



## OPENBARE VERGADERINGEN

### COMMISSIEVERGADERINGEN

De komende commissievergaderingen worden gehouden op:

- **Dinsdag 27 november:** Commissie Bestuur en Samenleving  
*Agendapunt is o.a. de belastingverordeningen;*

- **Dinsdag 4 december:** Commissie Ruimte  
*Agendapunten zijn o.a. notitie karakteristieke gebouwen en vaststelling parapubestemmingsplan standplaatsen gemeente Losser.*

## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Aanleggen van een uitrit op het perceel Beuningestraat 11, 7587 LC De Lutte.
- Vernieuwen en uitbreiden van een werktuigenberging voor agrarisch gebruik op het perceel Postweg 19, 7587 PB De Lutte.
- Plaatsen van zonnepanelen in een tuin op het perceel Voswinkelweg 5, 7582 PG Losser.
- Kappen van 4 eikenbomen in verband met het plaatsen van een middenspanningsruimte (MSR) op het perceel Lossesedijk 36, 7587 RD De Lutte.
- Bouwen van een overkapping op het perceel Lossersestraat 15, 7587 PV De Lutte.
- Bouwen van een nieuwe daktunnel op de bestaande fabriek op het perceel De Pol 35, 7581 CZ Losser.
- Kappen van drie eiken op het perceel Hogeboekelweg 71, 7582 PP Losser.
- Plaatsen van een schutting op het perceel Lossersestraat 15, 7587 PV De Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- Stichting Volksfeesten Overdinkel, Meidoornstraat 76, 7581 XH Losser voor het houden van de Sint Maarten Intocht door de Hoofdstraat in Overdinkel op vrijdag 9 november 2018 van 15.00 uur tot 16.00 uur. <sup>1</sup>

**Datum bekendmaking 2 november 2018**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een <sup>1</sup> moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een eik op het perceel Lossersedijk 36, 7587 RD De Lutte.

**Datum bekendmaking 2 november 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van drie berken op het perceel Diepenbrocklaan 5, 7582 CX Losser.

**Datum bekendmaking 2 november 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een serre op het perceel Wepelweg 43, 7586 BJ Overdinkel.

**Datum bekendmaking 2 november 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van een aluminium erker door een kunststof kozijn en het op metselen van een stenen muur ter vervanging van kunststof schroten op het perceel Dr Staringstraat 5, 7582 BL Losser.

**Datum bekendmaking 5 november 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een werktuigenberging op het perceel Ravenhorsterweg 3, 7581 PB Losser.

**Datum bekendmaking 7 november 2018.**

### Van rechtswege verleende vergunning

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning van rechtswege te verlenen voor het aanleggen van een extra inrit op het perceel Ambachtstraat 29, 7587 BX De Lutte.

**Datum bekendmaking 6 november 2018.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## VERLEENDE ONTHEFFING

### STOOKONTHEFFINGEN

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer zijn ontheffingen verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens de stookseizoenen, van 1 november tot en met 30 april in de jaren 2018/2019, 2019/2020 en 2020/2021 voor de volgende percelen:

- Invalsweg 26, 7586 RC Overdinkel, kadastraal bekend gemeente Losser, LSR00, sectie Q, nummer 1119.

**Datum bekendmaking 7 november 2018.**

- Postweg 9A, 7587 PB de Lutte, kadastraal bekend gemeente Losser, LSR00, sectie G, nummer 2492.

**Datum bekendmaking 8 november 2018.**

- Tiekerveenweg 9, 7586 SB Overdinkel, kadastraal bekend gemeente Losser, LSR00, sectie Q, nummer 1048.

**Datum bekendmaking 7 november 2018.**

Voor het verbranden van takken en snoeihout ten behoeve van een vreugdevuur (paasvuur) op 1e paasdag in 2019, 2020 en 2021 voor de volgende percelen:

- Tiekerveenweg 2, 7586 SC Overdinkel, kadastraal bekend gemeente Losser, LSR00, sectie Q, nummer 950.

**Datum bekendmaking 7 november 2018.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Algemene wet bestuursrecht heeft besloten om:

Een ontheffing te verlenen ten behoeve van geluidproducerende werkzaamheden buiten de reguliere werktijden ten behoeve van de verbouw van de Emte naar een Coop supermarkt op het perceel Langenkamp 5, 7581 JE Losser, kadastraal bekend onder gemeente Losser, sectie N, nummer 3596, Het zaaknummer van de aanvraag is 18Z03065.

**Datum bekendmaking 7 november 2018.**

De sloopwerkzaamheden waarvoor ontheffing is aangevraagd vinden plaats op zaterdag 10 november 2018 van 16.00 tot 24.00 uur, maandag 12 november 2018 van 07.00 tot 22.00 uur.

