



OPENBARE VERGADERINGEN



In verband met de Coronarichtlijnen wordt er dit jaar helaas wederom geen nieuwjaarsreceptie gehouden!

Dinsdag 11 januari staat alweer op de agenda, dan zal de eerste beeldvormende vergadering van het nieuwe jaar gehouden worden. De agenda staat begin januari op de website: www.losser.nl/bestuur

DE GEMEENTERAAD WENST ALLE INWONERS VAN ONZE MOOIE GEMEENTE FIJNE KERSTDAGEN EN EEN GELUKKIG EN GEZOND 2022

NIEUWS VAN DE GEMEENTE

AANGEPASTE OPENINGSTIJDEN TIJDENS DE FEESTDAGEN

Vrijdag 24 en 31 december kunt u tot 12.30 uur uw paspoort/ID-kaart of rijbewijs afhalen.

Toegangsteam Werk, Inkomen, Jeugd en Zorg (WIJZ) is alleen op afspraak open. Op 24 december tot 15.30 uur. En 31 december tot 12.30 uur.

VERKEERSMAATREGEL

HET AANWIJZEN VAN EEN PERSOONLIJKE INVALIDENPARKEERPLAATS TEN NOORDWESTEN VAN DE KRUISSING KOSTERSTRAAT/KOSTERSGAARDEN

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten ten noordwesten van de kruising Kosterstraat/Kostersgaarden in Losser een persoonlijke invalidenparkeerplaats aan te wijzen. Het gaat om het meest linker parkeervak. Hiervoor is een verkeersbesluit genomen dat op donderdag 23 december is gepubliceerd in het digitale Gemeentebled (www.officielebekendmakingen.nl).

Het besluit ligt met ingang van 23 december 2021 ook voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser.

Inzage is mogelijk op tijden wanneer de publieksbalie is opengesteld voor publiek dan wel volgens afspraak op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van digitale bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.

AANVRAGEN OM VERGUNNING

EEN AANVRAAG OM OMGEVINGSVERGUNNING IS INGEDIEND VOOR HET

- Uitbouwen van een woning aan de zijkant op het perceel Vosbultkamp 29, 7586 GS in Overdinkel.
- Verbouwen van een woning op het perceel Smidskaamp 13, 7587 BV de Lutte.
- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 10467 met het toekomstige adres Eversbergh 25, 7581 WT Losser.
- Kappen van een beukenboom op het perceel Paasbergweg 5, 7587 LW de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een fysiotherapie ruimte op een perceel nabij Ravenhorsterweg 1, 7581 PB Losser.

Datum bekendmaking 14 december 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 15 populieren op het perceel Paasbergweg 20, 7587 LW de Lutte.

Datum bekendmaking 13 december 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend onder LSR00, sectie H, nummer 10461, met het toekomstige adres Boxbergen 6, 7581 WS Losser.

Datum bekendmaking 14 december 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van wilgen op de percelen tussen Kruisseltlaan 8 en 12, 7587 NM de Lutte en de kruising Kruisseltlaan-Lutterkerkpad in de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie G, nummers 3589 en 2447.

Datum bekendmaking 14 december 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

VERLEENDE ONTHEFFING

VERLEENDE STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2021/2022 voor het volgende perceel:

- Drielandweg 8, 7586 RL Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummer 1294.

Datum bekendmaking 14 december 2021.

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2022 voor het volgende perceel:

- Gelegen naast Beuningerstraat 25, 7587 LC de Lutte, kadastraal bekend LSR00, sectie D, nummer 5228.

Datum bekendmaking 13 december 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 09.00 - 16.30 uur
Woensdag 09.00 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenieuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Vlasakker 33, 7582 AT Losser.
- Slopen van schuren en kapschuur en het verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Enschedestraat 22, 7582 AG Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

ONTWERP OMGEVINGSVISIE GEMEENTE LOSSER

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerp van de Omgevingsvisie gemeente Losser vanaf donderdag 23 december 2021 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Waarom een omgevingsvisie?

Naar verwachting treedt op 1 juli 2022 de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet voegt 26 wetten in het ruimtelijke/fysieke domein samen tot één wet. Alle regels over de fysieke leefomgeving vallen dan onder één wet. Het opstellen van een omgevingsvisie is een verplichting voor elke overheid in het kader van de Omgevingswet.

Wat is de "Ontwerp Omgevingsvisie gemeente Losser"?

