

# GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders  
Besluitenlijst week 12.O (22-3-2022)**

## Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	22-03-2022
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	G.J. Kok
Aanwezigen	J. van Dam, J. van Essen, G. Kok, H.J.M Nijhuis en A.J. Prins
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**  
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 11**  
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**  
Conform akkoord
- 4 Doorlopende machtigingen rechtbank Overijssel (22Z00555)**  
In 2016 is aan een aantal medewerkers een doorlopende machtiging verleend om de gemeentelijke bestuursorganen te vertegenwoordigen bij de afdeling Bestuursrecht van Rechtbank Overijssel. Door een aantal personele mutaties is de lijst geactualiseerd en wordt opnieuw vastgesteld.  
  
BESLUIT:  
Ieder voor zover het de eigen bevoegdheden betreft een doorlopende machtiging te verlenen aan de in het bijgaande besluit genoemde medewerkers om de gemeentelijke bestuursorganen te vertegenwoordigen bij de Rechtbank Overijssel (afdeling Bestuursrecht).
- 5 Beleidsregel vrijlating giften Participatiewet (22Z00321)**  
De gemeenteraad heeft op 1 februari jl. unaniem een motie aangenomen, waarin het college wordt verzocht een vrijstelling voor giften in te voeren tot een bedrag van € 1.200,- per jaar voor mensen met een uitkering.  
Het is op basis van de Participatiewet nu ook al mogelijk om een gift vrij te laten, als deze verantwoord is in het kader van de bijstandsverlening. Door vaststelling van deze beleidsregel wordt nu duidelijk tot welk bedrag per jaar een gift aan inwoners met een bijstandsuitkering in ieder geval wordt vrijgelaten. Daarmee wordt voorkomen dat mensen eventueel direct op hun uitkering worden gekort als zij een gift

ontvangen.

BESLUIT:

1. Beleidsregel vrijlating giften Participatiewet gemeente Losser vast te stellen.
2. Via raadsinformatiebrief de raad te informeren.

## **6 Het legaliseren van een overkapping op het perceel aan de Bentheimerstraat in De Lutte (22Z00256)**

Er is op 1 februari 2022 is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het legaliseren van een overkapping op een perceel naast Bentheimerstraat 67 in De Lutte, kadastraal bekend als LSR00, sectie D, nummer 1907 en 4101. Op het perceel was sprake van een bestaande overkapping die gebruikt werd ten dienste van het beheer en onderhoud van eigen gronden. De overkapping verkeerde in een slechte staat, waardoor de eigenaar deze heeft vernieuwd en herbouwd op een andere plek op dit perceel. Het gevraagde past niet in het bestemmingsplan "Partiele herziening buitengebied, verzamelplan 2020", omdat er op gronden met de bestemming 'Natuur – Natuur en Bos' geen bijbehorende bouwwerken gerealiseerd mogen worden. Voorgesteld wordt om op grond van de 'Beleidsregels Planologische afwijkingmogelijkheden 2018 gemeente Losser' – in afwijking van het geldende bestemmingsplan – de reeds gerealiseerde overkapping op dit perceel mogelijk te maken.

BESLUIT:

1. Medewerking te verlenen aan het legaliseren van een overkapping op een perceel naast Bentheimerstraat 67 in de Lutte, door toepassing van artikel 2.1 Plaatsen van een bijbehorend bouwwerk buiten de bebouwde kom lid 2, van de 'Beleidsregels Planologische afwijkingmogelijkheden 2018 gemeente Losser".
2. Het opstellen van een planschadeovereenkomst

## **7 Instellen beroep kwestie Nedvang (22Z00220)**

De gemeente Losser is samen met een grote groep andere gemeenten in discussie met de Belastingdienst over de BTW-gevolgen van de bijdragen die van Nedvang zijn ontvangen. De Belastingdienst is van mening dat deze bijdragen BTW-plichtig zijn. Dit heeft tot gevolg dat er naheffingsaanslagen zijn/worden opgelegd, zowel voor de BTW-aangifte als voor het BTW-compensatiefonds.

BESLUIT:

1. Beroep instellen tegen het standpunt van de Belastingdienst (naheffingsaanslagen) met betrekking tot verschuldigdheid van BTW over de ontvangen bijdragen van Nedvang.
2. Volmacht verlenen aan de in het bijgaande besluit genoemde medewerkers van Caraad Belastingadviseurs om voor de gemeente beroep in stellen tegen de beslissing van de Belastingdienst en de gemeente tijdens die procedure te vertegenwoordigen (besluit burgemeester).

## **8 Verzoek medewerking verlenen aanvraag omgevingsvergunning**

Vorig jaar heeft de gemeenteraad een bestemmingsplan vastgesteld waarin de bestemming van het voormalig ter plaatse gevestigde "Body Home" is gewijzigd naar een bedrijfsbestemming met mogelijkheid voor bedrijfswoning. Intussen is een voorontwerpplan ontvangen voor de concrete invulling van de locatie. Dit plan past op onderdelen niet binnen het bestemmingsplan. Wel kan op basis van een afwijkingsprocedure medewerking worden verleend. Voorgesteld wordt om, wanneer daadwerkelijk een aanvraag om omgevingsvergunning wordt ingediend, medewerking te verlenen.

### **BESLUIT:**

Het voornemen uitspreken om, wanneer een concrete aanvraag om omgevingsvergunning wordt ingediend, met toepassing van artikel 2.1. van de "Beleidsregels Planologische afwijkingsmogelijkheden 2018 gemeente Losser" medewerking te verlenen.

