

GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 21.O (19-05-2020)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	19-05-2020
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	C.A.M. Kroon
Aanwezigen	J. van Dam, J. van Essen, C.A.M. Kroon, H.J.M Nijhuis en A.J. Prins
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 20**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Verzoek klootschietvereniging "Java" om medewerking aan baanuitbreiding nabij Snippertweg / Oldenzaalseveenweg. (20Z00799)**
Door Klootschietvereniging "Java" is een verzoek ingediend voor medewerking aan verlenging van de bestaande klootschietbaan op een perceel grond globaal gelegen tussen de Snippertweg en de Oldenzaalseveenweg. Het gevraagde past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om mee te kunnen werken moet het bestemmingsplan gewijzigd worden. Omdat het gaat om een extensieve recreatieve functie, uitbreiding bovendien niet leidt tot intensivering van het gebruik en er voor het overige op voorhand ook geen bezwaren zijn, is het college bereid het bestemmingsplan aan te passen. De klootschietvereniging wordt hierover schriftelijk geïnformeerd.

BESLUIT:

1. In te stemmen met het verzoek en de klootschietvereniging hierover met bijgevoegde conceptbrief te informeren,
2. De uitbreiding op te nemen in de partiele herziening Buitengebied, verzamelplan 2020 die op dit moment wordt voorbereid.

5 Principeverzoek uitbreiding landgoed 't Borghuis (20Z00568)

Op 17 maart 2020 heeft uw college besloten medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanwijziging voor de verdere ontwikkeling van landgoed het Borghuis aan de Oldenzaalsestraat 135 / 135b. Dit met uitzondering van de nieuwbouw van een derde bedrijfswoning op het erf. Naar aanleiding daarvan heeft initiatiefnemer verzocht om medewerking aan de in pandige verbouwing van een van de bestaande voormalige agrarische opstallen tot woning. Voorgesteld wordt hieraan medewerking te verlenen mits de noodzaak voor de uitoefening van het bedrijf wordt aangetoond.

BESLUIT:

Initiatiefnemer met bijgevoegde conceptbrief berichten dat in lijn met eerdere besluitvorming wordt meegewerkt aan een bestemmingswijziging inclusief integratie van een in pandige derde bedrijfswoning in het plan mits de bedrijfseconomische noodzaak wordt onderbouwd.

6 ENSIA verantwoording over DigiD, Suwinet, BAG, BGT en BRO (20Z00539)

Het college van burgemeester en wethouders legt met de collegeverklaring ENSIA verantwoording af over informatieveiligheid inzake DigiD en Suwinet over 2019. Daarnaast legt het college ook verantwoording af over het gebruik van de basisregistraties BAG, BGT en BRO.

BESLUIT:

1. In te stemmen met de uitkomsten van de zelfevaluatie voor de aansluitingen DigiD en Suwinet.
2. In te stemmen met de uitkomsten van de zelfevaluatie voor de BAG, BGT en BRO.
3. In te stemmen het opleggen van geheimhouding op de collegeverklaring en bijlage 1 DigiD en bijlage 2 Suwinet van de collegeverklaring en het assurance-rapport van de IT-auditor op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet, behoudens toezending van deze bijlagen en rapportage aan de landelijke toezichthouder.
4. De raad op grond van artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet te verzoeken de opgelegde geheimhouding op

de collegeverklaring en bijlage 1 en 2 behorende bij de collegeverklaring ENSIA 2019 en het assurance-rapport van de IT-auditor tijdens de eerstvolgende vergadering te bekrachtigen.

5. De raad onder geheimhouding, op grond van artikel 25 Gemeentewet, per raadsinformatie te informeren over de verantwoording vanuit het ENSIA stelsel over het jaar 2019.

6. De portefeuillehouder mandaat te verlenen om het assurance-rapport aan de raad na te zenden.

**7 Aanvraag omgevingsvergunning bouwen bijgebouw/ overkapping
Zweermanstraat 2 te Losser. (20Z00237)**

De eigenaar van Zweermanstraat 2 te Losser heeft een achterliggend perceel aangekocht van de gemeente. Het voornemen is om op dit perceel een bijgebouw met overkapping te bouwen groot 36 m². De bestemming van het perceel is "Groen" gelegen in in het bestemmingsplan Losser Dorp.

Binnen deze bestemming is de bouw van een bijbehorende bouwwerk bij een woning niet toegestaan.

Het realiseren van een bijgebouw met overkapping is ruimtelijk-planologisch aanvaardbaar. Bij een eerstvolgende algehele herziening zal het perceel bestemd worden tot "wonen".

Geadviseerd wordt, vooruitlopend op de algehele herziening, maatwerk toe te passen door af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2, van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

BESLUIT:

1. Medewerking verlenen aan het bouwen van een bijgebouw/overkapping Zweermanstraat 2 te Losser middels afwijking van het geldende bestemmingsplan Losser Dorp met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 2, van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

2. Planschadeovereenkomst sluiten met aanvrager.

**8 Wijziging bestemming "Agrarisch bedrijf" Hassinkhofweg 1 Beuningen
t.b.v. het legaliseren van een paardenbak en het oprichten van een
werktuigenberging. (19Z02650)**

Geconstateerd is dat op het perceel Hassinkhofweg 1 te Beuningen zonder het verlenen van een omgevingsvergunning een paardenbak gerealiseerd is binnen de bestemming "Agrarisch 2" ter grootte van ongeveer 1860m². De aanleg is

in strijd met het geldende bestemmingsplan Buitengebied. Er is een verzoek ingediend voor medewerking aan een herziening van het bestemmingsplan voor legalisatie. Tevens wordt verzocht om gelijktijdig in de herziening de bouw van een werktuigenberging mogelijk te maken welk eveneens gesitueerd is binnen de bestemming "Agrarisch 2" aansluitend aan het geldende bouwvlak "Agrarisch Bedrijf". Uit een oogpunt van een goede ruimtelijke ordening bestaan hiertegen geen bezwaren. Het bedrijf beschikt over een NB (Natuur-Beschermingswet)vergunning. Het aantal dieren neemt niet toe. De provincie stemt in met een aanpassing van het bestemmingsplan.

