

Gegevens van de regeling

Document kenmerk: <.>
Zaak kenmerk: <.>
Organisatie: Gemeente Losser
Organisatietype: Gemeente
Officiële naam regeling: Bijdrageregeling voor aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui Brinkstraat
Vastgesteld door: College van B&W / Gemeenteraad
Onderwerp: Openbare Werken

Opmerkingen met betrekking tot de regeling

Geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

Gemeentewet

Tekst van de regeling

Artikel 1. Inleiding

De gemeente, CML en de provincie hechten grote waarde aan het gezamenlijk optrekken met oog op het vitaliseren van het centrum van Losser en zien meerwaarde in het versterken van elkaars activiteiten. De uitdaging waar Losser voor staat is het versterken van het winkelgebied in Losser. De gemeente Losser zet daarbij samen met partners als CML en investeerders in op het terugdringen van de leegstand in (met name) de kern Losser. Met als insteek het kernwinkelgebied niet uit te breiden (kwantiteit) maar in te zetten op een kwalitatieve verbetering van het winkelgebied.

Volgend op het raadsbesluit waarbij het Parapluplan is vastgesteld (19 december 2017) wordt inmiddels al een jaar hard gewerkt aan herinrichting van de openbare ruimte. Half augustus 2020 is de herinrichting van de Brinkstraat gepland. Belangrijk, omdat na de herinrichting van de openbare ruimte individuele ondernemers de mogelijkheid krijgen een strook van de openbare ruimte te gebruiken als een soort stallingsruimte waardoor winkelstraten aantrekkelijker en gezelliger zullen worden. Vanuit de visie zijn een aantal straten, waaronder de Brinkstraat, aangewezen waar dit van toepassing is.

Uitwerking van dit onderdeel heeft inmiddels plaatsgevonden binnen het kader van het project "Aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui".

Artikel 2. Doelstelling en uitgangspunten

De gemeente is bereid om, onder gezamenlijk met de ondernemers op te stellen voorwaarden, een strook openbare ruimte vóór de winkelpuien in bruikleen te geven aan individuele ondernemers als een soort 'presentatieruimte'. Dit onder voorwaarde dat ondernemers zelf ook investeren in deze presentatieruimte. Hiermee snijdt het mes aan twee kanten: ondernemers kunnen hun winkelwaar uitstallen en promoten en daarmee zichzelf beter promoten. En als veel ondernemers hieraan "meedoen" worden de winkelstraten aantrekkelijker en gezelliger en zullen bezoekers meer gebruik gaan maken van de ruimte midden op de winkelstraten en zal de auto zich meer en meer te gast gaan voelen.



Artikel 3. Beoordelingscriteria

Artikel 3.1 Doelgroep

De regeling vindt toepassing ten aanzien van:

- a. bestaande onderneming(en): iedere, op het moment van vaststelling van deze Bijdrageregeling, bestaande onderneming die ook voor 1 juli 2020 planologisch en overigens rechtmatig al gevestigd was binnen het projectgebied Aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui in de Brinkstraat in Losser (bijlage 1);
- b. detailhandel ondersteunende onderneming(en): horeca, commerciële dienstverlening en ambachtelijke bedrijven met een baliefunctie (zoals een kapper) die in ieder geval van woensdag tot en met zaterdag van 12:00 tot 17:00 uur zijn geopend;
- c. eigena(a)r(en): de persoon of personen die zakelijk gerechtigde is met betrekking tot een onroerende zaak en het in zijn macht heeft de feitelijke bestemming van deze onroerende zaak met medewerking van het bevoegd gezag te herzien;

Artikel 3.2 Kostensoorten

Bijdragen op basis van deze regeling worden verstrekt in de kosten van:

- a. aanschaf en plaatsing van een uithangbord passend binnen het kader van de 'Inspiratiegids Brinkstraat Losser (bijlage 2)';
- b. aanschaf en ontwerp van een stoepbord passend binnen het kader van de 'Inspiratiegids Brinkstraat Losser (bijlage 2)';
- c. aanschaf van aantrekkelijke stellingen / uitstallingen die gebruikt worden om de producten en of diensten van de ondernemer te plaatsen in de vrije ruimte voor de gevel. Doel is om hiermee de stopkracht van de onderneming / winkel te vergroten en de verblijfskwaliteit te vergroten.
- d. aanschaf van plantenbakken en/of van ophangsystemen aan de gevel + plantgoed om de straat gezellig en groen aan te kleden.

Voor de kostensoorten kan eenmalig een bijdrage worden verstrekt van 50% van de kosten en maximaal € 1.000, -- exclusief btw per onderneming of eigenaar.

