



OPENBARE VERGADERINGEN

GEMEENTERAAD MAANDAG 13 NOVEMBER 2017

Op maandag 13 november vergadert de gemeenteraad over de begroting voor 2018.

De vergadering begint 's middags om 16.00 uur tot 18.00 uur en begint daarna weer om 19.00 uur. De bijeenkomst in het Treffhuus te Overdinkel is voor iedereen vrij toegankelijk.

De agenda ziet er als volgt uit.

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Vaststelling besluitenlijst van de vergadering van 17 oktober 2017
4. Ingekomen stukken

Hamerstukken

5. Aanpak Woonoverlast
Toelichting: De burgemeester krijgt meer bevoegdheden om woonoverlast te beperken;
6. Vangnetregeling Participatiewet
Toelichting: De gemeente vraagt het Rijk om een extra bijdrage voor meer bijstandsuitkeringen;
7. Verordening Maatschappelijke ondersteuning
Toelichting: De huidige regeling wordt geactualiseerd;

Bespreekstukken

8. Verordening Inkomenstoelag Participatiewet
Toelichting: Voorgesteld wordt de inkomensloes te verbieden voor inwoners die 3 jaar of meer een inkomen hebben op bijstandsniveau;
9. Verkoop aandelen Vitens
10. Programmabegroting 2018 met meerjarenperspectief 2019-2021
Toelichting: De reacties van de fracties op de begrotingsvoorstellen van het college van burgemeester en wethouders staan elders in deze editie.
11. Sluiting

De raadsvergadering is gericht op besluitvorming. De raadsleden debatteren over de besprekingsstukken, niet over de hamerstukken. Het is niet mogelijk om op de punten die op de agenda van de raadsvergadering staan in te spreken. De voorstellen met bijlagen zijn in te zien via de website: www.losser.nl, onderdeel Agenda.

Live-uitzending vergaderingen

De raads- en commissievergaderingen zijn live (audio) te volgen op de website van de gemeente:

www.losser.nl. Vanaf het onderdeel Agenda op de homepage.



Commissievergaderingen

De komende commissievergaderingen worden gehouden op:

28 november: Commissie Bestuur en Samenleving
4 december: Commissie Ruimte

De agenda's van deze vergaderingen volgen binnenkort.

AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Kappen van een kastanjeboom op het perceel Bentheimerstraat 6, 7587 NH De Lutte.
- Uitbreiden van een appartementengebouw op het perceel Irenestraat 8, 7587 AK De Lutte.

- Bouwen van een landhuis op percelen met de kadastrale aanduidingen sectie D, nummer 2774, 4863, 5004, voormalig adres Bentheimerstraat 81 in De Lutte.
- Kappen van een boom op het perceel Smalmaatstraat 51, 7581 HH Losser.
- Bouwen van een dubbele woning op een perceel aan de Pastoor van Laakstraat in Overdinkel met de kadastrale aanduiding sectie K, nummer 3068.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- Stichting CML, mevrouw M.A. Dieperink, Kosterstraat 1, 7581 GA voor het houden van de Sinterklaasoptocht door het centrum van Losser op zondag 19 november 2017 van 12.00 uur tot 17.00 uur.

Datum bekendmaking 31 oktober 2017.

- Loopgroep de Lutte, Y. Scholten, Zandhorstlaan 2, 7576 VD Oldenzaal voor het houden van de Snertloop door de Lutte op zondag 3 december 2017 van 10.00 uur tot 13.00 uur.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

- C.M. van Heek, Witbreukweg 99, 7522 PH Enschede voor het houden van een Foodtruckmarkt op zondag 10 december 2017 aan de Holtweg 1, 7588 PC in Beuningen van 12.00 uur tot 20.00 uur.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

VERLEENDE VERGUNNINGEN OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET

Op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet is de volgende gewijzigde Drank- en Horecaverunning verleend aan:

- Katholieke Voetbalvereniging Losser voor het uitoefenen van een horecabedrijf, gevestigd aan de Bookholtlaan 7, 7581 BB Losser

Datum bekendmaking 23 oktober 2017.

Op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet is de volgende Slijterijvergunning verleend aan:

- Slijterij 't Raedthuys B.V. voor het uitoefenen van het slijtersbedrijf aan de Sint Maartenstraat 57, 7581 AK Losser

Datum bekendmaking 31 oktober 2017.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een schutting op het perceel Richterstraat 25, 7582 BV Losser.

Datum bekendmaking 26 oktober 2017.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 eikenboom op het perceel Enschedesestraat 58, 7582 PN Losser.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 3 eikenbomen op het perceel Beuningerstraat 85, 7588 RG Beuningen.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom op het perceel Hofkamp 13, 7582 GK Losser.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 eikenboom op het perceel Hogeboekelweg 6, 7582 AJ Losser.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 eikenboom op het perceel Oude Dijk 40, 7588 RW Beuningen.

