



VERKEERSMAATREGELEN

HET AANWIJZEN VAN 2 PARKEERPLAATSEN AAN DE PLECHELMUSSTRAAT TE DE LUTTE, VOOR HET OPLADEN VAN ELEKTRISCHE VOERTUIGEN.

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten om twee parkeerplaatsen aan de Plechelmusstraat te De Lutte, nabij de parkeerplaats t.b.v. 'Erve Boerrigter', aan te wijzen als locatie met als specifiek doel het opladen van elektrische voertuigen.

Tot dit besluit is gekomen omdat de gemeente Losser, in het kader van het realiseren van openbare laadinfrastructuur, deelneemt aan de concessie GO-RAL Overijssel en Gelderland en de hierbij behorende invulling geven aan "de Basis op orde".

Het besluit is te raadplegen in het gemeenteblad op de website www.officielebekendmakingen.nl en ligt met ingang van 31 Maart 2022 voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser.

Inzage is mogelijk op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.

HET AANWIJZEN VAN 2 PARKEERPLAATSEN AAN DE BOOKHOLTLAN TE LOSSER, VOOR HET OPLADEN VAN ELEKTRISCHE VOERTUIGEN.

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten om twee parkeerplaatsen aan de Bookholtlaan te Losser, nabij de parkeerplaats t.b.v. de aangelegene verenigingen en het zwembad, aan te wijzen als locatie met als specifiek doel het opladen van elektrische voertuigen.

Tot dit besluit is gekomen omdat de gemeente Losser, in het kader van het realiseren van openbare laadinfrastructuur, deelneemt aan de concessie GO-RAL Overijssel en Gelderland en de hierbij behorende invulling geven aan "de Basis op orde".

Het besluit is te raadplegen in het gemeenteblad op www.officielebekendmakingen.nl en ligt met ingang van 31 Maart 2022 voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser.

Inzage is mogelijk op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.



BESTEMMINGSPLANNEN

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "LOSSER DORP PARTIËLE HERZIENING ENSCHEDSESTRAAT 21 TE LOSSER"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 31 maart voor iedereen ter inzage ligt het door de gemeenteraad op 8 maart 2022 vastgestelde bestemmingsplan "Losser Dorp partiële herziening Enschedesestraat 21 te Losser" met ID nummer NL.IMRO0168.BP01PH16-0401.

Omschrijving plan

Het plan voorziet in de bouw van zeven starterwoningen op

het perceel waar in het verleden de Martinusschool stond. De woningen worden gesitueerd in twee blokken aan de Zweermanstraat. Het parkeren wordt opgelost door toevoeging van een aantal langparkeerplaatsen aan de Zweermanstraat. Daarnaast wordt een extra parkeerterrein gerealiseerd aan de achterzijde. Ten opzichte van de besluiten die als ontwerp ter inzage hebben gelegen zijn twee wijzigingen doorgevoerd.

- a. Binnen de bestemming 'Wonen' wordt een voorwaardelijke verplichting opgenomen dat een geluidwerende voorziening moet worden opgericht waarbij tevens wordt bepaald dat deze duurzaam in stand moet worden gehouden;
- b. Op de verbeelding wordt hiervoor een aanduiding opgenomen.

Inzien bestemmingsplan

Het bestemmingsplan kan met ingang van donderdag 31 maart 2022 tot en met woensdag 11 mei 2022 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Alle stukken kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen worden bekeken. Het vastgestelde bestemmingsplan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kan ook op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Besluit Wet geluidhinder Enschedesestraat 21 te Losser

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken daarnaast bekend dat ook met ingang van donderdag 31 maart 2022 de beschikking Besluit Wet geluidhinder Enschedesestraat 21 gedurende zes weken ter inzage ligt. De hogere grenswaarden bedragen respectievelijk 57, 51, 52, 53 en 49 dB. De hoogst mogelijke waarde waarvoor ontheffing kan worden verleend bedraagt 63 dB. Vaststelling van de hogere grenswaarden is nodig omdat uit onderzoek is gebleken dat voor een aantal woningen niet voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde van 48 dB ten gevolge van het wegverkeerslawaai van de Enschedesestraat.

