



OPENBARE VERGADERINGEN

GEMEENTERAAD DINSDAG 13 NOVEMBER 2018

Op dinsdag 13 november vergadert de gemeenteraad over de begroting voor 2019.

De vergadering begint 's middags om **16.00 uur** tot **18.00 uur** en begint daarna weer om **19.00 uur**. De bijeenkomst in 't Losser Hoes is voor iedereen vrij toegankelijk.

De agenda ziet er als volgt uit.

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Vaststelling besluitenlijsten van de vergaderingen van 2 oktober en 16 oktober 2018
4. Ingekomen stukken

Hamerstukken

5. Milieueffectrapportage bestemmingsplan Kerkstraat 30 te Losser
Toelichting: Voor de wijziging van de bestemming in wonen wordt voorgesteld geen milieueffectrapportage uit te voeren;
6. Communale samenwerking Stadt Münster
Toelichting: De afvalverwerker Twence wil ook afval verwerken van Münster. Hiervoor moet een vorm van samenwerking worden aangegaan;

Besprekingsstukken

7. Grondexploitatie Wonen aan het Dinkeldal
Toelichting: Het College van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad om een krediet beschikbaar te stellen voor het ontwikkelen van het terrein aan de Ravenhorsterweg. De gemeenteraad neemt later een besluit over het bestemmingsplan, dat ligt nu ter inzage;
8. Programmabegroting 2019 met meerjarenperspectief 2020-2022
Toelichting: Nadere informatie over de begroting en de voorstellen voor het komende jaar zijn te vinden op de website van de gemeente.
9. Sluiting

De raadsvergadering is gericht op besluitvorming. De raadsleden debatteren over de besprekingsstukken, niet over de hamerstukken. Het is niet mogelijk om op de punten die op de agenda van de raadsvergadering staan in te spreken.

Op de website van de gemeente www.losser.nl staan de verschillende vergaderstukken bij het onderdeel Bestuur.

Live-uitzending vergaderingen

De raads- en commissievergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: www.losser.nl bij het onderdeel Bestuur.



COMMISSIEVERGADERINGEN

De komende commissievergaderingen worden gehouden op: 27 november: Commissie Bestuur en Samenleving

4 december: Commissie Ruimte

De agenda's van deze vergaderingen volgen binnenkort.

AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Bouwen van een kapschuur op het perceel Lutterzandweg 23, 7588 PB Beuningen.
- Vervangen van een dragende wand door een staalconstructie op het perceel het Witte Zand 67, 7586 GW Overdinkel.
- Verwijderen van een tussenmuur in een restaurant, het wijzigen van de voorgevel en het aanbrengen van reclame op het perceel Hoofdstraat 310, 7586 BZ Overdinkel.
- Plaatsen van een tijdelijke stacaravan op het perceel Hoge boekelweg 20, 7582 AJ Losser.

- Kappen van een eik op het perceel Postweg 15, 7587 PB de Lutte.
- Bouwen van een woning op het perceel Ruhenbergerweg 29B, 7586 RE Overdinkel.
- Kappen van 1 eikenboom en 6 elzen op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie G, nummer 2492 nabij Postweg 9A, 7587 PB de Lutte.
- Bouwen van een woning op het perceel Dingshof 15, 7581 WP Losser, kadastraal bekend gemeente Losser LSR00, sectie H, nummer 9940.
- Bouwen van een 5-tal boerderijkamers in een voormalige boerderij op het perceel Oldenzaalsestraat 135A, 7581 PZ Losser.
- Bouwen van een bedrijfshal op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser LSR00, sectie I, nummer 9124, naast De Zoeker Esch 12, 7582 CN Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen op het perceel Oale Weg 2, 7582 CP Losser. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 15 december 2018.

Datum bekendmaking 25 oktober 2018.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het verlenen van een kippenstal op het perceel Holtweg 4, 7588 PC Beuningen. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 10 december 2018.

Datum bekendmaking 29 oktober 2018.

Rectificatie

Ten onrechte is op woensdag 31 oktober 2018 gepubliceerd dat de beslisdatum van een aanvraag om omgevingsvergunning voor het aanleggen van verharding en het plaatsen van lichtmaten op het perceel Glanergrensweg 16, 7585 PG is verlengd tot uiterlijk 30 november 2018. De beslistermijn van de aanvraag is niet verlengd maar wel de termijn voor het aanleveren van aanvullende gegevens.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 30b van de Wet op de kansspelen is de volgende vergunning verleend aan:

- Café Geerdink, Pastoor van Laakstraat 43, 7586 CB Overdinkel voor het aanwezig hebben van twee kansspelautomaten in het horecabedrijf gedurende het tijdvak van 25 oktober 2018 tot en met 24 oktober 2019.¹

Op grond van artikel 5:17 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- J. van Raaij, Helenastraat 22, 7543 TT Enschede voor het innemen van een standplaats op de hoek van de Brinkstraat en de Brink in Losser, naast het pand van Medikamente Die Grenze in de periode van 24 december 2018 tot en met 31 december 2018. Met uitsluiting van 25 en 26 december 2018.¹

Datum bekendmaking 26 oktober 2018.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een esdoorn op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie I, nummer 9137 aan de Scholtinkstraat in Losser.

