

GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 21.O (25-05-2021)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	25-05-2021
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	C.A.M. Kroon
Aanwezigen	J. van Dam, J. van Essen, C.A.M. Kroon, H.J.M Nijhuis en A.J. Prins
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Vaststellen Beleidsnota Snippergroen 2021(21Z00959)**
De Handleiding Aanpak Snippergroen, vastgesteld door het College op 29 november 2011, is achterhaald en strookt niet met de huidige opvattingen omtrent het verkopen van snippergroen binnen de gemeente Losser. In de loop der jaren zijn klimatologische en ecologische belangen een grote rol gaan spelen. Daarnaast is het belangrijk om gemeentelijk groen aan te houden met het oog op verschillende doeleinden en projecten in de toekomst. Dit zorgt ervoor dat de gemeente zuinig en efficiënt om dient te gaan met elk stukje gemeentelijk groen. Deze nieuwe inzichten vragen om een nieuwe beleidsnota: de Beleidsnota Snippergroen 2021. Het vaststellen en vervolgens publiceren van de nieuwe beleidsnota zorgt voor duidelijkheid en transparantie tegenover de inwoners van de gemeente Losser.

BESLUIT:

Instemmen met het intrekken van de Handleiding Aanpak Snippergroen 2011 en het vaststellen van de Beleidsnota Snippergroen 2021.

- 5 Erftransformatie Paandersdijk 9 te Beuningen (21Z00860)**
Aan de Paandersdijk 9 te Beuningen bevindt zich de cultuurhistorisch waardevolle boerderij Austie. Het erf –in eigendom van de provincie Overijssel - bestaat uit diverse voormalige agrarische bedrijfsgebouwen aan weerszijden van de Paandersdijk. Het erf raakt in verval en daarom is een passende vervolgfunctie gewenst. In samenspraak met de provincie Overijssel is Het Oversticht gevraagd om een cultuurhistorisch onderzoek, een erfinrichtingsadvies en transformatieadvies voor het bestaande erf uit te werken. De geformuleerde uitgangspunten vormen een goede basis om de wenselijkheid van initiatieven ruimtelijk te kunnen beoordelen. Het college wordt geadviseerd kennis te nemen van het rapport “Cultuurhistorische waardering en advies erfinrichting Paandersdijk 9 Beuningen”. Op basis van dit rapport en een advies van de monumentencommissie wordt

het college voorgesteld om op grond van artikel 3, lid 1 en artikel 7 'Erfgoedverordening gemeente Losser' de betreffende gebouwen aan te wijzen en te registreren als gemeentelijk monument.

BESLUIT:

1. Kennis nemen van bijgevoegd rapport "Cultuurhistorische waardering en advies erfinrichting Paandersdijk 9 Beuningen";
2. Op basis van adviezen in het onder 1 genoemde rapport vervolggesprekken voeren over concrete erftransformatie;
3. Op grond van artikel 3, lid 1 van de 'Erfgoedverordening gemeente Losser' de in het bijgevoegde ontwerpbesluit aangeduide gebouwen aanwijzen als gemeentelijk monument;
4. Op grond van artikel 7, lid 1 van de 'Erfgoedverordening gemeente Losser' de in het bijgevoegde ontwerpbesluit aangeduide gebouwen registreren als gemeentelijk monument op de gemeentelijke monumentenlijst.

6 Verzoek medewerking opnieuw toestaan winkelfunctie Gronausestraat 90, Losser (21Z00808)

Aanvrager(s) zijn voornemens om aan de Gronausestraat 90 in Losser een winkel te beginnen in streekproducten. Op basis van het geldende bestemmingsplan "Losser dorp" (2013) is dit niet toegestaan (woonbestemming).