De omgevingsvisie heeft betrekking op het hele grondgebied van de gemeente Losser, dus op alle kernen en het buitengebied.

De omgevingsvisie biedt een vooruitblik op de leefomgeving tot het jaar 2040. Het is een langetermijnvisie op hoofdlijnen voor de ontwikkeling van de leefomgeving. Het biedt een stip aan de horizon voor de ambities en doelstellingen met als doelstelling te komen tot een veilige en gezonde fysieke leefomgeving.

De visie is opgesteld vanuit een integraal perspectief. Dat wil zeggen dat het niet alleen gaat om ruimtelijke vraagstukken en ontwikkelingen. Sociale ontwikkelingen en karakteristieken

hebben, evenals economische ontwikkelingen namelijk invloed op de invulling van de leefomgeving. Alles wat je ziet, voelt en ruikt komt terug in deze visie. We verstaan hieronder het geheel van onder andere ruimte, water, bodem, milieu, natuur, landschap, verkeer en vervoer, infrastructuur, sociale cohesie, sociaal domein en cultureel erfgoed. Deze onderdelen zijn in samenhang bekeken en vertaald naar de leefomgeving en de toekomst.

Met het opstellen van de omgevingsvisie geven we richting en inspireren en motiveren we onze inwoners, onze ondernemers en onze maatschappelijke organisaties om een bijdrage te leveren aan de uitvoering van de visie. Samen bereiden we ons voor op de toekomst van onze gemeente.

Wanneer en waar liggen stukken ter inzage ?

Het ontwerp van de Omgevingsvisie kunt u vanaf 23 december 2021 digitaal inzien op www.omgevingsvisielosser.nl en www.losser.nl. Het is ook mogelijk het ontwerp van de Omgevingsvisie, op afspraak, in te zien. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer G. Kwekkeboom, t. 06 12703580. In verband met de geldende coronamaatregelen vragen wij u alleen naar het gemeentehuis te komen indien dit strikt noodzakelijk is en uitsluitend op afspraak.

Op verzoek is het mogelijk om een analoge versie van de concept Omgevingsvisie toe te sturen. Ook hiervoor neemt u contact op met de heer G. Kwekkeboom, t. 06 12703580.

Hoe te reageren op de omgevingsvisie ?

Iedereen kan vanaf 23 december 2021 voor de duur van zes weken, schriftelijk of mondeling een zienswijze kenbaar maken op het ontwerp van de Omgevingsvisie gemeente Losser. Een schriftelijke zienswijze stuurt u aan de gemeenteraad van de gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser of via info@gemeentelosser.nl. Wij vragen u hierbij het zaaknummer 19Z02496 te vermelden.

Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u -ook binnen de genoemde termijn- een afspraak maken met de heer G. Kwekkeboom van de eenheid O&S, t. 06 12703580.

Vervolg

Na de inspraakperiode worden alle reacties verzameld en gedeeld met de gemeenteraad. De gemeenteraad weegt deze mee bij de besluitvorming over de vaststelling van de Omgevingsvisie.

ONTWERP-WIJZIGINGSPLAN "BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED WIJZIGINGSPLAN FLEUERWEG 1, OVERDINKEL"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 23 december 2021 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp-wijzigingsplan "Bestemmingsplan Buitengebied wijzigings-

plan Fleuerweg 1, Overdinkel" met ID nummer NL.IMRO.0168.BP008vzp20wp002-0301.

Omschrijving plan

Het plan voorziet in een Rood voor Rood ontwikkeling aan het voormalige agrarische bedrijfsperceel aan de Fleuerweg 1 in Overdinkel. De ontwikkeling ziet toe op de sloop van landschapsontsierende bebouwing, sanering van overtollige erfverharding en landschappelijke inpassing. Ter compensatie wordt het recht op een compensatiewoning verkregen. De geldende agrarische bedrijfsbestemming wordt gewijzigd naar een woonbestemming. De bestaande voormalige bedrijfswooning blijft behouden, maar wordt als gevolg van de bestemmingswijziging omgezet naar een reguliere woning. Tevens wordt hierbij een extra bijgebouw gerealiseerd.

Inzien wijzigingsplan

Het ontwerp wijzigingsplan kan met ingang van donderdag 23 december 2021 tot en met woensdag 2 februari 2022 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels met bijlagen) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerp-wijzigingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het College van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.



WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Veranderen van de activiteiten van het bedrijf aan de Lossersedijk 14, 7587 RC de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.