



OPENBARE VERGADERINGEN

COMMISSIEVERGADERINGEN 7 MEI 2019

De volgende vergaderingen van de commissie Bestuur en Samenleving en van de commissie Ruimte worden gehouden op dinsdag 7 mei 2019; beide commissies op één avond. De agenda's van deze vergaderingen volgen binnenkort.

Politieke Pubquiz 15 mei

Losser hét centrum van Europa

De jongere raadsleden organiseren op **woensdag 15 mei** een politieke pubquiz. Dit in aanloop naar de Europese verkiezingen op 23 mei. Alle jongeren die mogen stemmen zijn welkom. De pubquiz is in 't Raedthuys in Losser en begint om 20.30 uur, inloop vanaf 20.00 uur.

Natuurlijk wil je hier bij zijn, graag wel even aanmelden: griffie@losser.nl

BESTEMMINGSPLANNEN

ONTWERP "BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED VZP16, PARTIËLE HERZIENING LANDGOED OLDENZAALSESTRAAT DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 25 april 2019 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp-bestemmingsplan bestemmingsplan Buitengebied vvp16, partiële herziening Landgoed Oldenzaalsestraat De Lutte", met ID nummer NL.IMRO.0168.bp008vzp16ph01-0301.

Omschrijving plan

Nabij het erf Oldenzaalsestraat 151 wordt een nieuw landgoed gerealiseerd op grond van de "Beleidsnotitie Rood voor rood met gesloten beurs en Nieuwe Landgoederen". Er worden twee woonbestemmingen gerealiseerd ter grootte van 1.000 m², waar een landhuis met een maximale inhoud van 2000 m³ en een woning van 750 m³ mogelijk worden gemaakt. Als maatschappelijke tegenprestatie voor de ontwikkeling van het landgoed zal 4,5 hectare cultuurgrond worden ingericht als bos- en/of natuurterrein en wordt het geheel opengesteld voor het publiek (wandelaars). Tevens wordt een nieuw (openbaar) wandelpad aangelegd. Er worden parkeerplaatsen aangelegd voor bezoekers.

Inzien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken kan met ingang van donderdag 25 april 2019 voor een periode van zes weken tijdens de openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl worden bekeken.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 24 april 2019

BEELDKWALITEITSPLAN

ONTWERP BEELDKWALITEITSPLAN "LANDGOED OELNKOTTE"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat met ingang van donderdag 25 april 2019 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage ligt het ontwerp-beeldkwaliteitsplan "landgoed Oelnkotte".

Omschrijving

Het "bestemmingsplan Buitengebied vvp16, partiële herziening Landgoed Oldenzaalsestraat De Lutte" voorziet in de planologische realisatie van een nieuw landgoed. Gelijktijdig met het bestemmingsplan is een beeldkwaliteitsplan opgesteld, waarin de welstandscriteria voor wat betreft de hoofdvorm, ontwerpstyl, detaillering, materiaal en kleurgebruik van de nieuwe bebouwing zijn uitgewerkt. Hiermee wordt de architectonische kwaliteit vastgelegd zodat de beoogde allure bereikt wordt.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp beeldkwaliteitsplan ligt gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan met ingang van donderdag 25 april 2019 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de receptie tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan kan ook via www.losser.nl/bekendmakingen digitaal worden ingezien. Tot slot is het beeldkwaliteitsplan als bijlage bij de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inspraak

Op grond van de Inspraakverordening Losser 2004 krijgen ingezetenen (inwoners van de gemeente Losser) en belanghebbenden (degenen wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken) vooraf de gelegenheid krijgen een inspraakreactie daarover kenbaar te maken. Daarvoor wordt gebruik gemaakt van de in de Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure.

De genoemde ingezetenen en belanghebbenden kunnen, naar keuze, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen inbrengen. Een schriftelijke zienswijze dient u - duidelijk voorzien van datum, naam, adres, woonplaats en handtekening - te richten aan de gemeenteraad van Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de publieksbalie van het gemeentehuis, bereikbaar via telefoonnummer (053) 5377444.

Losser, 24 april 2019

AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

Uitbreiden van een woonhuis t.b.v. het creëren van een inwoonsituatie op het perceel Postweg 25, 7587 PB De Lutte.

Rectificatie

- Bouwen carport en overkapping op het perceel Arendshorst 5, 7581 WC Losser.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

VERLEENDE ONTHEFFING

OP GROND VAN DE DRANK- EN HORECAWET:

Op grond van artikel 35 van de Drank- en Horecawet is de volgende ontheffing verleend aan:

Stichting Man, Nilantspad 3, 7581 BA Losser voor het schenken van zwakalcoholhoudende dranken tijdens de openingsactiviteiten van het clubhuis van Stichting Man' op de volgende dagen en tijden:

- Zaterdag 6 april 2019 van 13:00 uur tot 23:30 uur
- Zondag 7 april 2019 van 11:00 uur tot 16:00 uur

Datum bekendmaking 5 april 2019.

Tegen een ontheffing kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift richten aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Slopen van een asbesthoudend dakbeschot op het perceel Kloppenstraat 78, 7581 EE Losser.
- Slopen van houten schuurtjes op het perceel Braakstraat 20, 7581 EZ Losser.
- Slopen van een asbesthoudende dakbeschot op het perceel Ds Pasmastraat 3, 7586 CZ Overdinkel.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen

CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De publieksbalie werkt alleen op afspraak. Plan uw afspraak zelf op www.losser.nl/afspraak (digitale balie). U kunt ook telefonisch een afspraak maken: (053) 537 7444.

U kunt bij de publieksbalie terecht op:

Maandag	13.00 - 16.30 uur
Woensdag	13.00 - 16.30 uur
Donderdag	12.00 - 16.15 uur en 17.00 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde reisdocument/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Op maandag t/m vrijdag van 09.00 - 16.30 uur en op donderdag tot 20.00 uur.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalië. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en op www.losser.nl/actueel/bekendmakingen



de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor:

- Hartman BV, Nijverheidstraat 2, Losser voor het starten van een kunststofgietbedrijf.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt

hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met de afdeling VH.

BELEIDSNOTITIE ZONNEVELDEN

Vaststelling Beleidsnotitie: Ontwikkelingsmogelijkheden voor grootschalige zonnevelden in Noordoost-Twente

Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 9 april 2019 de Beleidsnotitie "Ontwikkelingsmogelijkheden voor grootschalige zonnevelden in Noordoost Twente" heeft vastgesteld.

De Beleidsnotitie geeft inzicht in de gebieden waar grootschalige zonnevelden mogelijk worden geacht en onder welke voorwaarden, zoals landschappelijke inpassing, kwaliteitsinvesteringen en participatie mogelijkheden.

De Beleidsnotitie ligt vanaf 12 april 2019 ter inzage bij de re-

ceptie van het gemeentehuis van Losser.

De Beleidsnotitie is ook digitaal te raadplegen via www.losser.nl/bekendmakingen.

De Beleidsnotitie treedt de dag na bekendmaking in werking. Tegen de vaststelling van deze Beleidsnotitie staat geen mogelijkheid van bezwaar of beroep open.

Losser, 17 april 2019

Volg de gemeenteraad op Twitter

Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.

