



## OPENBARE VERGADERINGEN

### GEMEENTERAAD 5 FEBRUARI 2019

De vergadering van de gemeenteraad van 5 februari 2019 vervalt!

#### Fractievergaderingen

Ondanks het feit dat de vergadering van de gemeenteraad van 5 februari vervalt, gaan de vergaderingen van de fracties wel gewoon door. De meeste fracties vergaderen op dinsdag 29 januari in 't Lossers Hoes, aanvang 19.30 uur.

Als u vragen, standpunten of opmerkingen heeft over zaken die de gemeenteraad aangaan en u vindt dat de fracties dit moeten weten dan kunt u deze bijeenkomsten bezoeken. Dit moet wel op afspraak. U kunt hiervoor de fractievoorzitters telefonisch benaderen:

Burgerforum	Lies ter Haar	06-13052895
CDA	Ellen Visschedijk	06-81454379
VVD	Harry Heegen	06-48136488
D66	Jaimi van Essen	06-51984977
PvdA	Jimme Nordkamp	06-28622351

Uiteraard kunt u zich ook rechtstreeks wenden tot een raadslid dat u kent.



## NIEUWS UIT HET GEMEENTEHUIS

### WEGWIJZER IN LOSSER 2019 GEREED

De nieuwe gemeentegids Losser voor 2019 is gereed. Hierin vinden inwoners van Losser informatie over de gemeentelijke organisatie. Denk aan belangrijke telefoonnummers, openingstijden, diensten die de gemeente verleent, informatie over afval, waar klachten gemeld kunnen worden, etc. Van de bestuursleden en de gemeenteraadsleden zijn foto's met adresgegevens opgenomen. De burgemeester Overberg van onze partnergemeente Emsbüren stelt zijn stad voor. Daarnaast vindt u contactgegevens van vrijwel alle Losserse verenigingen, stichtingen, sportclubs, huisartsen, zorginstellingen, galerieën, belangverenigingen etc. Ook hulporganisaties als politie en brandweer zijn met de meest actuele informatie vertegenwoordigd. Achter in de gemeentegids zijn de stratenregisters met bijbehorende plattegronden van de vijf dorpen (Losser, De Lutte, Beuningen, Glane en Overdinkel) opgenomen.

Mocht u de gemeentegids Losser 2019 niet ontvangen hebben, dan kunt u deze ophalen bij de receptie van 't Lossers hoes, Raadhuisplein 1.

Ook vindt u de Wegwijzer digitaal op onze website, [www.losser.nl](http://www.losser.nl), onderaan bij het colofon onder Gemeentegids.



## BESTEMMINGSPLANNEN

### ONTWERPBESTEMMINGSPLAN "BUITENGEBIED PARTIËLE HERZIENING BENTHEIMERSTRAAT 105 DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 24 januari 2019 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied partiele herziening Bentheimerstraat 105 De Lutte".

#### Omschrijving plan

Het bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming 'Kantoor' naar de bestemming 'Wonen' ter plaatse van het perceel Bentheimerstraat 105 De Lutte.

#### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied partiele herziening Bentheimerstraat 105 De Lutte" kan met ingang van 24 januari 2019 tot en met 21 maart 2019 tijdens de openingstij-

den worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

### ONTWERP UITWERKINGSPLAN "LOSSER DORP UITWERKINGSPLAN DE SALLER 2C"

Met ingang van 24 januari 2018 ligt gedurende zes weken voor iedereen ter inzake het ontwerp "Losser dorp uitwerkingsplan De Saller 2C".

#### Omschrijving plan

Het plan voorziet in de bouw van ongeveer 87 woningen in fase 2C van het nieuwbouwplan De Saller. Het gaat globaal om het gebied ten noorden van de Havezatensingel en ten westen van het Sallers Kerkepad. Op dit gebied ligt al een globale woningbouwbestemming die middels het uitwerkingsplan "Losser dorp uitwerkingsplan De Saller 2C" wordt uitgewerkt in een gedetailleerd bestemmingsplan, waarin het stratenpatroon, de bouwstroken, het openbare groen, enzovoorts worden vastgelegd.

#### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerp uitwerkingsplan kan tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan en de bijbehorende toelichting kan ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### Reageren?

Gedurende de bovengenoemde termijn van vier weken kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze omtrent het plan indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 7 elzen en 1 den op percelen kadastraal bekend LSR00, sectie I, nummers 9135 en 9136 nabij de Kopshofweg in Losser.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een eikenboom op het perceel Beuningerstraat 35, 7588 RG Beuningen.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

- Een omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van een Amerikaanse eik op het perceel Pastoor Bolscherstraat 28, 7588 RS Beuningen.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een woning op het perceel Beuningerstraat 19, 7587 LC De Lutte.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- de vergunningsvoorschriften van de omgevingsvergunning de Zandwinning Oelermars Drielandweg ongenummerd te wijzigen. Dit besluit is geregistreerd onder zaaknummer 18Z01406.

