



GEMEENTERAAD MET ZOMERRECES



Dinsdag 11 juli was de laatste raadsvergadering voor het zomerreces. Met een vergadering van de commissie Bestuur en Samenleving en van de commissie Ruimte op dinsdag 5 september begint de gemeenteraad fris en uitgerust aan de tweede helft van dit politieke jaar.

De raadsleden wensen alle inwoners prettige vakantie.

Vergaderingen in Trefhuus in Overdinkel

Door de verbouw van het gemeentehuis tot kulturhus is de raadzaal niet beschikbaar als vergaderlocatie. Voor de zomervakantie was De Vereeniging in De Lutte de uitwijklocatie, na de zomervakantie wordt er vergaderd in **Het Trefhuus in Overdinkel**.

VERORDENING MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING GEMEENTE LOSSER 2018

INSPRAAK

Het college van burgemeester en wethouders van Losser wil de gemeenteraad voorstellen de huidige "Verordening Maatschappelijke Ondersteuning gemeente Losser 2016 (vastgesteld op 15 december 2015) in te trekken en een nieuwe Verordening maatschappelijke Ondersteuning gemeente Losser 2018 vast te stellen.

Op 1 januari 2015 is de Wmo 2015 in werking getreden. Naar aanleiding van deze wet is per 1 januari 2015 de Verordening maatschappelijke ondersteuning in werking getreden. Jaarlijks wordt bekeken of de verordening dient te worden aangepast. Dit is in 2015 al eens gebeurd. Naar aanleiding van leemten, jurisprudentie, de uitvoeringspraktijk en beleidswijzigingen moet de verordening maatschappelijke ondersteuning wederom worden gewijzigd. Daartoe is een ontwerp-Verordening opgesteld.

Op grond van de Inspraakverordening Losser 2004 krijgen ingezetenen (inwoners van de gemeente Losser) en belanghebbenden (degenen wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken) vooraf de gelegenheid krijgen hun zienswijzen daarover kenbaar te maken. Daarvoor dient gebruik te worden gemaakt van de in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure. Het ontwerp is te raadplegen op de website van de gemeente Losser wn op www.overheid.nl

Daarom ligt met ingang van 1 augustus 2017 tot en met 26 september 2017 het ontwerp van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning gemeente Losser 2018 bij de receptie van het gemeentehuis gedurende de openingstijden op maandag t/m vrijdag ter inzage.

Tot 26 september 2017 kunnen de genoemde ingezetenen en

belanghebbenden, naar keuze, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen inbrengen over de genoemde ontwerp-Verordening. Een schriftelijke zienswijze dient u - duidelijk voorzien van datum, naam, adres, woonplaats en handtekening - te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen en/of het verkrijgen van nadere informatie kunt u contact opnemen met onze medewerker, mevrouw R. Nassár 06 20628312.

BESTEMMINGSPLAN

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN "BUITENGEBIED, PARTIËLE HERZIENING BENTHEIMERSTRAAT ONG. TE DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 11 juli 2017 het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Bentheimerstraat ong. te De Lutte" heeft vastgesteld. Het vastgestelde plan bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 27 juli 2017 gedurende 6 weken, voor iedereen ter inzage.

Omschrijving plan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de sanering en herontwikkeling van de locatie van het voormalig restaurant De Tankenberg (later De Pan) en directe omgeving aan de Bentheimerstraat 9 te De Lutte. Het plan voorziet in de bouw van 2 ruime woningen met bijgebouwen die landschappelijk ingepast worden. Er wordt tevens geïnvesteerd landschapsherstel en er wordt een parkeerterrein ingericht voor 15 personenauto's ter ontsluiting van het achtergelegen wandelgebied Egheria.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan kan tot en met woensdag 6 september 2017 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend kan gedurende de inzageperiode alleen de belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht schriftelijk beroep instellen tegen het plan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Tevens moeten de redenen en omstandigheden kenbaar worden gemaakt waarom geen zienswijze is ingediend.