## **9 Kerkenvisie gemeente Losser (21Z02536)**

In Nederland worden steeds meer kerken aan de eredienst onttrokken of hebben eigenaren moeite met de instandhouding van het gebouw; ook in de gemeente Losser.

Met het opstellen van de Kerkenvisie gemeente Losser, is geïnterviewd wat op de korte en middellange termijn de grootste uitdagingen zijn voor de lokale kerkbesturen met betrekking tot de toekomst van hun kerkgebouw en bijbehorende pastorie of parochiehuis, park en begraafplaats. De intentie is om de waardevolle religieuze kerkgebouwen in stand te houden, ook als ze in de toekomst mogelijk een andere functie krijgen. De kerkenvisie verbindt de vraagstukken die bij de kerkbesturen leven met de ambities en opgaven van de gemeente Losser en geeft een aantal aanbevelingen voor oplossingsrichtingen. Van belang daarbij is duidelijke communicatie tussen gemeente, kerken en dorp(sraden) over de uitdagingen, ambities en aanbevelingen of andere vragen omtrent de kerkenvisie. Zoek elkaar

op voor gesprek of samenwerking wanneer daartoe aanleiding is.

BESLUIT:

1. De Kerkenvisie gemeente Losser vaststellen en instemmen met de aanbevelingen van de visie aan de kerkbesturen in samenwerking met de gemeente:

- Zorg voor duidelijke communicatie;
- Zoek naar financiering en adviseer over onderhoud en verduurzaming van kerken;
- Maak multifunctioneel gebruik van Rooms katholieke kerken mogelijk en/of onderzoek alternatieven voor kleinere dorpskerken;
- Zoek oplossingen voor een dreigend tekort aan vrijwilligers en kloosterlingen.

2. De gemeenteraad hierover informeren conform bijgaande informatiebrief.

**10 Vaststellen verkoopprijs bouwka­vel 19 de Saller 2c (19Z01702)**

In 2021 is bouwka­vel 19 in de Saller fase 2c verkocht voor een koopsom van € 252.100,-- inclusief BTW. Koper heeft begin 2022 te kennen gegeven dat zijn voorkeur uit gaat om een bestaande woning te kopen en vraagt om de koopovereenkomst te ontbinden. Koper heeft de wettelijke rente vergoed en de koopovereenkomst is ontbonden. Eind 2021 heeft uw college de prijzen van de bouwka­vels voor 2022 vastgesteld. De verkoopprijs voor bouwka­vel 19 is niet meegenomen omdat de koopovereenkomst getekend was. De nieuwe verkoopprijs ad. € 286.500,-- inclusief BTW dient alsnog vastgesteld te worden alvorens de bouwka­vel weer te koop aangeboden wordt.

BESLUIT:

Vaststellen verkoopprijs bouwka­vel 19 plan de Saller 2c ad. € 286.500,--  
– inclusief BTW

**11 Verlenging overeenkomst Twents Model (22Z00254)  
besluit van 01-03-2022**

Verlenging raamovereenkomsten Twents Model Jeugd en Wmo per 01-01-2023 voor de duur van 2 x 1 jaar. Het tijdig verlengen van de raamovereenkomsten geeft duidelijkheid naar de zorgaanbieders en de zorgcontinuïteit wordt gewaarborgd voor de inwoners. De verlenging geeft tevens de ruimte voor doorontwikkeling van het Twents Model (dit proces kost tijd) om tot nieuwe inkoop voor Jeugdhulp en Wmo per 01-01-2025 te komen.

BESLUIT:

1. De overeenkomsten behorende bij de zogenoemde Hoofdtender "Integrale inkoop Wmo 2015 en Jeugdwet" en de volgende subtenders, de overeenkomsten van onderstaande subtenders – en de volgende meervoudige onderhandse overeenkomsten en modules – te verlengen voor de duur van 2 x 1 jaar tot en met 31-12-2024:

- subtender Ondersteuningsbehoeften Wmo;
- subtender Ondersteuningsbehoeften Jeugd;
- subtender Wonen en verblijf;
- subtender Diagnostiek;
- subtender Ernstige Enkelvoudige Dyslexie;
- subtender Medicatiecontrole (exclusief medische comorbiditeit OB4E);
- academische functie Jeugd GGZ;
- module Beschikbaarheidsvoorzieningen, bestaande uit:
  - o koepelovereenkomst Weinig Voorkomend Hoog Specialistisch (WVHS);
  - o 4 individuele overeenkomsten met zorgaanbieders WVHS.

2. Akkoord te gaan met de onderstaande voorwaarden:

a. Raamovereenkomsten van zorgaanbieders met cliënten worden verlengd en er wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om raamovereenkomsten met zorgaanbieders zonder cliënten niet te verlengen.

b. Voor percelen waar regionaal voldoende aanbod aanwezig is de tussentijdse toetreding op te schorten.

c. De mogelijkheid tot het doen van (lokale) pilots kan optimaal worden benut.

3. In te stemmen met het plan van aanpak verlenging 2022.

4. De manager OZJT als ambtelijk opdrachtnemer de opdracht te geven dit plan van aanpak ten uitvoer te brengen, teneinde de verlengingen per 1-1-2023 gerealiseerd te hebben.

5. Voor de uitvoering van dit plan van aanpak capaciteit ter beschikking te stellen, dan wel middelen met een maximaal bedrag van € 3.321.

6. De tijd die de verlenging geeft te benutten voor het opstellen en de ontwikkeling van een inhoudelijke inkoop agenda/strategie Jeugdhulp voor overeenkomsten na 1-1-2025.

7. Opdracht te verstrekken aan de manager OZJT om hiervoor een plan van aanpak neer te leggen aansluitend op het besluit verlenging.