



## OPENBARE VERGADERINGEN

### GEMEENTERAAD DINSDAG 16 OKTOBER 2018

Op dinsdag **16 oktober** a.s. vindt de volgende raadsvergadering plaats in **De Grote Zaal van 't Lossers Hoes te Losser**. Aanvang **19.30 uur**.

De agenda ziet er als volgt uit.

1. Opening.
2. Vaststelling agenda.
3. Vaststelling besluitenlijsten van de vergaderingen van 29 mei, 17 juli en 11 september 2018.
4. Ingekomen stukken.

#### Hamerstukken

5. Begrotingswijziging Regio Twente.
6. Energiefonds.
7. Verordening op de raadscommissies.

#### Besprekingsstukken

8. Structuurvisie.
9. Nota Verblijfsrecreatie Noordoost Twente.
10. Rekenkameronderzoek toekomstbestendigheid van de ambtelijke organisatie.
11. Sluiting.

De raadsvergadering is gericht op besluitvorming. De raadsleden debatteren over de besprekingsstukken, niet over het hamerstuk. Het is niet mogelijk om op de punten die op de agenda van de raadsvergadering staan in te spreken.

Op de website van de gemeente [www.losser.nl](http://www.losser.nl) staan de verschillende vergaderstukken. Dit bij het onderdeel Bestuur.

## Live-uitzending vergaderingen

De raads- en commissievergaderingen zijn live (in beeld en geluid) te volgen op de website van de gemeente: [www.losser.nl](http://www.losser.nl) bij het onderdeel Bestuur.



## Volg de gemeenteraad op Twitter

Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.



## BESTEMMINGSPLANNEN

### ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "WONEN AAN HET DINKELDAL"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 11 oktober 2018 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Wonen aan het Dinkeldal".

#### Omschrijving plan

Het bestemmingsplan betreft het voornemen om aan de oostzijde van Losser een woonlocatie mogelijk te maken met dertig woningen. Het plan zal ook tijdens een informatiebijeenkomst op 15 oktober 2018 van 19.30 tot 21.30 in de raadszaal in 't Lossers Hoes worden toegelicht.

#### Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan Wonen aan het Dinkeldal kan met ingang van 11 oktober 2018 tot en met 21 november 2018 tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via

[www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden bekeken.

#### Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

## AANVRAGEN OM VERGUNNINGEN

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Verbouwen van een kantoorruimte naar woonruimte op het perceel Hoofdstraat 98, 7586 BV Overdinkel.
- Bouwen van een schuur/opslagruimte op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie K, nummer 6126, achter Hoofdstraat 94-94A, 7586 BV Overdinkel.
- Kappen van een dennenboom en een kastanjeboom op het perceel Hanhofweg 12, 7587 LL de Lutte.
- Bouwen van een bed and breakfast op het perceel Koopsweg 3, 7587 PL de Lutte.
- Bouwen van 14 prefab woningen op diverse percelen op het Luttermolenveld in de Lutte.
- Snoeien en kappen van een houtwal op het perceel Beuningstraet 49, 7588 RG Beuningen.
- Brandveilig gebruiken van de Coop supermarkt op het perceel Langenkamp 5, 7581 JE Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

#### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrije loopstal op het perceel Beuningstraet 35, 7588 RG Beuningen. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 8 november 2018.

**Datum bekendmaking 1 oktober 2018.**

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het aanleggen van verharding en het plaatsen van lichtmasten op het perceel Glanergrensweg 16, 7585 PG Glane. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 30 oktober 2018.

**Datum bekendmaking 28 september 2018.**

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het afzetten van een wal op percelen nabij de Drielandweg in Overdinkel, kadastraal bekend LSR00, sectie Q, nummers 1354 en 1355. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 14 november 2018.

**Datum bekendmaking 2 oktober 2018.**

#### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de

dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend aan:

- Sportclub Overdinkel, Tweelenbeecke 12, 7586 AB Overdinkel voor het innemen van een standplaats voor de verkoop van boterkoek aan de Hoofdstraat in Overdinkel op 21 oktober 2018 tijdens de Gerardus Majella Bedevaart in Overdinkel.

