



## OPENBARE VERGADERINGEN



### BESLUITVORMENDE RAADSVERGADERING 18 MEI 2021

Op **dinsdag 18 mei** wordt de (besluitvormende) digitale raadsvergadering gehouden. Aanvang vergadering **19.30 uur**. De vergadering is digitaal en te volgen via de website van de gemeente: [www.losser.nl/bestuur](http://www.losser.nl/bestuur)

Tijdens deze vergadering debatteren de raadsleden over de besprekingsstukken, niet over de hamerstukken en nemen zij een besluit over alle voorstellen die op de agenda staan.

Op de website van de gemeente [www.losser.nl](http://www.losser.nl) staan de verschillende vergaderstukken bij het onderdeel Bestuur.

#### Agenda:

1. Opening;
2. Vaststelling agenda;
3. Vaststelling verslag vorige vergadering;
4. Ingekomen stukken;
5. GR Gezondheid en GR Recreatieschap;
6. Verordening Leerlingenvervoer;
7. Herziening Subsidiebeleid;
8. Nota Uitgangspunten Omgevingsvisie;
9. Voorkeursrecht deel terrein Aloysiuslocatie;
10. Coördinatie-regeling nieuwe Aldi Hoofdstraat Overdinkel;
11. Sluiting.

#### Live-uitzending vergaderingen

De Oordeelsvormende en Besluitvormende vergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: [www.losser.nl](http://www.losser.nl) bij het onderdeel Bestuur.

Nieuw vergadermodel gemeenteraad

Gemeente Losser

### 3. Besluitvormende fase

- Tijdens de Besluitvormende fase neemt de Raad een besluit over het voorstel
- Ook deze vergadering is openbaar en kunt u bijwonen in 't Lossershoes, of via de website live volgen en later terugkijken

## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### BEPERKTE OPENINGSTIJDEN

- De gemeente is gesloten op:
- Donderdag 13 mei (Hemelvaart)
  - Vrijdag 14 mei
  - Maandag 24 mei (Tweede Pinksterdag)

## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van een mono-vergister op het perceel Ruhembergerweg 21, 7586 RE Overdinkel.
- Bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie G, nummer 3705 met het toekomstige adres Rosmolen 61, 7587 RP de Lutte.
- Bouwen van een overkapping op het perceel Beuningersstraat 71, 7588 RG Beuningen.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het plaatsen van een verplaatsbare zonnepaneelinstallatie op het perceel Paandersdijk 11, 7588 PZ Beuningen.

**Datum bekendmaking 29 april 2021.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## VERLENDE VERGUNNINGEN

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van de dakbedekking op het perceel Hoofdstraat 68, 7586 BV Overdinkel.

**Datum bekendmaking 29 april 2021.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een kapschuur op het perceel Beuningerveldweg 9, 7588 RJ Beuningen.

**Datum bekendmaking 29 april 2021.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van de voorschriften van het bestemmingsplan voor het verruimen van de maximaal toegelaten oppervlakte aan bij gebouwen op het perceel Zandhuizerweg 7, 7587 LA de Lutte.

**Datum bekendmaking 3 mei 2021.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een garage tot beautysalon op het perceel het Egbertink 15, 7582 DJ Losser.

**Datum bekendmaking 4 mei 2021.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een overkapping op het perceel Weverstraat 63, 7586 EB Overdinkel.

**Datum bekendmaking 4 mei 2021.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te weigeren voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van detailhandel, groothandel en/of opslag op het perceel Deppenbroekweg 1, 7582 RD Losser. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 20Z02222.

Het definitieve besluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 13 mei 2021 tot en met woensdag 23 juni 2021 ter inzage in 't Lossers hoes.

#### Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;

## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444. Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn  
Maandag 09.00 - 16.30 uur  
Woensdag 09.00 - 16.30 uur

### Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Elke werkdag van 9:00-16:30 kunnen inwoners, zonder afspraak, hun document afhalen.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)

- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepsschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen;

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

#### *Inwerkingtreding*

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

#### **KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT**

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan met toepassing van een projectafwijkingbesluit en een verklaring van geen bedenkingen (hierna; VVGB) van de gemeenteraad. De aanvraag heeft betrekking op het afwijken van de gebruiksvoorschriften van het Provinciaal inpassingplan Landgoed Oldenzaal om het gehele jaar begrazing met maximaal 1,5 GVE/ha toe te staan op een aantal percelen in de Lutte. Deze percelen zijn

kadastraal bekend als LSR00, sectie E, nummers 3197, 3198 en 3199. Deze aanvraag is in onze systemen geregistreerd onder zaaknummer 20Z02337.

Het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning, het ontwerpbesluit van de VVGB van de gemeenteraad, en de bijbehorende bescheiden liggen met ingang van donderdag 13 mei 2021 tot en met woensdag 23 juni 2021 ter inzage in 't Lossers hoes. De stukken kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### **Zienswijzen**

Tegen dit voornemen kunnen zienswijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Daarbij wordt verzocht om in de zienswijzen duidelijk aan te geven of deze betrekking hebben op het ontwerpbesluit voor het verlenen van de omgevingsvergunning en/of het ontwerpbesluit van de VVGB van de gemeenteraad.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) bezwaren in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of zienswijzen wilt indienen, dan kan u contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377391.



#### **MELDINGEN**

##### **SLOOPMELDINGEN**

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Prins Hendrikstraat 5, 7586 BG Overdinkel.

- Verwijderen van asbest uit een woning op het perceel Aalsgaardenstraat 49, 7582 AC Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



#### **BEKENDMAKINGEN**

##### **MELDING AANLEG GESLOTEN BODEMENERGIESYSTEEM BUITEN INRICHTINGEN**

Op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen is een melding ingediend voor het:

- Aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem op het perceel Seigermolenweg 4, 7587 AD de Lutte.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de aanleg, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van de voorschriften uit het Besluit lozen buiten inrichtingen.

##### **BESLUIT LOZEN BUITEN INRICHTINGEN**

Er is een meldingsformulier op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen ingediend voor:

Het lozen op het schoonwaterriool ter hoogte van de Bernard Leurinkstraat 2, 7581 AP Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.