Datum bekendmaking 1 november 2017.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
Emailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak. Plan uw afspraak zelf op www.losser.nl/afspraak (digitale balie). U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:

Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur
Vrijdag	en 13.30 – 18.00 uur 09.00 – 12.30 uur

Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen





MELDINGEN

SLOOPMELDING

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van 4 agrarische bijgebouwen op het perceel Strootsweg 1, 7586 RR Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

ONTWERP WIJZIGINGSPLAN BUITENGEBIED, GILDEHAUSERWEG 18 LOSSER

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerp wijzigingsplan Buitengebied, Gildehauserweg 18 Losser met ingang van 9 november 2017 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het wijzigingsplan voorziet er in dat de agrarische bedrijfsbestemming aan de Gildehauserweg 18 te Losser wordt gewijzigd in Woondoeleinden. Het plan beoogt de sloop van alle voormalige agrarische bedrijfsgebouwen mogelijk te maken behalve de bestaande bedrijfswoning met bijgebouw. De bouw van één extra woning wordt planologisch mogelijk gemaakt. In de periode dat het ontwerp-wijzigingsplan ter inzage ligt, kan iedereen hierop schriftelijk of mondeling reageren.

Wilt u reageren op het wijzigingsplan?

Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Wilt u mondeling uw zienswijze naar voren brengen dan kunt u terecht bij de heer G. Kwekkeboom tel 06 12703580. U kunt ook mailen naar g.kwekkeboom@losser.nl.

Het ontwerp wijzigingsplan ligt met de bijbehorende stukken ter inzage in het gemeentehuis te Losser aan het Raadhuisplein 1 te Losser. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.losser.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN LUTTERMOLENVELD, 4E PARTIËLE HERZIENING

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat met ingang van 9 november 2017 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Luttermolenveld, 4e partiële herziening".

Omschrijving plan

Op de hoek Rosmolen-Waterradmolen in Luttermolenveld bevindt zich een kavel die deels ingericht is als speelveld/speelvoorziening. Het overige deel van de kavel is aangewend voor de bouw van zogenaamde carréwoningen, waar veel vraag naar is vanuit de markt. Deze woningen zijn deels gerealiseerd ter plaatse van het speelveld, om zodoende de stedenbouwkundige opzet van de omgeving op een passende wijze voort te zetten. Er is overeen gekomen dat indien het speelveld bebouwd wordt, dit gecompenseerd dient te worden. De compensatie vindt plaats op een kavel van gelijke grootte ter plaatse van de hoek Rosmolen-Stellingmolen. Om dit gewijzigde gebruik ook planologisch te regelen dient het geldende bestemmingsplan "Luttermolenveld" herzien te worden.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerp-bestemmingsplan kan tot en met 21 december 2017 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan en de bijbehorende toelichting met bijlage kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondelinge zienswijzen indienen over het ontwerp-bestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN LOSSER DORP, PARTIËLE HERZIENING ORANJESTRAAT 2 LOSSER

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 17 oktober 2017 het bestemmingsplan "bestemmingsplan Losser dorp, partiële herziening Oranjestraat 2 Losser" heeft vastgesteld. Het vastgestelde plan bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 9 november 2017 gedurende 6 weken, voor iedereen ter inzage.

Omschrijving plan

Het Twents Carmel College (Oranjestraat 2 te Losser) is voornemens het schoolgebouw te revitaliseren en te verduurzamen. Het gebouw wordt ook multifunctioneler door de vestiging van het muziekonderwijs door Stichting Fundament een plek krijgt in het gebouw. Het bestemmingsplan voorziet in de gedeeltelijke aanpassing van de maximaal toegestane bouwhoogte in verband met de gedeeltelijke uitbreiding van de verdieping. Tevens is gebleken dat in de huidige situatie delen van het schoolgebouw de huidige planologisch maximale bouwhoogte overschrijdt. Het bestemmingsplan voorziet ook in het planologisch juist vastleggen van deze afwijkende bouwhoogte.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan kan tot en met 21 december 2017 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend kan gedurende de inzagetermijn alleen de belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht schriftelijk beroep instellen tegen het plan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Tevens moeten de redenen en omstandigheden kenbaar worden gemaakt waarom geen zienswijze is ingediend.

Het plan is ongewijzigd vastgesteld. Daarom staat geen beroep open tegen gewijzigd vastgestelde planonderdelen. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Volg de gemeenteraad op
Twitter @RaadLosser en
Facebook/Gemeente Losser



Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.