



OPENBARE VERGADERINGEN



DE GEMEENTERAAD GAAT MET ZOMERRECES TOT
DINSDAG 17 AUGUSTUS A.S.!



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN
INGEDIEND VOOR HET:

- Uitbreiden van een bedrijfspand op het perceel Ambachtstraat 12, 7587 BW de Lutte.
- Bouwen van een bijgebouw op het perceel Oude Postweg 1, 7587 LZ de Lutte.
- Bouwen van 12 levensloopbestendige woningen type "Dames" op percelen kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummers 10460, 10462, 10464, 10465, 10471, 10475, 10476, 10481, 10482, 10485, 10486, 10490 op de Saller in Losser.
- Bouwen van een overkapping op het perceel Oosterhof 35, 7581 WN Losser.
- Uitbreiden van een woning op het perceel Scholtinkstraat 44, 7581 GR Losser.
- Bouwen van een woning op het perceel kadastraal bekend LSR00, sectie G, nummer 3884 met het toekomstige adres Stendermolen 32, 7587 RK de Lutte.
- Plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning op het perceel het Boerrigter 108, 7582 DC Losser.
- Bouwen van een kapschuur op het perceel Invalsweg 8A, 7586 RC Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het verbouwen van een kapschuur tot 3 plattelandskamers en 3 boerderij-appartementen op het perceel Schaapskooiweg 2, 7586 RJ Overdinkel. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 25 augustus 2021.

Datum bekendmaking 14 juli 2021.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- J. van Raaij voor het innemen van een standplaats met een verkoopwagen voor de verkoop van oliebollen en andere deegwaren, van 20 tot 31 december 2021 (met uitzondering van 25 en 26 december) op de parkeerplaats aan de Langenkamp.

Datum bekendmaking 9 juli 2021.

- Bakkers van Alink B.V. voor het innemen van een standplaats met een verkoopwagen voor de verkoop van oliebollen en andere deegwaren, van 1 tot 4 oktober 2021 aan de Brink 3, 7581 JC Losser.

Datum bekendmaking 9 juli 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

OP GROND VAN DE ALCOHOLWET

Op grond van artikel 3 van de Alcoholwet is de volgende Alcoholvergunning verleend aan:

- Grassland B.V. voor het uitoefenen van het horecabedrijf Hotel Restaurant de Grote Zwaan op het perceel Bentheimerstraat 21, 7587 NG de Lutte.

Datum bekendmaking 9 juli 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van het bouwvlak op het perceel Daminksweg 2, 7587 NK de Lutte.

Datum bekendmaking 7 juli 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een schutting op het perceel Tapuitstraat 6, 7587 BH de Lutte.

Datum bekendmaking 9 juli 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een erker op het perceel Richterstraat 25, 7582 BV Losser.

Datum bekendmaking 9 juli 2021.

- Een omgevingsvergunning van rechtswege voor het bouwen van een carport en 2 dakkapellen op het perceel Bakkerskamp 146, 7582 HH Losser.

Datum bekendmaking 12 juli 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan met toepassing van een projectafwijkingbesluit en een verklaring van geen bedenkingen hierna; (VVGB) van de gemeenteraad. De aanvraag heeft betrekking op het afwijken van de gebruiksvoorschriften van het Provinciaal inpassingplan Landgoed Oldenzaal om het gehele jaar begrazing met maximaal 1,5 GVE/ha toe te staan op een aantal percelen nabij de Rhododendronlaan de Lutte. Deze percelen zijn kadastraal bekend als LSR00, sectie E, nummers 3197, 3198 en 3199. Deze aanvraag is in onze systemen geregistreerd onder zaaknummer 20Z02337.

Het besluit van de omgevingsvergunning, het besluit van de VVGB van de gemeenteraad, en de bijbehorende bescheiden liggen met ingang van donderdag 22 juli 2021 tot en met woensdag 1 september 2021 ter inzage in 't Lossers hoës. De stukken kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 09.00 - 16.30 uur
Woensdag 09.00 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen;

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.



VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (Paasvuur) op 1e Paasdag in 2022 voor het volgende perceel:

- Gelegen aan de Oldenzaalseveenweg ongenummerd, kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 7763 in Losser.

Datum bekendmaking 13 juli 2021.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

SLOOPMELDINGEN



MELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Saneren en monteren renovatie daken op het perceel Oldenzaalsestraat 102, 7581 PW Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor de:

- Gronausestraat 328, 7585 PE Glane voor het veranderen van het bedrijf.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

Volg de gemeenteraad op Twitter Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