De opbouw van de winkel waarvoor ontheffing is aangevraagd vindt plaats van dinsdag 13 november 2018 tot en met vrijdag 23 november 2018 van 17.00 tot 22.00 uur, exclusief de weekenden. Het betreft voornamelijk verhuis- en sloopwerkzaamheden in het pand ten behoeve van het herinrichten van de supermarkt.

### Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen

## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: gemeente@losser.nl  
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak.  
Plan uw afspraak zelf op [www.losser.nl/afspraak](http://www.losser.nl/afspraak) (digitale balie).  
U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:

Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur
	en 13.30 – 18.00 uur
Vrijdag	09.00 – 12.30 uur

### Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)



van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).



## MELDINGEN

### SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning en het slopen van een schuur/opslag op het perceel Koopsweg 3, 7587 PL De Lutte.
- Slopen en verwijderen van asbest uit een schuur en overkapping op het perceel Spinnersweg 57, 7586 CE Overdinkel.
- Verwijderen van asbest op het perceel Oldenzaalsestraat 135A, 7581 PZ Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



## BEKENDMAKINGEN

### WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor:

- Een rioolgemaal op het perceel Glanergrensweg 12A, 7585 PB Glane.
- Een rioolgemaal op het perceel Rosmolen 5, 7587 RP De Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter.

Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met de afdeling VH.

### PUBLICATIE ONTWERPBELEID ONTGRAVEN EN TOEPASSEN VAN GROND

#### ONTWERP NOTA BODEMBEHEER, ONTWERP BODEMKWALITEITSKAART TWENTE

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op 6 november 2018 de Nota bodembeheer met bijbehorende Bodemkwaliteitskaart Twente en de Provinciale bodemkwaliteitskaart voor wegbermen in Twente in ontwerp hebben vastgesteld.

De gemeente is belast met het uitvoeren van verschillende taken op het gebied van de bodem. Dit kan zijn in de rol van bevoegd gezag of als eigenaar/initiatiefnemer van grondwerken. Binnen Twente zijn afspraken gemaakt en voorwaarden opgesteld over het ontgraven en toepassen van partijen grond (grondstromen). Deze afspraken zijn opgenomen in een gezamenlijk opgesteld beleid dat nu in ontwerp is vastgesteld.

De stukken liggen met ingang van 15 november 2018 tot en met 27 december 2018 ter inzage in het gemeentehuis in Losser. Tijdens reguliere openingstijden kunnen de ter inzage liggende stukken in het gemeentehuis worden ingezien. Daarnaast zijn de stukken te raadplegen via de gemeentelijke website [www.losser.nl](http://www.losser.nl).

Belanghebbenden kunnen tijdens de inzageperiode hun zienswijze over het ontwerpbeleid indienen. Het indienen van een zienswijze kan zowel schriftelijk als mondeling gebeuren. Een schriftelijke zienswijze kan worden verzonden aan het college van burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, 7580 AB Losser en via gemeente [@losser.nl](mailto:@losser.nl). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer G.J. Haverkamp, bereikbaar via telefoon:06-12083136 of per mail: [g.haverkamp@losser.nl](mailto:g.haverkamp@losser.nl).

In het algemeen kunnen uitsluitend belanghebbenden die nu schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit

hebben ingediend te zijner tijd beroep instellen tegen het definitieve besluit. Dit geldt ook voor degenen die kunnen aantonen dat zij niet in de gelegenheid waren om een zienswijze in te brengen. Verder kunnen belanghebbenden die nu geen zienswijzen inbrengen, te zijner tijd tegen die onderdelen van het definitieve besluit beroep instellen, die ten opzichte van het ontwerpbesluit gewijzigd worden vastgesteld.

### VOORONTWERP UITWERKINGSPLAN "LOSSER DORP UITWERKINGSPLAN DE SALLER 2C"

Met ingang van 15 november 2018 ligt gedurende vier weken voor iedereen ter inzage het voorontwerp "Losser dorp uitwerkingsplan De Saller 2C".

#### Omschrijving plan

Het plan voorziet in de bouw van ongeveer 87 woningen in fase 2C van het nieuwbouwplan De Saller. Het gaat globaal om het gebied ten noorden van de Havezatensingel en ten westen van het Sallers Kerkepad. Op dit gebied ligt al een globale woningbouwbestemming die middels het uitwerkingsplan "Losser dorp uitwerkingsplan De Saller 2C" wordt uitgewerkt in een gedetailleerd bestemmingsplan, waarin het stratenpatroon, de bouwstroken, het openbare groen, enzovoorts worden vastgelegd.

#### Inzien bestemmingsplan

Het voorontwerp uitwerkingsplan kan tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan en de bijbehorende toelichting kan ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### Reageren?

Gedurende de bovengenoemde termijn van vier weken kan iedereen schriftelijk of mondeling reageren op het uitwerkingsplan. Schriftelijke reacties moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.