Artikel 3.3 Aanvraagprocedure

1. Een aanvraag voor een bijdrage dient schriftelijk te worden ingediend door middel van een daartoe bestemd formulier volgens bijlage 3;
2. De aanvraag moet worden ingediend voordat met activiteiten wordt gestart die tot bijdrage-toekenning kunnen leiden;
3. Het college verdeelt het beschikbare bedrag in volgorde van ontvangst van de complete aanvragen, als bedoeld in artikel 3.4;
4. Uitbetaling van de bijdrage vindt plaats na indienen van de gespecificeerde facturen inclusief betaalbewijzen binnen vier weken na ontvangst van de bewijsstukken.

Artikel 3.4 Verplichtingen aanvrager

Een aanvrager is verplicht

1. Alle bewijsstukken over te leggen, die noodzakelijk worden geacht voor de beoordeling van de aanvraag;
2. De bijdrage terug te betalen, als deze ten onrechte is verstrekt.

Artikel 3.5 Termijn indiening en uitvoering aanvraag

Een aanvraag voor een bijdrage dient uiterlijk op 31 december 2020 te zijn ingediend.



Artikel 4. Toekenning bijdrage

Artikel 4.1 Toekenning

1. Een bijdrage wordt toegekend aan, de onder artikel 3.1 genoemde categorieën en personen;
2. Het college verdeelt de beschikbare bijdrage in volgorde van ontvangst van de complete aanvragen, als bedoeld in artikel 3. Zodra het plafond bereikt is, wordt de aanvraag afgewezen.

Artikel 5. Slotbepalingen

Artikel 5.1 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de belanghebbende afwijken van de bepalingen van deze Bijdrageregeling indien toepassing van deze bepalingen tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 5.2 Uitvoering

Onder toezicht van het college van burgemeester en wethouders is de afdeling Openbare Werken belast met de uitvoering van deze regeling.

Artikel 5.3 Inwerkingtreding

Deze Bijdrageregeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van bekendmaking.

Artikel 5.4 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als: Bijdrageregeling voor aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui Brinkstraat 2020

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser van <...>.

Secretaris,

Burgemeester,

drs. J. van Dam

ir. C.A.M. Kroon

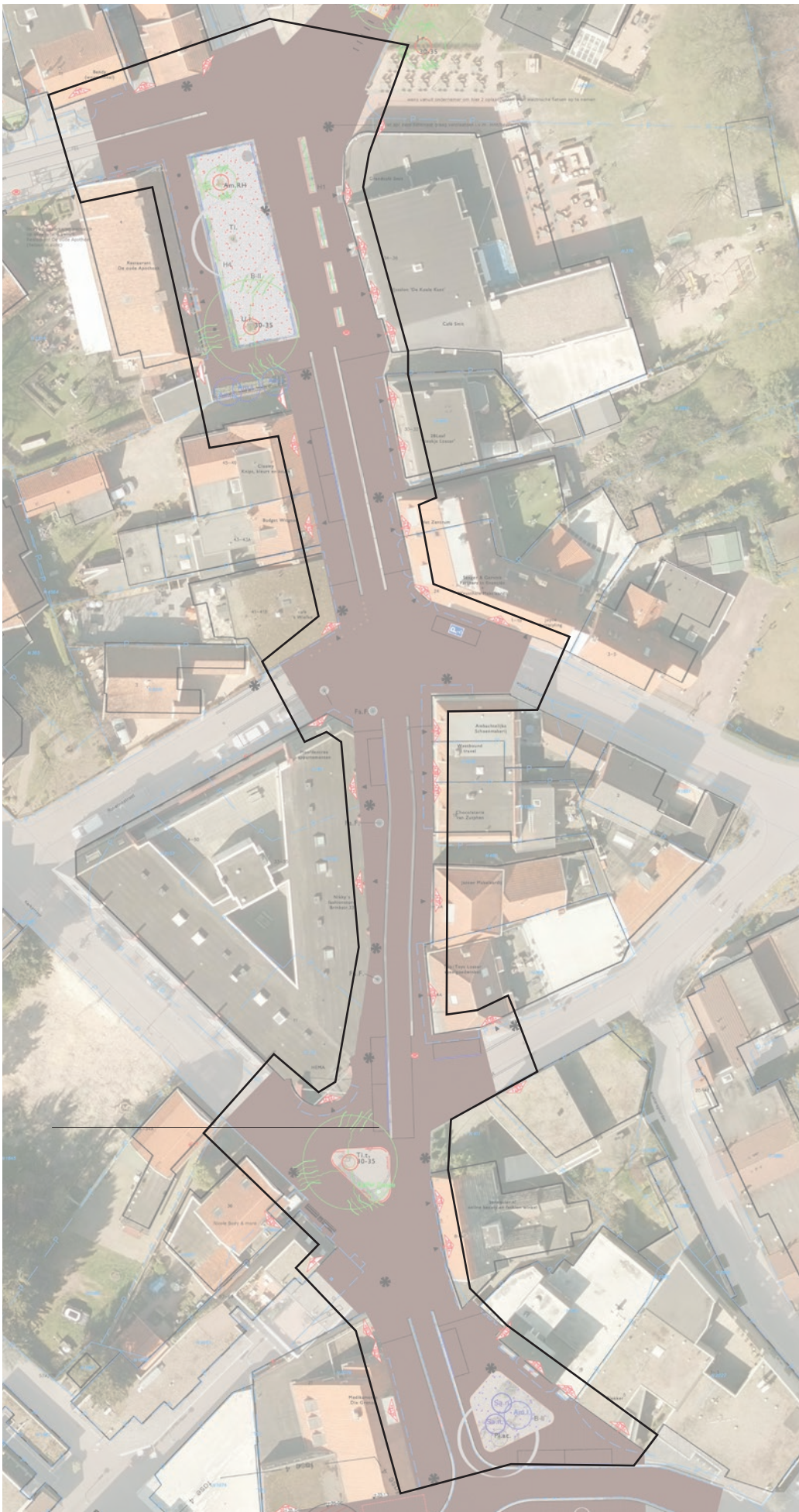
Bijlagen:

Bijlage 1: Projectgebied Aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui Brinkstraat

Bijlage 2: Inspiratiegids Brinkstraat Losser

Bijlage 3: Aanvraagformulier

BIJLAGE 1 PROJECTGEBIED
AANTREKKELIJKE VRIJE RUIMTE VOOR DE WINKELPUI IN DE BRINKSTRAAT



Bijlage 3: Aanvraagformulier



Aanvraagformulier

Bijdrageregeling voor aantrekkelijke vrije ruimte voor de winkelpui Brinkstraat 2020

Datum: Klik hier als u een datum wilt invoeren.

Afdeling: Openbare Werken

Dit formulier graag volledig ingevuld en met de benodigde bijlagen sturen naar het emailadres gemeente@losser.nl of per post naar de Gemeente Losser, Postbus 100, 7730 AC Losser.

Voor vragen kunt u contact met ons opnemen via telefoonnummer (053) 53 77 444 of door ons een email via het digitale contactformulier op de website www.losser.nl te sturen.

1. Gegevens aanvrager	
Naam organisatie	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
	<input type="checkbox"/> Organisatie / onderneming <input type="checkbox"/> Vastgoedeigenaar
Postadres	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Contactpersoon	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Functie contactpersoon	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Telefoonnummer	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Emailadres	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Website van de organisatie	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
KVK-nummer	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.

2. Betaalbaarstelling	
IBAN-Bankrekeningnummer	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Naam rekeninghouder	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.
Plaats	<input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.

3. Waarvoor vraagt u de bijdrage aan? (Keuze maken)	
<input type="checkbox"/> Uithangbord	<input type="checkbox"/> Stoepbord
<input type="checkbox"/> Uitstalling voor presentatie	<input type="checkbox"/> Plantenbakken/ en of ophangsystemen aan de gevel en plantgoed

4. Bijdragebedrag	
Gevraagd bijdrage (70% totale kosten en max. 1.000,- excl. btw)	€ <input type="text"/> Klik hier als u tekst wilt invoeren.



5. Benodigde bijlagen

Heeft u de volgende bijlagen toegevoegd?

Algemeen:

- Uittreksel Kamer van Koophandel (indien aanvrager een ondernemer is).
- Uittreksel uit het kadaster (indien aanvrager de eigenaar van het pand is).
- Ondergetekende machtiging (indien ondertekenaar niet ingeschreven staat in het Kamer van Koophandel register).

Uithangbord/stoepbord:

- Ontwerp waaruit blijkt dat bord voldoet aan kaders Inspiratiegids Brinkstraat Losser.
- Gespecificeerde offerte of rekening
- Betaalbewijs indien sprake is van een rekening/factuur

Uitstallingen en plantenbakken

- Ontwerp, afbeeldingen waaruit blijkt dat bord voldoet aan kaders Inspiratiegids Brinkstraat Losser.
- Gespecificeerde offerte of rekening
- Betaalbewijs indien sprake is van een rekening/factuur

- Ik stuur alle bijlagen na

6. Ondertekening

De ondergetekende verklaart dat dit aanvraagformulier naar waarheid is ingevuld. Met de begroting maken wij aannemelijk dat we de voor het komende jaar gevraagde bijdrage, tezamen met andere middelen die ons ter beschikking staan en komen, op een verantwoorde wijze zullen aanwenden voor de activiteiten met het doel waarvoor deze middelen worden verstrekt. De aanvrager verklaart bij deze ook dat de organisatie een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering heeft afgesloten op grond van artikel 162, boek 6 van het burgerlijk wetboek.

Datum aanvraag: [Klik hier als u een datum wilt invoeren.](#)

Plaats: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)

Naam gemachtigde 1
[Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)

Naam gemachtigde 2 (*Indien van toepassing*)
[Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)

Handtekening gemachtigde 1

Handtekening gemachtigde 2