



OPENBARE VERGADERINGEN

OORDEELSVORMENDE VERGADERING 13 APRIL 2021



Op **dinsdag 13 april** a.s. wordt een Oordeelsvormende vergadering gehouden door de gemeenteraad en deze begint om **19.30 uur**.

Deze is digitaal en is te volgen via de website: www.losser.nl/bestuur.

Tijdens deze vergadering gaan raads- en commissieleden met elkaar in gesprek over het op de agenda staande voorstel over de Regionale Energie Strategie (RES). Dit ter voorbereiding op de (besluitvormende) raadsvergadering van 20 april a.s.

Agenda:

1. Opening;
2. Vaststelling agenda;
3. Voorlopig ontwerp RES Twente 1.0
4. Sluiting.

Live-uitzending vergaderingen

De Oordeelsvormende en Besluitvormende vergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: www.losser.nl bij het onderdeel Bestuur.



MEEPRATEN MAG

De leden van de gemeenteraad nodigen inwoners uit om mee te praten. Dit om de toegankelijkheid naar de politiek te verlagen. De gesprekken vinden plaats in kleine setting, met een vertegenwoordiging van de fracties. Ook in mei neemt de gemeenteraad de nodige besluiten. Inwoners kunnen hierover meepraten. Deze gesprekken vinden digitaal plaats. U mag ook schriftelijk reageren. Heeft u behoefte om mee te praten over één van de onderstaande onderwerpen dan kunt u contact op nemen met de griffie (griffie@losser.nl). Dit kan tot en met **15 april a.s.**



De gesprekken zijn **maandagavond 19 april**.

Op 18 mei neemt de gemeenteraad tijdens de besluitvormende raadsvergadering besluiten over de volgende onderwerpen:

1. Leerlingenvervoer:

De huidige verordening wordt geactualiseerd. In deze verordening zijn regels opgenomen voor het vervoer van kinderen naar het speciaal onderwijs;

2. Subsidiebeleid:

De gemeenteraad wordt gevraagd een uitspraak te doen over een aantal aanpassingen van het subsidiebeleid. Zo wordt de pilot van de incidentele subsidies nu geformaliseerd en dat geldt ook voor de dorpsbudgetten. Daarnaast wordt voorgesteld enkele structurele subsidies op te nemen o.a. voor carnavalsverenigingen en verenigingen zonder jeugdleden;

Heeft u behoefte om mee te praten over één van deze onderwerpen dan kunt u contact op nemen met de griffie (griffie@losser.nl). Op de website van de gemeente staan de raadsvoorstellen: www.losser.nl bij onderdeel Bestuur en de Beeldvormende vergadering van 19 april 2021.



BESTEMMINGSPLANNEN

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "PARTIELE HERZIENING BUITENGEBIED VERZAMELPLAN 2020"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 9 maart 2021 het bestemmingsplan "partiele herziening Buitengebied verzamelplan 2020" gewijzigd heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan met ID nummer NL.IMRO.0168.bp008vp20-0401 ligt met ingang van donderdag 8 april 2021 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage.

Omschrijving plan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op wijziging van de verbeelding van een aantal percelen in het buitengebied op verzoek van inwoners of andere betrokken instanties. Daarnaast wordt deze herziening gebruikt om een aantal ondergeschikte beleidswijzigingen door te voeren en enkele omissies in het bestemmingsplan Buitengebied dat op 19 maart 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad, te repareren.

Bij het vaststellen van het plan zijn de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan opgenomen:

- a. de regels met betrekking tot de ondergrondse en bovengrondse hoogspanningsverbindingen zijn op verzoek van netbeheerder Tennet BV aangepast;
- b. de verbeelding is aangepast en voor het deel van de ondergrondse hoogspanningsleidingen waarvoor geen beschermingszone was opgenomen, is dit alsnog gebeurd;
- c. voor een aantal percelen grond is de bestemming 'Natuur - Natuur en Bos' gewijzigd in 'Agrarisch' conform huidige gebruik;
- d. het bestemmingsvlak voor het perceel grond kadastraal bekend als gemeente Losser sectie P nr. 272 aan de Beuningerveldweg is aangepast naar een omvang die aansluit bij het ter plaatse te realiseren agrarisch bedrijf;
- e. de begrenzing van het plangebied is aangepast zodat de in 2019 vastgestelde provinciale inpassingsplannen "Punthuizen, Stroothuizen en Beuningerveld" en "Landgoederen Oldenzaal" buiten de plangrenzen van het verzamelplan vallen;
- f. De aanduiding 'karakteristiek' die aan de woning aan de Gronausestraat 323 was toegekend is verwijderd en op de bij de woning behorende karakteristieke schuur gelegd;
- g. De wijzigingsbevoegdheid in artikel 3.8.3 en de bijbehorende bijlage 2 uit de regels zijn geschrapt. De regeling voorziet in de mogelijkheid om extra woningbouw toe te staan in de linten. Sinds de vaststelling van de woonvisie in 2016 is dit beleid niet meer van toepassing.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan "partiele herziening Buitengebied verzamelplan 2020" kan met ingang van donderdag 8 april 2021 tot en met woensdag 19 mei 2021 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeen-

tehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht; aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- die zich niet kan vinden in de bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan;

kan in de genoemde periode dat het bestemmingsplan kan worden ingezien, tegen dit besluit per brief beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 14 mei 2021, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 7 april 2021



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444

E-mailadres: gemeente@losser.nl

Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser

Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 09.00 - 16.30 uur

Woensdag 09.00 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

ONHERROEPELIJK BESTEMMINGSPLAN "KEIZERSHOFJE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat het volgende bestemmingsplan onherroepelijk is geworden:

- Keizershofje (NL.IMRO.0168.15BP0001-0401)

Het bestemmingsplan "Keizershofje" is door de gemeenteraad op 2 februari 2021 gewijzigd vastgesteld. Tegen het besluit van de gemeenteraad is geen beroep ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit houdt in dat het bestemmingsplan met ingang van 25 maart 2021 onherroepelijk is geworden.

Het bestemmingsplan kan worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Losser, 7 april 2021



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

Een aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend voor het:

- Wijzigen van de bestemming op het perceel Gronausestraat 90, 7581 CJ Losser.
- Verbouwen van een garage tot beautysalon op het perceel het Egbertink 15, 7582 DJ Losser.
- Afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het verplaatsen van een schuur op het perceel Allemansweg 93, 7582 HM Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

Volg de gemeenteraad op Twitter Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van de bestemming op het perceel Martinusplein 22, 7581 AN Losser.

Datum bekendmaking 25 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een woning op het perceel Puttenpostweg 3, 7587 PP de Lutte.

Datum bekendmaking 30 maart 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een bestaande schuur naar kantoorfunctie op het perceel Beverborgsweg 9B, 7588 PA Beuningen.

Datum bekendmaking 31 maart 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Bentheimerstraat 51A, 7587 NE de Lutte.
- Asbest saneren van een dakbeschot van een woning op het perceel Oldenzaalsestraat 69, 7581 AT Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WOONVISIE

Ter inzage legging concept Woonvisie Losser 2021 – 2031
Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 8 april 2021 gedurende 4 weken voor iedereen ter inzage ligt de concept Woonvisie Losser 2021 – 2031.

Omschrijving Woonvisie

De gemeente Losser is bezig met het opstellen van een nieuwe Woonvisie voor de periode 2021 – 2031. De woningmarkt is voortdurend in beweging. Dat maakt het noodzakelijk dat de gemeente haar beleid van tijd tot tijd herijkt. In de concept Woonvisie Losser 2021 – 2031 zijn de uitgangspunten, ambities en voornemens voor de komende 10 jaar verwoord.

Inzien Woonvisie

De concept Woonvisie Losser kan met ingang van 8 april 2021 tot en met 5 mei 2021 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. De concept Woonvisie Losser 2021 – 2031 kan ook via de website www.losser.nl/bekendmakingen worden bekeken.

Inspraakreacties

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Losser, 7 april 2021

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Uitbreiden met het houden van rundvee aan de Hornvenweg 1, 7588 RP Beuningen.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.