Datum bekendmaking 25 oktober 2018.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een carport op het perceel Chopinstraat 28, 7582 EE Losser.

Datum bekendmaking 29 oktober 2018.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen

CONTACT



Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak.
Plan uw afspraak zelf op www.losser.nl/afspraak (digitale balie). U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:	
Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur
	en 13.30 – 18.00 uur
Vrijdag	09.00 – 12.30 uur

Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



en uitbreiden van een restaurant op het perceel Denekampdijk 59, 7581 PX Losser.

Datum bekendmaking 25 oktober 2018.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 12 woningen op de percelen Irisstraat 63 t/m 73 en 79 t/m 89 in Losser.

Datum bekendmaking 31 oktober 2018.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

VERLEENDE ONTHEFFING

OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET;

Op grond van artikel 35 van de Drank- en Horecawet zijn de volgende ontheffingen verleend aan:

- Gemeente Losser, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser voor het schenken van zwakalcoholhoudende dranken tijdens de gelegenheid 'Kerstmarkt' in 't Lossers Hoes, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser maandag 10 december 2018 van 16.30 uur tot en met 21.30 uur.
- R. Kremers, Tankelanden 2, 7542 DR Enschede voor het schenken van zwakalcoholhoudende dranken tijdens de gelegenheid 'Sinterklaasfeest Personeelsvereniging GALOS' in 't Lossers Hoes, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser vrijdag 30 november 2018 van 15.00 uur tot 20.00 uur.

Datum bekendmaking 3 oktober 2018.

Tegen een ontheffing kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift richten aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

VERLEENDE STOOKONTHEFFINGEN

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer zijn ontheffingen verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens de stookseizoenen, van 1 november tot en met 30 april in de jaren 2018/2019, 2019/2020 en 2020/2021 voor het volgende perceel:

- Bethlehemsweg 6, 7581 PR Losser, kadastraal bekend LSR00

sectie H, nummer 4760.

Datum bekendmaking 31 oktober 2018.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een school op het perceel Oranjestraat 2, 7581 EX Losser.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Narcisstraat 17, 7581 TH Losser.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Wielewaalstraat 13, 7587 AZ de Lutte.
- Slopen van een houten schuur op het perceel Talmasplein 20, 7586 EJ Overdinkel.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Tulpstraat 35, 7581 TN Losser.
- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Bakkerskamp 11, 7582 HD Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor:

- Het veranderen van het bedrijf Auto Hof op het perceel Gronausestraat 292, 7581 CP Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met de afdeling VH.

ONTWERP-BELEIDSREGEL "MOGELIJKHEDEN VOOR ZONNEVELDEN IN NOORDOOST TWENTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van vrijdag 9 november 2018 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt de ontwerp-beleids-

regel "Mogelijkheden voor zonnevelden in Noordoost Twente".

Omschrijving

Deze ontwerp-beleidsregel is opgesteld op grond van artikel 4:81 Awb. De ontwerp-beleidsregel biedt een toetsingskader om aanvragen voor grootschalige veldopstelling van zonnepanelen te toetsen en te beoordelen.

Inzien bestemmingsplan

de ontwerp-beleidsregel "Mogelijkheden voor zonnevelden in Noordoost Twente" kan met ingang van 9 november 2018 tot en met 20 december 2018 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. De ontwerp-beleidsregel is ook digitaal te raadplegen via www.losser.nl/bekendmakingen.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een inspraakreactie indienen op de ontwerp-beleidsregel.

Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 7 november 2018

NOTA VERBLIJFSRECREATIE NOORDOOST TWENTE 2018

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 16 oktober 2018 de "Nota Verblifsrecreatie Noordoost Twente 2018" gewijzigd heeft vastgesteld.

De gemeenten Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen hebben in 2014 een gezamenlijke "Nota verblifsrecreatie in Noordoost Twente" opgesteld. Hierin is het beleid in de vier gemeenten op elkaar afgestemd. Gelet op de trends en ontwikkelingen in de verblifsrecreatieve sector is het gewenst te beschikken over een actueel beleidskader. De "Nota Verblifsrecreatie Noordoost Twente 2018" voorziet hierin.

De "Nota Verblifsrecreatie Noordoost Twente 2018" treedt de dag na bekendmaking in werking. Tegen de vaststelling staat geen mogelijkheid van bezwaar of beroep open.

De beleidsnota kan via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.overheid.nl worden bekeken.

Losser, 8 november 2018

Volg de gemeenteraad op Twitter

Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