Het plan is ongewijzigd vastgesteld. Daarom staat geen beroep open tegen gewijzigd vastgestelde planonderdelen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Uitbreiden van een woning op het perceel Waterradmolen 11, 7587 SJ De Lutte.
- Uitbreiden van een woning op het perceel Tulpstraat 1, 7581

TN Losser.

- Bouwen van 6 woningen, type Lavendel, De Saller II-b, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummers 9526, 9602, 9674, 9867 en 9870.
- Bouwen van een recreatiewoning op het perceel Lutterzandweg 12A, 7587 LH De Lutte.
- Bouwen van een bedrijfsruimte ter vervanging van een bestaande opstal op het perceel Mekkelhorsterstraat 26, 7588 PK Beuningen.
- Uitbreiden van een woning op het perceel Lutterstraat 113, 7581 PL Losser.
- Aanleggen van een rijbak op het perceel Invalsweg 7, 7586 RB Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

Katholieke voetbal vereniging Quick'20, de heer J. Keizer, Primastraat 15, 7572 AS in Oldenzaal voor het houden van de voetbalwedstrijd Everton FC tegen FC Twente op het sportpark De Stockakker van SV De Lutte, Pastoor Geerdinkstraat 33 in De Lutte op woensdag 19 juli 2017 van 17.00 uur tot 23.30 uur. ¹
Datum bekendmaking 13 juli 2017.

De Lutter Muzikanten, de heer M. Toevank, Mozartstraat 87, 7582 EV in Losser voor het houden van het muziek concert 'Muziek onder de bomen' in het centrum van De Lutte op zondag 10 september van 13.00 uur tot 16.00 uur. ¹
Datum bekendmaking 13 juli 2017.

CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
Emailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl
Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak. Plan uw afspraak zelf op www.losser.nl/afspraak (digitale balie). U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:

Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur en 13.30 – 18.00 uur
Vrijdag	09.00 – 12.30 uur

Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



Op grond van artikel 2 van de Brandbeveiligingsverordening 2012 is de volgende vergunning verleend aan:

Katholieke voetbal vereniging Quick'20, de heer J. Keizer, Primulastraat 15, 7572 AS in Oldenzaal voor het gebruiken van een dichte tent waarin meer dan 50 personen tegelijkertijd kunnen worden toegelaten ten behoeve van de voetbalwedstrijd Everton FC tegen FC Twente op het sportpark De Stockakker van SV De Lutte, Pastoor Geerdinkstraat 33 in De Lutte op woensdag 19 juli 2017 van 17.00 uur tot 23.30 uur.

Datum bekendmaking 13 juli 2017.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vernieuwen van een voorgevel op het perceel Molenstraat 42, 7581 BP Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een werktuigenberging ter vervanging van de bestaande werktuigenberging op het perceel Lutterstraat 138, 7581 PL Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van een bestaande schuur/overkapping voor een nieuwe vergrootte aanbouw van een schuur/overkapping op het perceel Sint Maartenstraat 10, 7581 AL Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het tijdelijk aanleggen van een werkterrein op een perceel nabij de Wilgenkamp, kadastraal bekend onder LSR00, sectie N, nummers 4257, 3768 en 1825 in Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van de voorgevel van de woning op het perceel Dingeldeinstraat 3, 7582 ZM Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van de voorgevel van de woning op het perceel Dingeldeinstraat 3, 7582 ZM Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van bomen op het perceel Hoofdstraat 2, 7586 BT Overdinkel.

Datum bekendmaking 17 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een schutting op het perceel Havezatensingel 103, 7581WH Losser.

Datum bekendmaking 17 juli 2017.

Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van twee eiken op het perceel Marcellinuslaan 14, 7581 DG Losser.

Datum bekendmaking 19 juli 2017.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten om:

- een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een dubbel blok op de locatie, Waterradmolen 3 en 3a, 7587 SJ De Lutte.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 17Z00874.

Het definitieve besluit met de bijbehorende bescheiden liggen

met ingang van donderdag 27 juli 2017 tot en met woensdag 6 september 2017 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.