**Datum bekendmaking 1 oktober 2018.**

- Carnavalsvereniging 'De Bosdûvelkes', de heer M.H.H. Thiadens, IJsvogelstraat 79, 7587 BN De Lutte voor het houden van de carnavalsoptocht op maandag 4 maart 2019 van 14.00 uur tot 15.00 uur, door het centrum van de Lutte.

**Datum bekendmaking 2 oktober 2018.**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een <sup>1</sup> moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

#### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen

## CONTACT



### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Openingstijden publieksbalie gemeentehuis in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak. Plan uw afspraak zelf op [www.losser.nl/afspraak](http://www.losser.nl/afspraak) (digitale balie). U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:	
Maandag	13.00 – 16.30 uur
Dinsdag	09.00 – 12.30 uur
Woensdag	13.00 – 16.30 uur
Donderdag	09.00 – 12.30 uur
	en 13.30 – 18.00 uur
Vrijdag	09.00 – 12.30 uur

### Afhalen van uw documenten bij de receptie in het gemeentehuis

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 – 16.30 uur en op donderdag tot 18.00 uur.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op [www.losser.nl/actueel/bekendmakingen](http://www.losser.nl/actueel/bekendmakingen)



van een berging op het perceel Spinnersweg 25, 7586 CD Overdinkel.

**Datum bekendmaking 1 oktober 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrije loopstal op het perceel Beuningerstraat 35, 7588 RG Beuningen.

**Datum bekendmaking 2 oktober 2018.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 12 woningen met garage/berging op de volgende locaties:
  - 8 woningen type 'Lijsterbes' gelegen op de percelen Havezatensingel 84 t/m 98 (kavels 55 t/m 62) in Losser;
  - 4 woningen type 'Lavendel' gelegen op de percelen Havezatensingel 73 t/m 79 (kavels 4 t/m 7) in Losser.

**Datum bekendmaking 2 oktober 2018.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

**WEIGERINGSBESLUIT OMGEVINGSRECHT**

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 3:12 van de Algemene wet Bestuursrecht heeft besloten de volgende aanvraag om omgevingsvergunning te weigeren:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen van één eikenboom op een perceel kadastraal bekend LSR00, sectie A, nummer 2637 nabij Beuningerstraat 2, 7587 LD De Lutte.

**Datum bekendmaking 21 september 2018.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

**KENNISGEVING DEFINITIEF BESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT**

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft besloten om:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een zonnepark op percelen gelegen aan de Drielandweg in Overdinkel. Deze percelen zijn kadastraal bekend als LSR00, sectie Q, met nummer(s) 1291, 1344, en 1374. Het zaaknummer van de aanvraag is 18Z01095.

Het definitieve besluit met de bijbehorende bescheiden liggen met ingang van donderdag 11 oktober 2018 tot en met woensdag 21 november 2018 ter inzage in 't Lossers hoes. De bescheiden kunnen ook via [www.losser.nl/bekendmakingen](http://www.losser.nl/bekendmakingen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden ingezien.

**Beroep**

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift wordt ondertekend en bevat tenminste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van beroep.

De mogelijkheid tot het indienen van een beroepschrift staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht bij het college;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Voor het instellen van beroep bent u griffierecht verschuldigd aan de rechtbank.

**Inwerkingtreding**

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel te Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierechten verschuldigd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.



**VERLEENDE ONTHEFFING**

**OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET**

Op grond van artikel 35 van de Drank- en Horecawet is de volgende ontheffing verleend aan:

Stichting Bruisend Overdinkel voor het schenken van zwak alcoholhoudende dranken tijdens het evenement 'Oktoberfest in Dinkeldorf' in de sporthal aan de Prins Hendrikstraat 3, 7586 BG Overdinkel op de volgende dagen en tijden:

- vrijdag 19 oktober 2018 19.00 uur tot zaterdag 20 oktober 2018 01.00 uur.
- zaterdag 20 oktober 2018 van 19.00 uur tot zondag 21 oktober 01.00 uur.

**Datum bekendmaking 1 oktober 2018.**

Tegen een ontheffing kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift richten aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.