BESLUIT:

1. Medewerking verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan Buitengebied voor legalisering van de paardenbak en een te bouwen werktuigenberging.
2. De wijziging op te nemen in het bestemmingsplan Buitengebied verzamelplan 2020 (in voorbereiding).
3. Planschadeovereenkomst sluiten met aanvrager.
4. Aanvrager de lichtmasten rondom de paddock in de bestemming "Agrarisch 2" laten verwijderen.

9 Jaarstukken 2019 (19Z02564)

Met de jaarstukken wordt, als sluitstuk van de P&C cyclus 2019, verantwoording afgelegd over het verslagjaar 2019. De jaarstukken bestaan uit het jaarverslag en de jaarrekening. Het jaarverslag bestaat uit de programmaverantwoording en de verplichte paragrafen. De jaarrekening bevat de financiële verantwoording en de balans plus toelichting.

Voorgesteld wordt in te stemmen met de jaarstukken 2019, met de resultaatbestemming en de geactualiseerde exploitatieopzetten.

BESLUIT:

De raad voorstellen:

1. De jaarstukken 2019 van de gemeente Losser, met een jaarrekeningresultaat van afgerond € 5.051.342, vast te stellen.
2. Instemmen met de specifieke bestemming van het jaarresultaat 2019 tot een bedrag van € 1.411.058.
3. Het resterend deel van het resultaat ad € 3.640.284 toe te

voegen aan de Algemene risicoreserve.

4. De geactualiseerde grondexploitaties De Saller, Luttermolenveld, Geurmeij, 't Zijland, 'Wonen aan 't Dinkeldal' en Invalsweg vast te stellen. De grondexploitatie Lutte-zuid af te sluiten.

5. De portefeuillehouder Financiën machtigen om in de jaarrekening nog kleine wijzigingen aan te brengen.

6. Instemmen met bijgevoegd persbericht.

10 Vaststelling "Partiële herziening bestemmingplan buitengebied boerderij Beernink" (19Z01883)

Het ontwerpbestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingplan buitengebied boerderij Beernink" heeft voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn twee zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn voorzien van een reactie in bijgaande zienswijzennota. De ingediende zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Wel wordt ambtshalve een wijziging aangebracht, zoals blijkt uit de zienswijzennota. De raad kan worden voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

BESLUIT:

1. Instemmen met de bijgevoegde zienswijzennota;

2. Reclamanten overeenkomstig de zienswijzennota middels een brief informeren;

De raad voor te stellen te besluiten:

3. Dat de ingebrachte zienswijzen, zoals opgenomen in de als bijlage bijgevoegde zienswijzennota, ontvankelijk zijn;

4. het bestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingplan buitengebied boerderij Beernink" zoals deze ter inzage heeft gelegen en tevens langs elektronische weg beschikbaar is gesteld (NL.IMRO.0168.p008vzp17021-0301) gewijzigd vast te stellen;

5. geen exploitatieplan ex artikel 6.1. van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

11 Startersleningen 2020 (19Z00772)

Op 17 oktober 2017 heeft de gemeenteraad de Verordening Starterslening gemeente Losser vastgesteld. Doel van de starterslening is dat starters op de woningmarkt gemakkelijker een woning kunnen kopen. De uitvoering van de

starterslening is uitbesteed aan de stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). Op 10 december 2019 heeft de raad een bedrag van € 250.000 in het fonds Startersleningen (gestald bij de SVn) bijgestort. Sinds 10 december 2019 zijn er tien nieuwe startersleningen aangevraagd voor een totaalbedrag van € 351.400,=. Artikel 3 van de Verordening startersleningen gemeente Losser bepaalt dat de raad van de gemeente Losser het budget vaststelt dat beschikbaar is voor het toewijzen van Startersleningen. Per 6 mei 2020 is het nog beschikbare budget om startersleningen te kunnen verstrekken een bedrag van € 60.779,82. Aangezien het beschikbare bedrag om startersleningen te verstrekken binnenkort niet meer voldoende is, wordt met dit voorstel gevraagd extra middelen in het revolverend fonds bij te storten.

BESLUIT:

De raad voor te stellen een bedrag van € 250.000,= in het revolverend fonds startersleningen te storten.

12

Raadsinformatie voortgang aanpak Corona (20Z00801)

Als gevolg van het Corona-virus zijn door of namens uw college maatregelen genomen in de aanpak ter bestrijding van dit virus en ter verzachting van de gevolgen hiervan. De maatregelen sluiten aan op en/of hebben betrekking op de uitvoering van de door het Rijk vastgestelde maatregelen. Middels de raadsinformatiebrief van 7 april jl. heeft u de raad hierover geïnformeerd. Thans dient de raad opnieuw te worden geïnformeerd over de voortgang.

BESLUIT:

De raad middels bijgaande raadsinformatiebrief informeren over de voortgang in de aanpak en maatregelen met betrekking tot het Corona-virus.