jaar.
- Hypothecair krediet (minimaal € 2.500,= en maximaal € 50.000,=). Niet beschikbaar voor huurders.

Planning

Start realiseren van de aangevraagde voorzieningen is gepland op datum:

Verklaring inzake toestemming verhuurder (ingeval huurder)

Indien u huurder bent dient u een verklaring van de verhuurder aan te vragen, waaruit blijkt dat de verhuurder toestemming verleent voor het treffen van de maatregelen aan de woning. Op de website van SVn is een format te vinden van een verklaring inzake toestemming verhuurder.

3. Gegevens van uw woning (ingeval eigenaar-bewoner)

Wat is de WOZ-waarde van uw woning? €

Is uw woning geen monument? Dan hebt u voor woningaanpassingsmaatregelen meestal geen vergunning nodig. Hebt u hierover een vraag, of inhoudelijke vragen over een vergunningsaanvraag, dan kunt u contact opnemen met de afdeling VH op telefoonnummer (053) 5377444 of mailen naar gemeente@losser.nl. Als u vergunning(en) nodig hebt, moet u die aanvragen.

4. Bijlage bij de aanvraag

Stuur bij deze aanvraag de volgende bijlagen mee:

- Offerte van aannemer of installateur van de werkelijke kosten van de maatregelen.
- Een verklaring inzake toestemming verhuurder (ingeval huurder).

5. Ondertekening en verklaring van de aanvrager

Ik verklaar:

- dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld;
- dat bij een hypothecaire lening de totale financiering van de woning (alle lopende hypotheek en de Blijverslening) niet boven de 80% van de WOZ-waarde van de woning uitkomt;
- dat de woning een woonbestemming voor permanente bewoning heeft;
- de lening uitsluitend te benutten voor invulling van een zorgvraag die aanpassing van de woning vereist of het levensbestendig maken van de woning;
- dat er nog niet is begonnen met het realiseren van de aangevraagde voorzieningen.

Samen met de bijgevoegde stukken geeft deze aanvraag een goed en volledig beeld van de maatregel(en) die worden getroffen. Ook ben ik bekend met de Verordening Blijverslening gemeente Losser (www.losser.nl). Verder verleen ik controleurs van of namens de gemeente Losser toestemming de gerealiseerde maatregelen te controleren.

Plaats Datum

Handtekening

6. Verzending

Het ondertekende aanvraagformulier inclusief bijlagen stuurt u naar:

Gemeente Losser, Postbus 90, 7580AB Losser. Inspiratielijst woningaanpassingen

Bouwkundige aanpassingen

- Slaapkamer + badkamer op de begane grond
- Badkamer gelijkvloers met slaapkamer
- Geschikt maken van de badkamer voor verzorging
- Verstelbaar keukenblok
- Inductie koken i.p.v. gas of electra
- Verbreden deuren
- Aanbrengen traplift
- Automatische opener garage
- Automatische raamopener voor hoog klep-, val- of uitzetraam (met afstandsbediening)
- Gemotoriseerde (rol)gordijnen met afstandsbediening
- Extra lichtpunt (optioneel met sensor) voor looppadverlichting 's nachts naar toilet*
- Hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk
- Voldoende wandcontactdozen op bereikbare plaatsen
- Optische rookmelder op slaapverdieping (op lichtnet)
- Koolmonoxidemelder
- Gasmelder
- Gasafsluiter
- Waterdetector
- Teruggebogen deurklinken
- Drempels weg of verlagen
- Vervangen voordeur met dorpel en driepuntsluiting met comfortslot
- Deurbel met geluidsversterking / lichtsignaal
- Wandbeugel bij deur (binnenzijde)
- Wandbeugel bij de deur (buitenzijde)
- Toegangspad opgehoogd of hellingbaan om niveauverschillente compenseren
- Stalen drempeloploop voor oplossen hoogteverschil (buiten)
- Buitenlamp (optioneel bewegingsmelder of schemerschakelaar)
- Verlicht huisnummer zonder extra stroomaansluiting
- Elektronisch slot per stuk Sleutelkluisje voor thuiszorg
- Tweede trapleuning
- Beugel aan of vlak naast spil van de trap
- Trapleuning verlengen
- Lichtpunt met hotelschakelaar in trapgat
- Infreezen antislip randen in traptreden
- Verwijderen oude tegels en antisliptegels aanbrengen
- Anti-sliplaag op bestaande tegels
- Beugels naast de douche
- Opklapbaar douchezitje met armleggers
- Thermostatische badmengkraan
- Thermostatische douchemengkraan
- Verdiepen douchevloer in verband met afwatering (bij cabine)
- Bad vervangen door douche inclusief leiding- en tegelwerk
- Tweede toilet realiseren in bestaande doucheruimte
- Toilet op verdieping
- Verhoogde toiletspot plaatsen (> 46 cm)

- Opklapbare beugel aanbrengen naast het toilet
- Geschikt maken/vergroten badkamer voor verzorging
- TL-verlichting boven kookplaat en/of aanrecht
- Eénhendelmengkraan keuken
- Inloopdouche aanbrengen

Domotica Aanpassingen

Apparaten aan informatiesystemen koppelen

- Mobiliteitsbewaking met behulp van bewegingssensoren en/of camera's
- Voorprogrammeren van oven, koffiezetapparaat, magnetron etc.
- Temperatuursensors bedienen de verwarming / airconditioning per plaats al naargelang het uur van de dag en de aanwezigheid van personen en of dieren
- Openen van deuren via mobiele telefoon
- Verwarming automatisch op nachtstand bij verlaten woning
- De ramen automatisch laten sluiten (na ingestelde tijd, afstandsbediening, temperatuur enz.)
- Parlofonie met camera en beeldscherm die doorschakelt naar de gsm
- Inbraakalarm per telefoon of SMS naar bewakingscentrale of politie
- Bewakingscamera's voor particulier gebruik
- Waterkranen die openen bij nabijheid van handen en sluiten bij wegtrekken ervan
- Automatisch doorspoelen van toilet of urinoir en reiniging van de toiletbril als de gebruiker is opgestaan
- Digitaal spiekoog
- Draadloze video-deurintercom
- Automatisch doorspoelen van waterkranen ter voorkoming van legionellabesmetting
- Ramen automatisch laten openen bij CO-alarm
- Temperatuursensors bedienen de verwarming / airconditioning/zonneschermen/rolluiken

Verlichting

- Sensoren ontsteken de verlichting als een persoon in de buurt komt en doven ze als er niemand meer is
- Elektronische dimmers om de sterkte van de verlichting aan te passen aan de behoefte
- Eén schakelaar voor alle verlichting bij naar bed gaan of weggaan

Beveiliging

- Het openen en sluiten van sloten door personen met de gepaste sleutel, bijvoorbeeld met een speciale tag
- Brand of rookalarm met geluid of telefoon naar brandweer of bewakingscentrale of in werking stellen van sprinkler op basis van rookmelders
- Bewakingscamera's voor particulier gebruik

Telecommunicatie

- Vlakke wandschermen waarop televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie te zien zijn
- Audio: geluidsboxen waarop radio, televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie, telefoon te horen zijn
- Koppeling van het domotica systeem aan het internet
- GPS verbinden aan een persoon met een functiestoornis