Op grond van het voorheen geldende plan "Losser-dorp" (1991) waren winkels ter plaatse wel toegestaan. Uit onderzoek kan worden geconcludeerd dat de bestemming bij het vaststellen van het geldende bestemmingsplan "Losser dorp" ten onrechte is gewijzigd in de bestemming 'Wonen'. Met een afwijking van het bestemmingsplan, op basis van de 'Beleidsregels Planologische Afwijkingmogelijkheden 2018 Gemeente Losser', kan ter plaatse planologisch gezien opnieuw detailhandel worden toegestaan.

BESLUIT:

Medewerking verlenen aan het (planologisch gezien) opnieuw toestaan van detailhandel aan de Gronausestraat 90 in Losser op basis van de 'Beleidsregels Planologische Afwijkingmogelijkheden 2018 Gemeente Losser'.

7 Ongevraagd advies participatieraad: 'Corona jeugdproblemen anno maart 2021' (21Z00747)

De participatieraad heeft ongevraagd advies gegeven over jeugdproblemen in de gemeente Losser in relatie tot Corona. Door middel van bijgaande schriftelijke reactie wordt hierop antwoord gegeven.

BESLUIT:

1. Kennis nemen van het ongevraagd advies van de participatieraad over jeugdproblemen in de gemeente Losser in relatie tot Corona.
2. De participatieraad informeren door middel van bijgaande schriftelijke reactie.

8 Aanvraag wijzigen bestemmingsplan voor 35 zorgwoningen op Landgoed Bekspring, nabij Denekamperstraat 1, de Lutte. (21Z00312)

Er is een aanvraag ingediend voor het wijzigen van het bestemmingsplan om 35 zorgwoningen mogelijk te maken op Landgoed Bekspring. De beoogde gronden zijn bestemd met 'Agrarisch – 2' en een dubbelbestemming 'Waarde – Landgoed'. In de dubbelbestemming 'Waarde – Landgoed' is in artikel 42.4 onder a. van het geldende bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid voor het college van B&W opgenomen voor o.a. maatschappelijke voorzieningen waarvan het Landgoed gebruik wenst te maken. Om medewerking te verlenen aan de plannen op basis van de wijzigingsbevoegdheid mag de aanvraag geen structurele wijziging in het bestemmingsplan mogelijk maken en dient het aan meerdere voorwaarden te voldoen. Het verzoek voldoet hier niet aan. Voorgesteld wordt om de aanvraag af te wijzen en de aanvrager met de bijgevoegde brief te informeren van uw besluit.

BESLUIT:

1. Het verzoek om medewerking te verlenen aan het wijzigen van het bestemmingsplan om 35 zorgwoningen mogelijk te maken op Landgoed Bekspring af te wijzen.
2. De initiatiefnemer schriftelijk op de hoogte te stellen van uw besluit met de bijgevoegde afwijzingsbrief.

9 Jaarstukken 2020 (220Z02491)

Met de jaarstukken wordt, als sluitstuk van de P&C cyclus 2020, verantwoording afgelegd over het verslagjaar 2020. De jaarstukken bestaan uit het jaarverslag en de jaarrekening. Het jaarverslag bestaat uit de programmaverantwoording en de verplichte paragrafen. De jaarrekening bevat de financiële verantwoording en de balans plus toelichting. Voorgesteld wordt in te stemmen met de jaarstukken 2020, met de resultaatbestemming en de geactualiseerde exploitatieopzetten.

BESLUIT:

De raad voorstellen:

1. De jaarstukken 2020 van de gemeente Losser, met een jaarrekeningresultaat van afgerond € 3.297.894, vast te stellen.
2. Instemmen met de specifieke bestemming van het jaarresultaat 2020 tot een bedrag van € 676.955.
3. Het resterend deel van het resultaat ad € 2.620.939 toe te voegen aan de Algemene risicoreserve.
4. De geactualiseerde grondexploitaties De Saller, Luttermolenveld, Geurmeij, 'Wonen aan 't Dinkeldal' en Invalsweg vast te stellen. De grondexploitatie 't Zijland af te sluiten.