Beroep

Een belanghebbende kan vanaf donderdag 31 maart 2022 tot en met woensdag 11 mei 2022 tegen deze besluiten per brief beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking op 13 mei 2022, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 30 maart 2022



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het uitbreiden van de huidige activiteiten op het perceel Bookholtlaan 23, 7581 BB Losser.
- Kappen van 2 eikenbomen op het perceel Lossersestraat 81, 7587 PW de Lutte.
- Bouwen van een overkapping op het perceel Bakkerskamp 28, 7582 HA Losser.
- Vervangen van dakpannen voor een rieten kap op het perceel Scholtinkstraat 118, 7581 GT Losser.
- Plaatsen van 2 gestapelde watertanks op het perceel De Pol 35, 7581 CZ Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het gebruiken van een schuur als winkelruimte op het perceel Zoekerweg 3, 7582 PX Losser.

Datum bekendmaking 21 maart 2022.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 08.45 - 16.30 uur
Woensdag 08.45 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Elke werkdag van 09.00-16.30, zonder afspraak. Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan? Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor:

- Het houden van het evenement Stille tocht op 4 mei 2022 van 19:30 uur tot 20:00 uur op een route door Losser.

Datum bekendmaking 22 maart 2022.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een bijgebouw op het perceel Chopinstraat 33, 7582 EH Losser.

Datum bekendmaking 17 maart 2022.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbouwen van een woning op het perceel Voswinkelweg 10, 7582 PG Losser.

Datum bekendmaking 17 maart 2022.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbreden van een dakkapel aan de voorzijde van de woning op het perceel Vosbultkamp 37, 7586 GS Overdinkel.

Datum bekendmaking 17 maart 2022.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFINGEN

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2,

eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2022 voor het volgende perceel:

- Ruhenbergerweg 19, 7586 RE Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1239.

Datum bekendmaking 21 maart 2022.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2021/2022 en een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e paasdag in 2022, voor het volgende perceel:

- Lutterzandweg 11, 7587 LH de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie P, nummer 679.

Datum bekendmaking 21 maart 2022.

- Nabij Invalsweg 37, 7586 RB Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1347.

Datum bekendmaking 22 maart 2022.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen, van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2022/2023 en een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e paasdag in 2023, voor het volgende perceel:

- Denekamperstraat 12, 7587 NB de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie E, nummer 3282.

Datum bekendmaking 21 maart 2022.

- Oldenzaalsestraat 132, 7581 PW Losser, kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 6396.

Datum bekendmaking 23 maart 2022.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Spinnersweg 67, 7586 CE Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

BUITENGEBIED MET RUIMTELIJKE KWALITEIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat de raad op 8 maart 2022 de beleidsnotitie "Buitengebied met ruimtelijke kwaliteit" heeft vastgesteld. Deze beleidsnotitie voorziet in beleidsinstrumenten om sloop en hergebruik van voormalige agrarische gebouwen te faciliteren. Ook voorziet dit beleid in actualisatie van aanpalend beleid gericht op het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied. Het beleid treedt daags na publicatie ervan in werking. Tegen dit besluit kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

Losser, 30 maart 2022

ONTWERPVISIE CENTRUM LOSSER

Ter inzage legging

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 31 maart 2022 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp "Visie ruimtelijke aandachtsgebieden centrum Losser".

Omschrijving

Op 19 december 2017 heeft de raad het "Parapluplan centrum Losser" vastgesteld. Dit "Parapluplan centrum Losser" beoogt de versterking van de aantrekkingskracht, de identiteit en de toekomstbestendigheid van het centrum van Losser. Voornoemd plan is uitgewerkt in een viertal pijlers, waaronder het richting geven aan 'ontwikkellocaties / ruimtelijke aandachtsgebieden'. De "Visie ruimtelijke aandachtsgebieden centrum Losser" voorziet in de uitwerking van deze pijler. Het visiedocument biedt een lonkend perspectief en geeft richting aan ontwikkelingen ter plaatse van de 'ontwikkellocaties / ruimtelijke aandachtsgebieden', waaronder wordt verstaan het Martinusplein, de Brink en Aloysiuslocatie.

Inzien van de stukken

De ontwerp visie ligt op grond van de "Inspraakverordening Losser 2004" met ingang van donderdag 31 maart 2022 gedurende een periode van zes weken ter inzage. De ontwerpvisie kan tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser en kan ook via www.losser.nl/bekendmakingen worden bekeken.

Inspraakmogelijkheid

Gedurende de termijn dat de ontwerp visie ter inzage ligt kunnen ingezetenen (inwoners van de gemeente Losser) en belanghebbenden (degenen wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken) nog mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen. U kunt uw zienswijze richten aan het college van B&W, Postbus 90, 7580 AB Losser, onder vermelding van "zienswijze ontwerp Visie ruimtelijke aandachtsgebieden centrum Losser". Uw zienswijze zal door de gemeenteraad worden betrokken bij de vaststelling.

Losser, 30 maart 2022

www.losser.nl