



NIEUWS VAN DE GEMEENTE

BEPERKTE OPENINGSTIJDEN

De gemeente is gesloten op maandag 24 mei (Tweede Pinksterdag)

LINTJESREGEN

Afgelopen maandag 26 april was het de jaarlijkse uitreiking van de Koninklijke Onderscheidingen aan een aantal bijzondere Lossenaren.

Dit keer was de lintjesregen op een aangepaste wijze vanwege het coronavirus.

Geen grote feestelijke bijeenkomst, maar een kleinschalige bijeenkomst, waarbij alleen de gedecoreerde en partner/familie-lid afzonderlijk ontvangen werden in het gemeentehuis.



Kent u ook zo iemand?

Kent u zo iemand in uw omgeving die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor een vereniging, instelling of maatschappelijke organisatie? En vindt u dat deze persoon een lintje verdient, meld hem of haar dan aan en vul het voorstelformulier in.

Lintjesregen 2022

Het traject van aanvraag tot besluit neemt veel tijd in beslag. Daarom moeten de aanvragen voor de Algemene Gelegenheid (lintjesregen) van 2022 al voor 15 juni 2021 bij de gemeente ingediend moeten worden.

Meer informatie

Meer informatie over de Koninklijke Onderscheidingen of een voorstelformulier is te vinden op de websites www.lintjes.nl of www.losser.nl of op te vragen bij Marjo Versteegh van de gemeente Losser, tel. 06 53249787 of mail: m.versteegh@losser.nl

ONLINE INFORMATIEAVOND KWALITEITSIMPULS DE LUTTE

Woensdag 26 mei, aanvang 19.30 uur

Op woensdagavond 26 mei aanstaande organiseert de gemeente Losser, in samenwerking met Dorpsbelangen De Lutte, een online informatieavond. Tijdens deze avond worden de diverse projecten besproken, die in de komende periode in De Lutte op stapel staan. Tijdens de avond kunt u ook vragen stellen via email: communicatie@losser.nl. U vindt de link naar de online informatieavond op de website www.losser.nl/lutte. Op die website staat ook meer informatie over de diverse komende projecten.



BESTEMMINGSPLANNEN

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "GLANE 2016, PARTIELE HERZIENING GRONAUSESTRAAT 467-471"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 20 april 2021 het bestemmingsplan "Glane 2016, partiele herziening Gronausestraat 467-471" heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan met ID nummer NL.IMRO.0168.0013PH01-0401 ligt met ingang van van donderdag 20 mei 2021 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage.

Omschrijving plan

Naar aanleiding van de sluiting van seksclub Eldorado in 2014 heeft de gemeenteraad op 7 januari 2020 een voorbereidingsbesluit genomen voor het perceel Gronausestraat 467-471 te Glane. Met dit voorbereidingsbesluit zijn de gebruiksmogelijkheden voor het perceel met opstellen beperkt tot het feitelijke gebruik op dat moment. Het voorbereidingsbesluit is een jaar lang geldig. Dit betekent dat na afloop van deze termijn de maximale gebruiksmogelijkheden uit het geldende bestem-

mingsplan, inclusief het gebruik als seksclub, weer van kracht worden. Dit tenzij voor het verstrijken van de termijn een nieuw bestemmingsplan als ontwerp ter inzage wordt gelegd. Met dit bestemmingsplan is hieraan voldaan. Ten opzichte van het geldende bestemmingsplan blijft het huidige gebruik gelijk. Dit met uitzondering van de mogelijkheid om een deel van het pand te kunnen gebruiken als seksclub. Dit komt te vervallen. Ook is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die het mogelijk maakt om het bestemmingsplan te wijzigen voor de bouw van zes grondgebonden woningen. Daarmee wordt alvast een voorschot genomen op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling ter plaatse zoals vastgelegd in de 'Structuurvisie Losser'. Bij het vaststellen van het plan zijn geen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan opgenomen.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan "Glane 2016, partiele herziening Gronausestraat 467-471" kan met ingang van donderdag 20 mei 2021 tot en met woensdag 30 juni 2021 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via de website www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende kan vanaf 20 mei 2021 tot en met 30 juni 2021 tegen dit besluit per brief beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 1 juli 2021, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



AANVRAGEN OM VERGUNNING

EEN AANVRAAG OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN IS INGEDIEND VOOR HET:

- Bouwen van een tuinhuisje op het perceel Lossersestraat 15, 7587 PV de Lutte.
- Bouwen van een woning op het perceel Holtweg 6, 7588 PC Beuningen.
- Verbouwen van een kapschuur tot 3 plattelandskamers en 3 boerderij-appartementen op het perceel Schaapskooiweg 2, 7586 RJ Overdinkel.
- Aanleggen van een verscholen waterkering op percelen kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummers 637, 566, 562 en 560 voor een deel gelegen tussen het Lagapad en de Gronausestraat.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het plaatsen van een overkapping op het perceel Van Beethovenlaan 39, 7582 EL Losser. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 19 juni 2021.

Datum bekendmaking 6 mei 2021.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van een bed and breakfast op het perceel Sweelinkstraat 10, 7582 EA Losser.

Datum bekendmaking 6 mei 2021.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het aanpassen van de constructie ten behoeve van het plaatsen van een trap op het perceel Langenkamp 5, 7581 JE Losser.

Datum bekendmaking 10 mei 2021.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn
Maandag 09.00 - 16.30 uur
Woensdag 09.00 - 16.30 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE ONTHEFFING

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een bedrijfshal en kantoren op het perceel De Zoeker Esch 6, 7582 CN Losser.

Datum bekendmaking 6 mei 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een erker op het perceel Kloppenstraat 24, 7581 ED Losser.

Datum bekendmaking 6 mei 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het renoveren en wijzigen van een dakkapel op het perceel Oldenzaalsestraat 55, 7581 AT Losser.

Datum bekendmaking 11 mei 2021.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een slaapkamer op de achterbouw en het bouwen van een carport op het perceel Spinnersweg 49, 7586 CE Overdinkel.

Datum bekendmaking 11 mei 2021.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT TWEEDE FASE UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning tweede fase te verlenen voor het bouwen van een ecologische schuurwoning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie H, nummer 10045 met het toekomstige adres Lutterstraat 61A, 7581 BT Losser. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 20Z02262.

Het bovengenoemde besluit ligt met bijbehorende bescheiden met ingang van donderdag 20 mei 2021 tot en met woensdag 30 juni 2021 ter inzage in 't Lossers Hoes.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen;

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Prins Hendrikstraat 5, 7586 BG Overdinkel.
- Slopen van een schuur op het perceel Beuningerstraat 71, 7588 RG Beuningen.
- Verwijderen van asbest van agrarische bedrijfsgebouwen op het perceel Hengelerheurneweg 2, 7587 PS de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.