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 24 januari 2019 tot en met woensdag 6 maart 2019 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

#### Zienswijzen

Tegen de bovengenoemde voornemens kunnen (zowel mondeling als schriftelijk) door een ieder zienswijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.



## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak.  
Plan uw afspraak zelf op [www.losser.nl/afspraak](http://www.losser.nl/afspraak) (digitale balie).  
U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:

Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur
	en 13.30 – 18.00 uur
Vrijdag	09.00 – 12.30 uur

### Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)



Alleen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienswijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of (mondeling) zienswijzen wilt indienen, kunt u een afspraak maken met de afdeling Vergunningen en Handhaving. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377444.



## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van een carport aan de voorzijde van een woning op het perceel Twickelo 10, 7581 RE De Lutte.
- Wijzigen van een bestemming op het perceel Arendstraat 2A, 7581 ET Losser.
- Kappen van vijf berken op het perceel Beatrixstraat 30, 7587 AG De Lutte.
- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie O, nummer 511 aan de Dorpstraat in De Lutte.
- Plaatsen van een schutting op het perceel Richterstraat 55, 7582 BW Losser.
- Afwijken van het bestemmingsplan voor het plaatsen van een kunststof spuitgietmachine in een hal op het perceel Nijverheidstraat 2, 7581 PV Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op het perceel Ruhembergerweg 29B, 7586 RE Overdinkel. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 26 februari 2019.

**Datum bekendmaking 15 januari 2019.**

### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

### BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een gefaseerde aanvraag, fase 1, om omgevingsvergunning voor het afwijken van de voorschriften van het bestemmingsplan, het wijzigen van de inrichting (milieu), het uitvoeren van werkzaamheden en het aanleggen van een inrit op het perceel Ruhembergerweg 21, 7586 RE Overdinkel.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).



## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- Fletcher hotel de Grote Zwaan, Bentheimerstraat 21, 7587 ND De Lutte voor het aanwezig hebben van twee kansspelautomaten in het horecabedrijf gedurende het tijdvak van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.1

**Datum bekendmaking 15 januari 2019.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een <sup>1</sup> moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET

Op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet is de volgende gewijzigde slijterijvergunning verleend aan:

- Slijterij Smit gevestigd aan de Brinkstraat 34-36, 7581 GD te Losser voor het wijzigen van de lokaliteit van de slijterijvergunning.

**Datum bekendmaking: 15 januari 2019.**

Op grond van artikel 30a van de Drank- en Horecawet is het ahangsel behorende bij de Drank- en Horecavergunning gewijzigd van:

- De Vereeniging gevestigd aan de Dorpstraat 7, 7587 AA in De Lutte.

**Datum bekendmaking, 15 januari 2019.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.



## VERLEENDE ONTHEFFING

### STOOKONTHEFFINGEN

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer zijn ontheffingen verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens de stookseizoenen, van 1 november tot en met 30 april in de jaren 2018/2019, 2019/2020 en 2020/2021 en een vreugdevuur (paasvuur) op 1e paasdag in 2019, 2020 en 2021 voor het volgende perceel:

- Glanerbrugdijk 5/5A, 7582 RC Losser.

**Datum bekendmaking 14 januari 2019.**

- Gronausestraat 471, 7585 PD Glane.

**Datum bekendmaking 16 januari 2019.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



## BEKENDMAKINGEN

### WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor:

- Het veranderen van de inrichting (verlengen pluimveestal) gelegen op het perceel Holtweg 4, 7588 PC Beuningen.
- Het veranderen van een inrichting (slopen bestaande veldschuur en nieuw bouwen werktuigenberging) op het perceel Postweg 19, 7587 PB de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met de afdeling VH.

### WET GELUIDHINDER

#### Kennisgeving ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Het college van Burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet Geluidhinder voornemens is om voor 16 nieuw te bouwen woningen aan de Havezatensingel in het plan De Saller 2C te Losser een hogere grenswaarde van 53 dB vast te stellen met betrekking tot wegverkeerslawaaai op de Havezatensingel.

#### Ter inzagelegging

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende bescheiden liggen met ingang van 24 januari 2019 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

#### Zienswijzen

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij het college van burgemeester en wethouders van Losser zienswijzen naar voren brengen. Deze zienswijze dient bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

### Volg de gemeenteraad op Twitter

#### Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