VERLENDE ONTHEFFING

OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET;

Op grond van artikel 35 van de Drank- en Horecawet is de volgende ontheffing verleend:

R.A. Oude Egbrink, Zwaluwstraat 6, 7587 BL De Lutte voor het schenken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens de Hellehondsdagen in de dorpskern van De Lutte op de volgende dagen en tijden:

- vrijdag 14 juli 2017 van 20.00 uur tot 02.00 uur;
- zaterdag 15 juli 2017 van 20.00 uur tot 02.00 uur;
- zondag 16 juli 2017 van 12.00 uur tot 20.00 uur.

Datum bekendmaking 13 juli 2017.

De heer J. Keizer, Kassandrallaan 21, 7577 KT Oldenzaal, voor het schenken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens de voetbalwedstrijd Everton FC- FC Twente op sportpark de Stockakker in De Lutte op 19 juli 2017 van 17.00 uur tot 23.00 uur.

Datum bekendmaking 18 juli 2017.

Tegen een ontheffing kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift richten aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een varkensschuur, een dubbele autogarage, een wagenschuur en van 1 schuur het vervangen van een dak op het perceel Hogeboekelweg 85, 7582 PP Losser.
- Verwijderen van asbestplaten aan het plafond van de garage op het perceel Richterstraat 27, 7582 BV Losser.
- Slopen van een woning op het perceel Beuningerstraat 12A, 7587 LD De Lutte.
- Verwijderen van asbest op het perceel Arendstraat 5, 7581 ES Losser.
- Verwijderen van asbest op het perceel Wethouder Hassingstraat 62, 7586 CR Overdinkel.
- Verwijderen van een buis in de kelder en de restanten van een vensterbank in de woonkamer op het perceel Zweermanstraat 35, 7582 AM Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit

ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor:

- Restaurant Isolabella Da Davide, De Brink 6, 7581 JA Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met de afdeling VH.

KENNISGEVING BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE

Het college van Burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet Geluidhinder heeft besloten om:

- voor twee nieuw te bouwen woningen op de herontwikkellocatie Bentheimerstraat 9 te De Lutte (voormalig restaurant De Tankenberg), hogere geluidgrenswaarden van 50, respectievelijk 53 dB(A) vast te stellen.

Inzien besluit en bijbehorende stukken

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 27 juli 2017 tot en met woensdag 6 september 2017 ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis (toegang achterzijde gemeentehuis) en kunnen tijdens de openingstijden worden ingezien. Het besluit en bijbehorende stukken kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen worden bekeken.

Beroep

Gedurende de inzageperiode kan beroep worden ingesteld tegen het besluit. Er zijn geen zienswijzen ingediend in verband met het ontwerp-besluit dat eerder ter inzage heeft gelegen. Daarom kan alleen beroep worden ingesteld door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend in verband met het ontwerpbesluit.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Tevens moeten de redenen en omstandigheden kenbaar worden gemaakt waarom geen zienswijze is ingediend. Voor het instellen van beroep moet u een griffierecht betalen aan de Raad van State.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Bentheimerstraat ong. te De Lutte"

Tegelijkertijd met dit besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde ligt ter inzage het raadsbesluit van 11 juli 2017 waarbij het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Bentheimerstraat ong. te De Lutte" is vastgesteld.

KENNISGEVING VERLENGING BESLISTERMIJN WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken voor:

- Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bedrijfspand op de locatie, Industriestraat 14, 7582 CR Losser. Geregistreerd onder zaaknummer 17Z01339.

De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 29 augustus 2017.

- Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor "het aanbrengen van klei in de dinkel" op de locatie(s), Beuningerveldweg 1A, 7588 RJ Beuningen. Geregistreerd onder zaaknummer 17Z01644.

De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 29 augustus 2017.

- Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woning op de locatie Kruisseltlaan 5, 7587 NM De Lutte. Geregistreerd onder zaaknummer 17Z01819.

De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 26 september 2017.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.