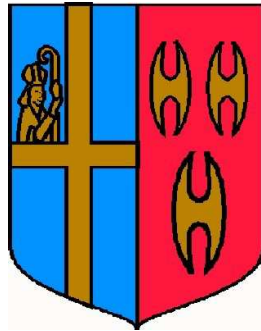


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 49.O (05-12-2017)**

Aanwezig: burgemeester Gebben, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut, secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
1	BCO		Uitnodigingenlijst	Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
2	DV		Verslag BenW week 48.O d.d. 28-11-2017	Conform akkoord.
3	DV		Verslag BenW week 48.NO d.d. 28-11-2017	Conform akkoord.
4	BCO		Piketlijst college van BW	Conform akkoord.
5	BCO	16Z01707 17.0038211 20-11-2017	Evenementenbeleid 2017 INFO: Het college heeft op 24 oktober ingestemd met het regionaal kader evenementenveiligheid. Daarnaast heeft het college besloten de termijn voor het indienen van B-evenementen te stellen op 12 weken in plaats van 8 weken. Om de wijzigingen van kracht te laten zijn is het evenementenbeleid van 2013 aangepast. Het nieuwe evenementen beleid 2017 dient vastgesteld te worden en bekendgemaakt te worden.	De burgemeester en het college, ieder voor zover het de eigen bevoegdheid betreft, besluiten het evenementenbeleid gemeente Losser 2017 vast te stellen;
6	BSP	15Z00522 17.0038099 20-11-2017	Vaststelling planherziening Buitengebied, partiële herziening Landgoed Teussink INFO: Op het perceel Lossersedijk 16 te De Lutte wordt een voormalig agrarisch bedrijf gesaneerd en herontwikkeld tot een woonfunctie. Het perceel maakt onderdeel uit van het Landgoed Teussink. In het kader van de procedure voor de noodzakelijke bestemmingsplanherziening heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen reacties ingediend. De gemeenteraad kan nu worden voorgesteld te besluiten het bestemmingsplan vast te stellen	1. De gemeenteraad voorstellen te besluiten het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Landgoed Teussink" vast te stellen conform bijgevoegd concept raadsvoorstel. 2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.1. van de Wet op de ruimtelijke ordening voor dit bestemmingsplan laten vaststellen.

Aanwezig: burgemeester Gebben, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut, secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
7	BSP	14Z02196 17.0035678 27-11-2017	<p>Verzoek bouw 2 extra woningen Scholtinkstraat-Kopshofweg INFO: Op 19 oktober 2014 heeft de heer Oude Nijeweme een verzoek ingediend om drie woningen op een perceel op de hoek Scholtink- straat-Kopshofweg te mogen bouwen. In uw collegebesluit van 18 juli 2017 heeft u besloten medewerking te verlenen aan de bouw van één woning. In zijn schrijven van 30 oktober 2017 verzoekt de heer Oude Nijeweme opnieuw alsnog twee woningen extra te mogen bouwen op zijn perceel op de hoek Scholtinkstraat-Kopshofweg, zonder verdere onderbouwing.</p>	Geen medewerking te verlenen aan het verzoek van de heer Oude Nijeweme voor de bouw van twee extra woningen op zijn perceel op de hoek Scholtinkstraat-Kopshofweg.
8	OW	17Z02972 17.0038243 27-11-2017	<p>Verkoop groenstrook gelegen tussen de Zweermanstraat en Diepenbrocklaan. INFO: Tussen de Zweermanstraat en de Diepenbrocklaan ligt een groenstrook die in het verleden in gebruik is geweest als speelterrein bij de Martinusschool. De strook grond is bij de herontwikkeling van de voormalige Martinusschool niet nodig en kan apart verkocht worden. De gemeente heeft alle bewoners van de omliggende panden aan de Diepenbrocklaan, Zweermanstraat en de Dr. Frederikstraat een voorstel gedaan om een deel van de groenstrook te kopen. Vijf bewoners hebben aangegeven een gedeelte van de groenstrook te willen kopen, zoals aangegeven op bijgesloten verkooptekeningen. De overige bewoners zien, om diverse redenen, af van aankoop. De grond is getaxeerd op 50,-- per m2. De resterende grond blijft eigendom van de gemeente.</p>	In te stemmen met de verkoop van vijf percelen grond (totaal 1143 m2), zoals aangegeven op bijgesloten verkooptekeningen, voor de getaxeerde prijs van € 50,-- per m2, (totaal 57.150,--).

Aanwezig: burgemeester Gebben, wethouder Van Rees, wethouder Hassink, wethouder Wildschut, secretaris Van Dam

Afwezig:

	Afd.	Zaaknr. Doc.nr. en datum	Onderwerp	Beslissing
9	OW	17Z03451 17.0038852 27-11-2017	<p>Verkoop 2 bouw kavels voor de bouw van een blok van twee aan aannemer Hoek B.V.</p> <p>INFO: De gemeente biedt op het Luttermolenveld en in het plan de Geurmeij te Overdinkel bouw kavels te koop aan voor de realisering van blokken van twee woningen. De bouw kavel aan de Poldermolen 11 en de bouw kavel aan de Pastoor van Laakstraat 63 zijn al geruime tijd onder optie en kopers willen overgaan tot aankoop van de kavel echter voor de kavel aan de Poldermolen 13 en de kavel aan de Pastoor van Laakstraat 65 is nog geen particuliere koper gevonden. Aannemer Hoek B.V., die de naastgelegen woningen aan de Poldermolen 11 en Pastoor van Laakstraat 63 bouwt, is bereid om ook op de kavel gelegen aan de Pastoor van Laakstraat 65 en de Poldermolen 13 een woning te bouwen. De aannemer wil de bouw kavels na ondertekening van het koopcontract van de gemeente Losser economisch geleverd krijgen. Hierdoor kan hij starten met de bouw van de woning. Voorgesteld wordt om de ondergrond van de kavel aan de Poldermolen 13 en de kavel aan de Pastoor van Laakstraat 65 aan aannemer Hoek B.V. in economische eigendom over te dragen. De juridische levering kan dan, uiterlijk binnen 2 jaar, via een ABC contract overgedragen worden. De nadere voorwaarden zijn neergelegd in bijgevoegde overeenkomst.</p>	In te stemmen met de verkoop van twee bouw kavels gelegen aan de Poldermolen 13 op het Luttermolenveld en de Pastoor van Laakstraat 65 te Overdinkel aan aannemersbedrijf Hoek B.V., conform de voorwaarden neergelegd in bijgevoegde overeenkomst.