10 Aanvraag omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan voor het verhogen van een bestaand gebouw 'Van Heek Textiel' (20Z02231)

'Van Heek Textiel' verzoekt mee te werken aan het verhogen van een bestaand gebouw aan de Gronausestraat 309 te

Losser. Het gevraagde past wat bouwhoogte betreft niet binnen het bestemmingsplan. Het gebouw wordt hoger dan dat het bestemmingsplan toelaat. Voorgesteld wordt mee te werken aan het verzoek omdat er geen ruimtelijk stedenbouwkundige bezwaren zijn.

BESLUIT:

1. Initiatiefnemer te berichten dat de gemeente bereid is om met toepassing van artikel 2.1. van de "Beleidsregels Planologische afwijkingmogelijkheden 2018 gemeente Losser" medewerking te verlenen aan het gevraagde,
2. Een planschadeovereenkomst af te sluiten met de eigenaar.

11 Overbruggingsvoorstel PMD Twentse gemeenten van Nedvang (20Z00202)

Op 20 april 2021 heeft Nedvang een overbruggingsvoorstel PMD Twentse gemeenten gestuurd. In de brief staan afspraken die Nedvang heeft opgesteld. De afspraken zijn gemaakt na overleg met een gemeentelijke werkgroep die onderhandelt met Nedvang over de afkeur van verpakkingsafval (ook wel Plastic Metalen Drankkartons, PMD's genoemd.)

BESLUIT:

1. Instemmen met het voorstel van Nedvang om gedurende de overbruggingsperiode inspanningen te verrichten om de vervuiling van verpakkingsafval tegen te gaan en als tegen prestatie een vergoeding te ontvangen voor licht vervuild verpakkingsafval.
2. Het vaststellen van het plan van aanpak waar de bovengenoemde inspanningen in vastgelegd zijn.
3. De gemeenteraad middels bijgevoegde informatiebrief op de hoogte te brengen van de huidige voortgang en resultaten.

12 Uitvoering motie raad inzake de Geurmeij (19Z03017)

De raad heeft uw college opdracht gegeven om de Geurmeij spoedig bouwrijp te maken en uit te geven voor particulier opdrachtgeverschap. Uw college heeft aangegeven de motie uit te zullen voeren. In voorliggend voorstel worden de vervolgacties weergegeven.

BESLUIT:

Stichting SprengenParc informeren middels bijgevoegde Conceptbrief

13 Beleidsnota en Actieplan eenzaamheid (19Z02570)

Op 9 december 2019 heeft de gemeente Losser de vijf pijlers van de lokale aanpak eenzaamheid ondertekend die de basis vormen van het landelijk programma één tegen eenzaamheid van het ministerie van VWS. Met het ondertekenen heeft de gemeente Losser de intentie uitgesproken om aan de hand van de vijf pijlers aan de slag te gaan met eenzaamheid. Eenzaamheid is een complex en urgent probleem in onze samenleving. Het komt onder alle leeftijden voor en is op alle

leeftijden een ervaren belemmering om mee te kunnen doen in deze maatschappij. De corona crisis heeft de urgentie om met dit thema aan de slag te gaan nog eens benadrukt. De gemeente Losser heeft samen met een aantal partners (lokale coalitie eenzaamheid) een Beleidsnota en actieplan eenzaamheid opgesteld. In deze nota geven we aan welke interventies we gaan inzetten om eenzaamheid te voorkomen (preventie), te signaleren en bespreekbaar te maken.

BESLUIT:

1. Instemmen met de Beleidsnota en actieplan eenzaamheid.
2. Kennisnemen van het advies van de participatieraad.
3. De raad kennis laten nemen van de Beleidsnota en actieplan eenzaamheid door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

14

Integraal Veiligheidsbeleid 2021-2024 (21Z01288)

Het Integraal Veiligheidsbeleid Losser (IVP) 2021-2024 dient door de gemeenteraad vastgesteld te worden. Het IVP betreft de uitgangspunten, prioriteiten en ambities voor de komende 4 jaren voor een veilig Losser.

BESLUIT:

Instemmen met het Integraal Veiligheidsbeleid Losser 2021-2024