

GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 36.O (06-9-2022)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	06-09-2022
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	G.J. Kok
Aanwezigen	J. van Dam, J. (Jaimi) van Essen, G.J. (Gerrit Jan) Kok, J. (Jimme) Nordkamp en M.J.H. (Marian) Oosterbroek
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 35**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Opvang vluchtelingen**
Conform akkoord.
- 5 Bestuurlijk overleg Recreatieschap Twente (22Z01437)**
Voor de vergadering van het Recreatieschap Twente neemt het college een standpunt in voor de inhoudelijke agendapunten. De standpunten van gemeente Losser worden ingebracht in de vergadering.

BESLUIT:
Overeenkomstig dit voorstel het standpunt van de gemeente Losser in de vergadering van het Recreatieschap Twente van 7 september 2022 kenbaar maken.
- 6 Verzoek Rood voor Rood Snippetweg 19/ Oldenzaalseveenweg ong., Losser (22Z01408)**
Verzocht wordt om met toepassing van de Rood voor Rood-regeling een extra woning mogelijk te maken in een weiland aan de Oldenzaalseveenweg ong. in Losser. De sloop van landschapontsierende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen maakt geen onderdeel uit van het verzoek. Er wordt geen medewerking verleent aan het verzoek omdat het verzoek niet voldoet aan het Rood voor Rood beleid.

BESLUIT:
Geen medewerking te verlenen aan het verzoek voor de bouw van een woning in het kader van het Rood voor Rood beleid aan Oldenzaalseveenweg ong. (kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie H, perceelnummer 5628) omdat het verzoek niet voldoet aan dit beleid.
- 7 Ontwerpbestemmingsplan Beuningen, Pastoor Bolscherstraat (20Z00820)**
Het ontwerpbestemmingsplan voorziet op gronden gelegen tussen de Pastoor Bolscherstraat 15 en 28 in Beuningen in de bouw van twee vrijstaande doelgroepafhankelijke woningen. Dit type woningen betreft een woningtype waar volgens de Woonvisie behoefte aan is. Omdat het geldend bestemmingsplan de bouw van deze woningen niet toestaat, is voorliggend bestemmingsplan opgesteld.

BESLUIT:

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Beuningen, Pastoor Bolscherstraat" en het plan zes weken ter inzage leggen;
2. In afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;

8 Wijziging beleidsregels eenmalige energietoeslag 2022 (22Z01794)

Op 26 april 2022 heeft het college de beleidsregels eenmalige energietoeslag 2022 gemeente Losser vastgesteld waarin de hoogte van de energietoeslag bepaald was op € 800,-. In verband met de dit jaar verder gestegen energiekosten heeft het Rijk in juli jl. nog eens extra geld voor de eenmalige energietoeslag beschikbaar gesteld. Daarmee zijn gemeenten in staat om een energietoeslag te verstrekken ter hoogte van € 1.300,- voor de huishoudens die hiervoor in aanmerking komen. Daarvoor dienen de eerder vastgestelde beleidsregels te worden gewijzigd. Huishoudens die dit jaar al een energietoeslag van € 800,- hebben ontvangen, krijgen een nabetaling van € 500,-. De aanvraagperiode voor de energietoeslag is ook verlengd van 1 november tot en met 31 december 2022.

BESLUIT:

1. Gewijzigde beleidsregels eenmalige energietoeslag 2022 gemeente Losser vast te stellen.
2. Via raadsinformatiebrief de raad te informeren.

9 Bouwen van een berging t.b.v. de bedrijfswoning Kerkstraat 2 te Losser (slagerij Luijck) (22Z00945)

Het plan betreft het realiseren van een berging bij de bedrijfswoning aan de Kerkstraat 2 in Losser. De berging wordt gebouwd op het perceel met de bestemming 'Bedrijf'. De beoogde berging wordt voor de bedrijfswoning buiten het bouwblok gebouwd. Daarnaast wordt de beoogde berging op minder dan 4 meter van de voorgevel gebouwd. Hierdoor wordt niet voldaan aan de bouwregels bestemmingsplan. tevens is gezien deze specifieke situatie en vorm van het perceel arbitrair of wordt voldaan aan de regels van het bestemmingsplan voor het bouwen op de zijdelingse perceelsgrens. Via een afwijking van het bestemmingsplan kan besloten worden alsnog mee te werken aan de uitbreiding van de woning.

BESLUIT:

In principe in te stemmen met een afwijking van het bestemmingsplan - middels Artikel 2.1 van de "Beleidsregels Planologische afwijkingmogelijkheden 2018 gemeente Losser" - voor het realiseren van een berging bij de bedrijfswoning aan de Kerkstraat 2 in Losser. Onder voorwaarde dat overeenkomstig een omgevingsvergunning wordt aangevraagd.